

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Шифр	Наименование дисциплины (модуля)
Б1.Б.4	Правоведение. Основы законодательства в строительстве

Код направления подготовки	08.03.01
Направление подготовки	Строительство
Наименование ОПОП (профиль)	Промышленное и гражданское строительство Гидротехническое строительство Городское строительство Техническая эксплуатация объектов жилищно-коммунального хозяйства Производство и применение строительных материалов изделий и конструкций Теплогасоснабжение и вентиляция Водоснабжение и водоотведение Механизация и автоматизация строительства Механическое оборудование и технологические комплексы предприятий строительных материалов, изделий и конструкций Проектирование зданий и сооружений Экспертиза и управление недвижимостью Информационно-строительный инжиниринг Автомобильные дороги и аэродромы
Год начала подготовки	2012
Уровень образования	бакалавриат
Форма обучения	очная, очно-заочная, заочная

Разработчики:

должность	ученая степень, звание	подпись	ФИО
Доцент	к.п.н, доцент		Румянцев С.Н.

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры Социальных, психологических и правовых коммуникаций:

должность	подпись		ученая степень и звание, ФИО	
Зав. кафедрой			кандидат психологических наук, доцент Ишков А.Д.	
год обновления	2015	201	201	201
Номер протокола	№ 1			
Дата заседания кафедры	27.08.2015			

Рабочая программа утверждена и согласована:

Подразделение/комиссия	Должность	ФИО	подпись	Дата
Методическая комиссия	председатель	Саинов М.П.		
НТБ	директор	Ерофеева О.Р.		
ЦОСП	начальник	Беспалов А.Е.		

Цель освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины «Правоведение. Основы законодательства в строительстве» является формирование у студентов правовых компетенций, позволяющих свободно ориентироваться в правовой системе России на основе: изучения конституционных положений, содержания базовых отраслей права, знания норм регламентирующих профессиональную сферу, выработки умений поиска профессионально-значимых нормативных актов с использованием электронного ресурса справочно-правовых систем: «Консультант Плюс» (<http://www.consultant.ru>), «Гарант» (<http://www.garant.ru/>), приобретения навыков регуляции деятельности в соответствии с правовыми ориентирами в современном информационном пространстве, достижения качественно нового уровня правосознания и правовой культуры бакалавров строительной отрасли.

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенция по ФГОС	Код компетенции по ФГОС	Основные показатели освоения (показатели достижения результата)	Код показателя освоения
Способность использовать основы правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности	ОК-4	Знает: основные юридические термины и понятия, правовые теории и концепции;	3 1
		предметы и методы правового регулирования базовых отраслей права;	3 2
		принципы, источники и системы базовых отраслей права;	3 3
		содержание понятий, терминов системы базовых отраслей права, регулирующих различные сферы жизнедеятельности;	3 4
		виды в юридической ответственности в соответствии с положениями, гражданского, трудового, административного, уголовного, налогового законодательства, в том числе за неправомерные организационно-управленческие решения и коррупционные проявления в строительстве;	3 5
		Умеет: находить необходимую для повседневной и профессиональной деятельности правовую информацию с помощью электронных ресурсов глобальной сети «Интернет», в том числе поисковой справочно-правовой системы на основе: «Консультант Плюс» (http://www.consultant.ru) и решать тестовые задачи на основе норм права;	У 1
Умение использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности	ОПК-8	Знает: содержание понятий, терминов нормативной правовой базы, поддерживающей профессию;	3 6
		структуру нормативной правовой базы, поддерживающей профессию;	3 7
		содержание нормативных требований договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, договора строительного подряда;	3 8
		положения законодательства: «О водоснабжении и водоотведении», «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», «О безопасности гидротехнических сооружений», «О безопасном использовании	3 9

Компетенция по ФГОС	Код компетенции по ФГОС	Основные показатели освоения (показатели достижения результата)	Код показателя освоения
		атомной энергии» и др.;	
		требования к квалификации «прораба» и «инженера-технолога», изложенные в разделе 4.2 «Квалификационные характеристики должностей специалистов архитектуры и градостроительной деятельности» Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих;	3 10
		требования приказа Минстроя России от 22.04.2014 N 199/пр «Об утверждении Кодекса этики и служебного поведения федеральных государственных гражданских служащих Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ»;	3 11
		положения Примерного профессионального кодекса инженера-строителя. МДС 12-6.2000, утвержденного и рекомендованного председателем Госстроя России 24.02.1999 г.	3 12
		положения нормативных актов, регламентирующих информационное обеспечение управления градостроительной деятельностью;	3 13
		разделы нормативной базы, регламентирующей ограничение доступа к информации, защиту государственной, коммерческой, служебной тайны и персональных данных, ответственности за нарушение требований законодательства о защите информации;	3 14
		Знает: основные понятия градостроительной деятельности в области инженерных изысканий, проектировании зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест, экспертизы проектной документации и инженерных изысканий;	3 15
		требования федеральных законов: «Технический регламент «О безопасности зданий и сооружений», «Технический регламент «О требованиях пожарной безопасности»;	3 16
		структуру и содержание законодательных, подзаконных и ведомственных нормативных актов в области экологической безопасности	3 17
		Умеет: находить необходимые для профессиональной деятельности нормативные правовые акты с помощью электронных ресурсов глобальной сети «Интернет», в том числе поисковых справочно-правовых систем на основе: «Гарант» (http://www.garant.ru/); «Кодекс» (http://www.kodeks.ru/) и использовать в профессиональной сфере;	У2
		определять отраслевую принадлежность регулируемых правоотношений и ранжировать основные нормативные документы в профессиональной сфере по степени их юридической значимости;	У3
		Имеет навыки: правовой профессиональной ориентации, установки правомерного поведения и деятельности в современном информационном пространстве;	Н1

Компетенция по ФГОС	Код компетенции по ФГОС	Основные показатели освоения (показатели достижения результата)	Код показателя освоения
Знание организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда	ПК-10	Знает: структуру законодательных, подзаконных и ведомственных нормативных актов в области управленческой и предпринимательской деятельности в строительстве, планирования работы персонала и фондов оплаты труда;	3 18

2. Указание места дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы

Дисциплина «Правоведение. Основы законодательства в строительстве» относится к базовой части блока Б1 основной профессиональной образовательной программы, по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» и является обязательной для изучения.

К началу изучения дисциплины обучающийся должен:

Иметь представление:

- об основах теории государства;
- об основах теории права;
- об основах социальной регуляции взаимоотношений личности, общества, государства

Знать:

- основные положения Конституции РФ;
- основные правовые нормы, регламентирующие взаимоотношения в социальной сфере;

Уметь:

- ориентироваться в российском законодательстве;

Иметь навыки: самоорганизации; работы с современными информационными ресурсами; оформления и представления результатов работы;

Дисциплина «Правоведение. Основы законодательства в строительстве» является предшествующей для ряда дисциплин блока Б1: «Основы метрологии, стандартизации, сертификации и контроля качества», «Организация, планирование и управление в строительстве» и др.

3. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических или астрономических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единицы 108 акад. часов.
(1 зачетная единица соответствует 36 академическим часам)

Структура дисциплины:

4.1 Для учебных групп ИСА (ПЗиС;/ ППСМИК), ИГЭС (ИСИ), МФ (ПГС), изучающих дисциплину в 7 семестре (*курсивом обозначены часы для ППСМИК*);

(для учебных групп ИСА (ГС), ИГЭС (Гидрот. стр.), ИИЭСМ (ТЭО ЖКХ), ИЭУИС (ЭиУН), изучающих дисциплину в 6 семестре)*;

(для учебных групп ИСА (ПГС), ИГЭС (ПГС), ИИЭСМ (ВиВ; ТГВ), изучающих дисциплину в 6 семестре)**;

а) форма обучения очная

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (модуля)	Семестр	Неделя семестра	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоемкость (в часах)					Самостоятельная работа	Формы текущего контроля успеваемости (по неделям семестра) Форма промежуточной аттестации (по семестрам)
				Контактная работа с обучающимися				КСР		
				Лекции	Практико-ориентированные занятия					
					Лабораторный практикум	Практические занятия	Групповые консультации по КСР			
1.	Теоретические основы государства и права. Основы конституционного и гражданского права	7 6	1-6	16/8 14*		8 6*			16/26 16* 16**	Устный опрос, письменный контроль, тестовый контроль, конспект, словарь
2.	Основы законодательства в строительстве. Правовое регулирование в сфере профессиональной деятельности	7 6	7-11	10/4		4		9*	16/22 13* 16**	Устный опрос, письменный контроль, тестовый контроль
3.	Теоретические аспекты отраслей права, обеспечивающих нормативное сопровождение работы строительного комплекса	7 6	12-18 12-16	10/6 8*		6		9 9* 9**	13/24 13* 19**	Устный опрос (письменный контроль),
	Итого	7 6 6	18 16 16	36/18 32* 32**		18 16* 16**	-	9 18* 9**	45/63 42* 51**	Зачет (с устным опросом и использованием ТСО)

4.2 Для учебных групп, ИСА (ПГС), ИИЭСМ (ВиВ), изучающих дисциплину в 7 семестре; (для учебных групп ИГЭС (ПГС), ИИЭСМ (ТГВ), изучающих дисциплину в 6 семестре)*:

б) форма обучения очно-заочная

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (модуля)	Семестр	Неделя семестра	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоемкость (в часах)					Самостоятельная работа	Формы текущего контроля успеваемости (по неделям семестра) Форма промежуточной аттестации
				Контактная работа с обучающимися				КСР		
				Лекции	Практико-ориентированные занятия					
					Лабораторный практикум	Практические занятия	Групповые консультации по КСР			

					Лабораторный практикум	Практические занятия	Групповые консультации по КП/КР			(по семестрам)
1.	Теоретические основы государства и права. Основы конституционного и гражданского права	7 6	1-6	8 8*		8 6*			22 23*	Устный опрос, письменный контроль, тестовый контроль, конспект, словарь
2.	Основы законодательства в строительстве. Правовое регулирование в сфере профессиональной деятельности	7 6	7-11	4 4*		4 4*			20 22*	Устный опрос, письменный контроль, тестовый контроль
3.	Теоретические аспекты отраслей права, обеспечивающих нормативное сопровождение работы строительного комплекса	7 6	12-18 12-16	6 4*		6 6*		9 9*	21 22*	Реферат, устный опрос, письменный контроль, тестовый контроль
	Итого	7 6	18	18 16*		18 16*	-	9 9*	63 67*	Зачет (с устным опросом и использованием ТСО)

в) форма обучения – заочная:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (модуля)	Семестр	Неделя семестра	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоемкость (в часах)					Самостоятельная работа	Формы текущего контроля успеваемости (по неделям семестра) Форма промежуточной аттестации (по семестрам)
				Лекции	Практико-ориентированные занятия			КСР		
					Лабораторный практикум	Практические занятия	Групповые консультации по КП/КР			
1.	Раздел I. Теоретические основы государства и права. Основы конституционного и гражданского права	7	1-6	6	-	2	-	-	31	Устный опрос, письменный контроль, тестовый контроль
2.	Раздел II. Основы законодательства в строительстве. Правовое регулирование в сфере профессиональной деятельности	7	7-11	2	-	2	-	-	34	Устный опрос, письменный контроль, тестовый контроль

3.	Раздел III Теоретические аспекты отраслей права, обеспечивающих нормативное сопровождение работы строительного комплекса	7	12-18	-	-	-	-	9	22	Устный опрос (письменный контроль),
	Итого	7	18	8	-	4	-	9	87	Зачет (с устным опросом и использованием ТСО)

(Такие виды учебной работы как: лабораторный практикум, курсовое проектирование/контрольная работа, курсовая работа не предусмотрены учебным планом)

4. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Содержание лекционных занятий

а) форма обучения очная (курсивом обозначены часы для ППСМИК)

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (модуля)	Тема и содержание занятия	Кол-во акад. часов
1.	Теоретические основы государства и права. Основы конституционного и гражданского права	Предмет, метод и задачи дисциплины. Правовые основы теории государства. Предмет, метод, цели и задачи, основные понятия курса «Правоведение. Основы законодательства в строительстве». Социальная организация первобытного общества. Основы теории государства и права. Понятие, признаки, сущность, причины возникновения и функции государства. Теории происхождения государства. Гражданское общество и государство. Роль государства в жизни общества.	1/2
		Формы и механизм государства. Понятие формы государства, структура и содержание элементов. Формы государственного правления (монархия и республика), их виды и признаки. Формы государственного устройства и виды политических режимов. Содержание формы государства Российская Федерация. Правовое государство, его признаки. Понятие механизма государства, структура, виды и функции государственных органов.	2/-
		Основы теории права. Понятие, признаки, источники права Понятие, признаки, теории происхождения права. Понятие и источники права. Концепции правопонимания и основные правовые системы современности. Нормативное социальное регулирование. Право в системе социальных норм. Понятие нормы права, признаки, структура. Нормативный правовой акт: понятие, признаки, действие. Понятие системы права. Система права РФ.	2/2
		Правоотношения, правонарушения и юридическая ответственность в теории права. Понятие и содержание правоотношений. Классификация и виды юридических фактов. Понятие правомерного поведения и правонарушения. Правомерные и неправомерные действия. Правонарушение и юридическая ответственность. Юридический состав правонарушения. Понятие и виды юридической ответственности. Законность и правопорядок их значение и пути укрепления в современном обществе.	1/1
		Основы конституционного права.	2/2

		<p>Понятие, предмет, метод конституционного права РФ. Конституция РФ. Основы конституционного строя РФ. Классификация прав и свобод человека, их гарантии и защита. Гражданство, конституционные обязанности человека и гражданина. Особенности федеративного устройства РФ. Источник власти в РФ и способы ее осуществления. Система органов государственной власти в РФ и местное самоуправление.</p>	
		<p>Основы гражданского права. Основные положения российского гражданского права. Понятие, предмет (имущественные и неимущественные отношения), метод, принципы, источники и система гражданского права. Гражданский кодекс РФ. Субъекты, объекты, содержание гражданских правоотношений. Гражданская правоспособность и дееспособность. Содержание правоспособности, ограничение дееспособности и признание гражданина недееспособным.</p>	2/2
		<p>Гражданские права и обязанности, их защита. Сделки, представительство, сроки, исковая давность (при изучении в 6 семестре отрабатывается самостоятельно). Основания возникновения, осуществление и защита гражданских прав и обязанностей. Понятие сделки, их виды и форма, условия недействительности. Понятие и полномочия представителя, виды и сроки доверенности, ее прекращение. Определение срока и понятие исковой давности, течение срока и применение исковой давности. Специальные сроки исковой давности, требования на которые исковая давность не распространяется.</p>	2*
		<p>Институты гражданского права. Понятие института права. Основные институты гражданского права: права собственности, юридического лица, гражданско-правового договора, обязательственного права, наследования, интеллектуальной собственности - их содержание, характеристика, нормативно-правовое закрепление. Роль, место и значимость гражданско-правовых институтов в системе гражданского права. Содержание разделов Гражданского кодекса РФ, раскрывающих нормы и положения гражданско-правовых институтов.</p>	2
2.	<p>Основы законодательства в строительстве. Правовое регулирование в сфере профессиональной деятельности</p>	<p>Основы правового регулирования градостроительной деятельности. Градостроительное право – активно формирующаяся комплексная отрасль права. Понятие, предмет, метод, принципы, источники, система градостроительного права. Субъекты, объекты и содержание градостроительных правоотношений. Особенности осуществления градостроительной деятельности. Территориальное планирование, градостроительное зонирование, планировка территории.</p>	2/2
		<p>Правовое регулирование архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений. Правовое регулирование инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, экспертизы проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. Разрешение на строительство. Строительный контроль и государственный строительный надзор. Саморегулирование. Эксплуатация зданий и сооружений. Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности.</p>	2
		<p>Основы административного права в строительстве. Понятие, предмет, метод, источники и система административного права. Административно-правовые отношения. Правовые аспекты стандартизации, сертификации и метрологии в строительстве. Понятие административного пра-</p>	2/2

		<p>вонарушения. Административная ответственность. Состав отдельных видов административных правонарушений в строительстве. Виды административных наказаний.</p>	
		<p>Основы земельного и водного права в строительстве. Понятие, предмет, метод, источники, принципы, система земельного права. Объекты земельных отношений. Состав земель, формы собственности, виды прав на земельные участки. Права и обязанности обладателей земельных участков. Кадастровый учет земель, землеустройство. Порядок предоставления земельных участков для строительства. Ответственность за правонарушения в области охраны и использования земель. Водное право: предмет, метод, принципы, источники и система водного права, его место среди отраслей российского права.</p>	2
		<p>Основы жилищного права. Проблемы развития жилищного фонда и пути их реализации в деятельности строительного комплекса. Предмет, метод, основные понятия, принципы, источники и система жилищного права. Понятие, структура и содержание жилищных правоотношений. Жилищные права и обязанности. Ответственность за нарушение требований жилищного законодательства. Жилищный фонд России проблемы и основные направления стимулирования его развития в рамках Национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» и федеральной целевой программы (ФЦП) «Жилище» на 2011-2015 годы.</p>	2
3.	Теоретические аспекты отраслей права, обеспечивающих нормативное сопровождение работы строительного комплекса	<p>Основы экологического права в строительстве. Основы экологического права: понятия, предмет, метод, принципы, источники и система экологического права. Субъекты, объекты и содержание экологического правоотношения. Строительная экология – новое направление в экологическом праве. Мероприятия по охране окружающей среды в соответствии с «Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утв. Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87.</p>	2
		<p>Основы трудового права. Понятие, предмет, метод, принципы, источники и система трудового права. Трудовые отношения: понятие, стороны, основания возникновения Основные права и обязанности работодателя и работника. Трудовые споры и порядок их решения. Соотношение трудового права с другими отраслями права. Особенности трудовых отношений в строительстве.</p>	2/2
		<p>Основы семейного права. Понятия, предмет, метод, принципы и источники российского семейного права. Институт брака, порядок и условия заключения и расторжения брака. Брачно-семейные отношения, права и обязанности супругов, родителей и детей. Правовая защита детей, алиментные обязательства, формы воспитания детей оставшихся без попечения родителей.</p>	2/2
		<p>Основы информационного права (при изучении дисциплины в 6 семестре тема отрабатывается практически и самостоятельно). Понятия, предмет, метод, принципы, источники и система информационного права. Понятие, структура и содержание информационных правоотношений. Информационное обеспечение градостроительной деятельности Ограничение доступа к информации. Ответственность за нарушение требований законодательства о защите информации.</p>	2*
		<p>Основы уголовного права. Проблемы борьбы с коррупцией в строительной отрасли. Понятия, предмет, метод, задачи, источники, система уголовного права. Понятие и виды преступлений. Состав преступле-</p>	2/2

		ния. Виды уголовных наказаний. Основные направления борьбы с коррупцией в строительной отрасли. Уголовная ответственность за нарушение правил безопасности при ведении горных, строительных или иных работ. Обстоятельства смягчающие и отягчающие уголовное наказание. Состав отдельных видов уголовных преступлений. Судимость.	
	Всего лекций	(при изучении дисциплины в 7 семестре) (при изучении дисциплины в 6 семестре)	36/18 32*

б) форма обучения – очно- заочно:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (модуля)	Тема и содержание занятия	Кол-во акад. часов
1.	Теоретические основы государства и права. Основы конституционного и гражданского права	Предмет, метод и задачи дисциплины. Правовые основы теории государства. Предмет, метод, цели и задачи, основные понятия курса «Правоведение. Основы законодательства в строительстве». Социальная организация первобытного общества. Основы теории государства и права. Понятие, признаки, сущность, причины возникновения и функции государства. Теории происхождения государства. Гражданское общество и государство. Роль государства в жизни общества.	2
		Основы теории права. Понятие, признаки, источники права Понятие, признаки, теории происхождения права. Понятие и источники права. Концепции правопонимания и основные правовые системы современности. Нормативное социальное регулирование. Право в системе социальных норм. Понятие нормы права, признаки, структура. Нормативный правовой акт: понятие признаки, действие. Понятие системы права. Система права РФ.	2
		Основы конституционного права. Понятие, предмет, метод конституционного права РФ. Конституция РФ. Основы конституционного строя РФ. Классификация прав и свобод человека, их гарантии и защита. Гражданство, конституционные обязанности человека и гражданина. Особенности федеративного устройства РФ. Источник власти в РФ и способы ее осуществления. Система органов государственной власти в РФ и местное самоуправление.	2
		Основы гражданского права. Основные положения российского гражданского права. Понятие, предмет (имущественные и неимущественные отношения), метод, принципы, источники и система гражданского права. Гражданский кодекс РФ. Субъекты, объекты, содержание гражданских правоотношений. Гражданская правоспособность и дееспособность. Содержание правоспособности, ограничение дееспособности и признание гражданина недееспособным.	2
2.	Основы законодательства в строительстве. Правовое регулирование в сфере профессиональной деятельности	Основы правового регулирования градостроительной деятельности. Градостроительное право – активно формирующаяся комплексная отрасль права. Понятие, предмет, метод, принципы, источники, система градостроительного права. Субъекты, объекты и содержание градостроительных правоотношений. Особенности осуществления градостроительной деятельности. Территориальное планирование, градостроительное зонирование, планировка территории.	2
		Основы административного права в строительстве. Понятие, предмет, метод, источники и система административного права. Административно-правовые отношения.	2

		Правовые аспекты стандартизации, сертификации и метрологии в строительстве. Понятие административного правонарушения. Административная ответственность. Состав отдельных видов административных правонарушений в строительстве. Виды административных наказаний	
3.	Теоретические аспекты отраслей права, обеспечивающих нормативное сопровождение работы строительного комплекса	Основы трудового права. Понятие, предмет, метод, принципы, источники и система трудового права. Трудовые отношения: понятие, стороны, основания возникновения Основные права и обязанности работодателя и работника. Трудовые споры и порядок их решения. Соотношение трудового права с другими отраслями права. Особенности трудовых отношений в строительстве.	2
Основы семейного права (при изучении в 6 семестре тема отработывается самостоятельно). Понятия, предмет, метод, принципы и источники российского семейного права. Институт брака, порядок и условия заключения и расторжения брака. Брачно-семейные отношения, права и обязанности супругов, родителей и детей. Правовая защита детей, алиментные обязательства, формы воспитания детей оставшихся без попечения родителей.		2*	
Основы уголовного права. Проблемы борьбы с коррупцией в строительной отрасли. Понятия, предмет, метод, задачи, источники, система уголовного права. Понятие и виды преступлений. Состав преступления. Виды уголовных наказаний. Основные направления борьбы с коррупцией в строительной отрасли. Уголовная ответственность за нарушение правил безопасности при ведении горных, строительных или иных работ. Обстоятельства смягчающие и отягчающие уголовное наказание. Состав отдельных видов уголовных преступлений. Судимость.		2	
	Всего лекций	(при изучении дисциплины в 3,7 семестре) (при изучении дисциплины в 6 семестре)	18 16*

в) форма обучения – заочно:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (модуля)	Тема и содержание занятия	Кол-во акад. Часов
1.	Теоретические основы государства и права. Основы конституционного и гражданского права	Предмет, метод и задачи дисциплины. Правовые основы теории государства. Предмет, метод, цели и задачи, основные понятия курса «Правоведение. Основы законодательства в строительстве». Социальная организация первобытного общества. Основы теории государства и права. Понятие, признаки, сущность, причины возникновения и функции государства. Теории происхождения государства. Гражданское общество и государство. Роль государства в жизни общества.	2
Основы теории права. Понятие, признаки, источники права Понятие, признаки, теории происхождения права. Понятие и источники права. Концепции правопонимания и основные правовые системы современности. Нормативное социальное регулирование. Право в системе социальных норм. Понятие нормы права, признаки, структура. Нормативный правовой акт: понятие признаки, действие. Понятие системы права. Система права РФ.		2	
Основы конституционного права. Понятие, предмет, метод конституционного права РФ. Конституция РФ. Основы конституционного строя РФ. Классификация прав и свобод человека, их гарантии и защита. Гражданство, конституционные обязанности человека и гражданина. Особенности федеративного устройства РФ. Источник власти в РФ и способы ее осуществления. Система органов государ-		2	

		ственной власти в РФ и местное самоуправление.	
2.	Основы законодательства в строительстве. Правовое регулирование в сфере профессиональной деятельности	Основы правового регулирования градостроительной деятельности. Градостроительное право – активно формирующаяся комплексная отрасль права. Понятие, предмет, метод, принципы, источники, система градостроительного права. Субъекты, объекты и содержание градостроительных правоотношений. Особенности осуществления градостроительной деятельности. Территориальное планирование, градостроительное зонирование, планировка территории.	2
	Всего лекций		8

5.2. *Перечень практических занятий*
а) форма обучения – очно:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (модуля)	Тема и содержание занятия	Кол-во академ. часов
1.	Теоретические основы государства и права. Основы конституционного и гражданского права	Формы и механизм государства. Изучение и анализ первой главы Конституции РФ. Структурно-содержательный анализ государственно-образующих признаков и элементов формы государства Российская Федерация: территория, население, власть, право, суверенитет, налоги; форма правления, форма государственного устройства, политический режим. Сравнительный анализ формы государства стран, входящих в различные экономические и военно-политические союзы и блоки (ЕАЭС-БРИКС; НАТО-ОДКБ-ШОС; страны члены «ядерного клуба»). Интернет-тестирование (тестирование) по правовым основам теории государства.	2
		Система органов власти в РФ. Изучение и анализ Конституции РФ (ст. 1-5, 10-12,77, 80-93, 94-109, 110-117, 118-129, 130-133); положений Федеральных законов: от 10.01.2003 г. N 19-ФЗ «О выборах Президента РФ» (Гл. 1, ст.1-11); от 22.02.2014 N 20-ФЗ «О выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания РФ» (Гл.1,2); Указов Президента РФ: от 09.03.2004 г. N314 «О системе и структуре федеральных органов исполнительной власти»; от 21.05.2012 г. N 636 «О структуре федеральных органов исполнительной власти». Структурно-функциональный анализ полномочий и подчиненности ФОИВ РФ. Интернет-тестирование (тестирование) по вопросам организации системы органов власти в РФ	2
		Институты гражданского права (при изучении дисциплины в 6 семестре тема отрабатывается самостоятельно). Изучение и анализ положений Гражданского кодекса РФ. Часть первая от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ, - регламентирующих содержание требований институтов права собственности, обязательственного права: раздел II, гл.13-16, ст. 209-259 «Право собственности и другие вещные права»; гл. 17 ст. 260-287 «Право собственности и другие вещные права на землю»; гл. 18, ст.288-293 «Право собственности и другие вещные права на жилые помещения»; гл.19, ст. 294-300 «Право хозяйственного ведения, право оперативного управления»; Раздел III «Общая часть обязательственного права», Подраздел 1. «Общие положения об обязательствах», Гл.21-26, ст. 307-419. Основные положения Гражданского кодекса РФ, регламентирующие институт наследственного права: Часть третья от 26.11.2001 г. № 146-ФЗ; Раздел V. Гл. 61-65 «Наследственное право». Подготовка таблиц, отражающих: содержание полномочий собственника, включающих существенные условия видов договоров; алгоритм очередности вступления в право	2*

		наследования по закону. Интернет-тестирование (тестирование) по вопросам гражданского права	
		Гражданско-правовая характеристика договора строительного подряда и подрядов на выполнение проектных и изыскательских работ. Изучение и анализ Гражданского кодекса РФ Часть 1. (ст. 702-729, 740-757, 758-762, 763-768) от 30.11.1994 г. N 51-ФЗ; Руководства по составлению договоров подряда на строительство в РФ, объявленного инструктивным письмом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 10.06.1992 года N БФ-558/15. Подготовка проекта договора строительного подряда в электронном или рукописном виде, перечня приложений и перечня сопутствующих документов к договору строительного подряда; Анализ содержания существенных условий договора строительного подряда. Тестирование по вопросам гражданско-правового регулирования строительного подряда и подрядов на выполнение проектных и изыскательских работ.	2
2.	Основы законодательства в строительстве. Правовое регулирование в сфере профессиональной деятельности	Правовое регулирование архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений. Изучение и анализ положений гл. 6 Градостроительного кодекса РФ; Федеральных законов: от 17.11.1995 г. N 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в РФ»; от 25.06.2002 г. N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ»; требований Постановлений Правительства РФ: от 30.04.2014 N 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства»; от 19.01.2006 г. N 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»; от 16.02.2008 г. N 87 «Об утверждении Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию; Интернет-тестирование (тестирование) по вопросам правового регулирования градостроительной деятельности.	2
		Административно-правовые аспекты регулирования в сфере профессиональной деятельности. Изучение и анализ положений Федеральных законов РФ: от 30.12.2009 г. N384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; от 22.07.2008 г. N123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; от 21.07.1997 года N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; от 21.07.1997 г. N 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»; Технического регламента Таможенного союза. Безопасность лифтов (ТР ТС 011/2011), утвержденного Решением КТС от 18.10.2011N824. Интернет-тестирование (тестирование) по вопросам административно-правового регулирования в строительстве.	2
3.	Теоретические аспекты отраслей права, обеспечивающих нормативное сопровождение работы строительного комплекса	Основы экологического права в строительстве. Изучение и анализ положений Федеральных законов: от 10.01.2002 N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; от 04.05.1999 г. N 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»; от 23.02.2013 г. N 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака»; от 23.11. 1995 г. N 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»; требований национального стандарта - ГОСТ Р 54964-2012 «Оценка соответствия. Экологические требования к объектам недвижимости», утвержденного Приказом Росстандарта от 30.08.2012 №257-ст. Интернет-тестирование (тестирование) по вопросам эколого-правового регулирования в строительстве.	2

		Трудовой договор (контракт). Квалификационные характеристики должностей специалистов архитектуры и градостроительной деятельности. Изучение и анализ положений Трудового кодекса РФ от 30.12.2001 г. N 197-ФЗ по вопросам, регламентирующим заключение, изменение и прекращение трудового договора; изучение должностных обязанностей и квалификационных характеристик прораба и инженера-технолога, изложенных в разделе 4.2 "Квалификационные характеристики должностей специалистов архитектуры и градостроительной деятельности" Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих, утвержденного Приказом Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 23.04.2008 года № 188; Интернет-тестирование (тестирование) по вопросам трудового права в строительстве.	2
		Основы информационного права в строительстве. Изучение и анализ Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ст. 56-57); Федеральных законов: от 27.07.2006 года N 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»; от 21.07.1993 N 5485-1 «О государственной тайне»; от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных»; от 29.07.2004 N98-ФЗ «О коммерческой тайне»; Изучение Распоряжения Правительства РФ: от 01.11.2013 г. N 2036-р «Об утверждении Стратегии развития отрасли информационных технологий в РФ на 2014-2020 годы и на перспективу до 2025 года». Интернет-тестирование (тестирование) по вопросам информационного права в строительстве.	2
	Всего ПЗ	(при изучении дисциплины в 7 семестре) (при изучении дисциплины в 6 семестре)	18 16*

б) форма обучения: очно- заочно:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (модуля)	Тема и содержание занятия	Кол-во акад. Часов
1.	Теоретические основы государства и права. Основы конституционного и гражданского права	Формы и механизм государства. Изучение и конспектирование первой главы Конституции РФ. Структурно-содержательный анализ государственно-образующих признаков и элементов формы государства Российской Федерации: территория, население, власть, право, суверенитет, налоги; форма правления, форма государственного устройства, политический режим. Сравнительный анализ формы государства стран, входящих в различные экономические и военно-политические союзы и блоки (ЕАЭС-БРИКС; НАТО-ОДКБ-ШОС; страны члены «ядерного клуба»). Интернет-тестирование (тестирование) по правовым основам теории государства.	2
		Система органов власти в РФ. Изучение и анализ положений Конституции РФ (ст. 1-5, 10-12,77, 80-93, 94-109, 110-117, 118-129, 130-133); положений Федеральных законов: от 10.01.2003 г. N 19-ФЗ «О выборах Президента РФ» (Гл. 1, ст.1-11); от 22.02.2014 N 20-ФЗ «О выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания РФ» (Гл.1,2); Указов Президента РФ: от 09.03.2004 г. N314 «О системе и структуре федеральных органов исполнительной власти»; от 21.05.2012 г. N 636 «О структуре федеральных органов исполнительной власти». Структурно-функциональный анализ полномочий и подчиненности ФОИВ РФ. Интернет-тестирование (тестирование) по вопросам организации системы органов власти в РФ	2
		Институты гражданского права (при изучении дисциплины в 6 семестре тема отрабатывается самостоятельно).	2*

		<p>Изучение и анализ положений Гражданского кодекса РФ. Часть первая от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ, - регламентирующих содержание требований институтов права собственности, обязательственного права: раздел II, гл.13-16, ст. 209-259 «Право собственности и другие вещные права»; гл. 17 ст. 260-287 «Право собственности и другие вещные права на землю»; гл. 18, ст.288-293 «Право собственности и другие вещные права на жилые помещения»; гл.19, ст. 294-300 «Право хозяйственного ведения, право оперативного управления»; Раздел III «Общая часть обязательственного права», Подраздел 1. «Общие положения об обязательствах», Гл.21-26, ст. 307-419. Основные положения Гражданского кодекса РФ, регламентирующие институт наследственного права: Часть третья от 26.11.2001 г. № 146-ФЗ; Раздел V. Гл. 61-65 «Наследственное право». Подготовка таблиц, отражающих: содержание полномочий собственника, включающих существенные условия видов договоров; алгоритм очередности вступления в право наследования по закону. Интернет-тестирование (тестирование) по вопросам гражданского права</p>	
		<p>Гражданско-правовая характеристика договора строительного подряда и подрядов на выполнение проектных и изыскательских работ.</p> <p>Изучение и анализ положений Гражданского кодекса РФ Часть 1. (ст. 702-729, 740-757, 758-762,763-768) от 30.11.1994 г. N 51-ФЗ; Руководства по составлению договоров подряда на строительство в РФ, объявленного инструктивным письмом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 10.06.1992 года N БФ-558/15. Подготовка проекта договора строительного подряда в электронном или рукописном виде, перечня приложений и перечня сопутствующих документов к договору строительного подряда; Анализ содержания существенных условий договора строительного подряда. Тестирование по вопросам гражданско-правового регулирования строительного подряда и подрядов на выполнение проектных и изыскательских работ.</p>	2
2.	<p>Основы законодательства в строительстве. Правовое регулирование в сфере профессиональной деятельности</p>	<p>Правовое регулирование архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.</p> <p>Изучение и анализ положений гл. 6 Градостроительного кодекса РФ; Федеральных законов: от 17.11.1995 г. N 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в РФ»; от 25.06.2002 г. N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ»; требований Постановлений Правительства РФ: от 30.04.2014 N 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства»; от 19.01.2006 г. N 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»; от 16.02.2008 г. N 87 «Об утверждении Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию; Интернет-тестирование (тестирование) по вопросам правового регулирования градостроительной деятельности.</p>	2
		<p>Административно-правовые аспекты регулирования в сфере профессиональной деятельности.</p> <p>Изучение и анализ положений Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ; Федеральных законов: от 07.12.2011 г. N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; от 27.07.2010 N 190-ФЗ «О теплоснабжении»; от 30.03.1999 N52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; от 21.12.1994 г. N 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; от 21.07.1997 г. N 117-ФЗ «О безопасности гидротехниче-</p>	2

		ских сооружений»; от 27.12.2002 г. N 184-ФЗ «О техническом регулировании»; Закона РФ от 7.02.1992 г. N 2300-1 «О защите прав потребителей»; Постановления Правительства РФ от 17.01.2013 N 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»; Интернет-тестирование (тестирование) по вопросам административно-правового регулирования в строительстве.	
3.	Теоретические аспекты отраслей права, обеспечивающих нормативное сопровождение работы строительного комплекса	<p>Основы экологического права в строительстве.</p> <p>Нормативные правовые акты, регламентирующие эколого-правовые отношения в строительстве. Основные положения Федеральных законов: от 14.03.1995 г. N 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; от 24.06.1998 г. 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». Содержание мероприятий по охране окружающей среды в соответствии с «Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утв. Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87. Требования Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в РФ, утв. Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 г. N372; Положения о мерах по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания», применяемые при территориальном планировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, утв. Постановлением Правительства РФ от 29.04.2013 N 380. Содержание положений КоАП РФ от 30.12. 2001 г. N 195-ФЗ (гл.8: ст.8.1, 8.2, 8.4, 8.6, 8.8, 8.12, 8.14, 8.15, 8.21, 8.40, 8.45) об ответственности за нарушение экологических норм в строительстве; положений УК РФ от 13.06.1996 г. N 63-ФЗ (гл.26 Экологические преступления; ст.358 Экоцид) об уголовной ответственности за нарушение экологических норм.</p>	2
		<p>Трудовой договор (контракт). Квалификационные характеристики должностей специалистов архитектуры и градостроительной деятельности.</p> <p>Нормативные положения, регламентирующие порядок его заключения, изменения и расторжения трудового договора. Документы, необходимые для заключения трудового договора. Необоснованный отказ в приеме на работу и порядок его обжалования. Основания прекращения трудового договора, его расторжение по инициативе работника и работодателя. Прекращение трудового договора по обстоятельствам, независящим от сторон. Трудовая книжка. Изучение и конспектирование положений ТК РФ от 30.12.2001 г. N 197-ФЗ (ст.56-84.1; гл. 27. Гарантии и компенсации работникам, связанные с расторжением трудового договора).</p>	2
		<p>Основы информационного права в строительстве.</p> <p>Нормативные правовые акты, регулирующие информационно-правовые отношения. Информационное обеспечение градостроительной деятельности. Ограничение доступа к информации. Защита персональных данных (гл.14 Трудового кодекса РФ). Ответственность за нарушение требований законодательства о защите информации. Изучение Федерального закона от 09.02.2009 г. N 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»; Распоряжений Правительства РФ: от 20.10.2010 N 1815-р «О государственной программе РФ «Информационное общество 2011-2020 годы»; от 30.12.2013 N 2602-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») «Развитие отрасли информационных технологий»; Постановлений Правительства РФ: от 09.06.2006 г. N 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности; от 05.07.2013 N 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосете-</p>	2

		выми организациями и органами регулирования»; от 17.01.2013 N 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»; от 10.11.2003 г. N 677 «Об общероссийских классификаторах технико-экономической и социальной информации в социально-экономической области»; постановления Госстроя России от 30.08.2000 N 84 «О функционировании системы Строительного каталога».	
	Всего ПЗ	(при изучении дисциплины в 3,7 семестре) (при изучении дисциплины в 6 семестре)	18 16*

в) форма обучения заочно:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (модуля)	Тема и содержание занятия	Кол-во акад. Часов
1.	Теоретические основы государства и права. Основы конституционного и гражданского права	Формы и механизм государства. Изучение и конспектирование первой главы Конституции РФ. Структурно-содержательный анализ государственно-образующих признаков и элементов формы государства Российской Федерации: территория, население, власть, право, суверенитет, налоги; форма правления, форма государственного устройства, политический режим. Сравнительный анализ формы государства стран, входящих в различные экономические и военно-политические союзы и блоки (ЕАЭС-БРИКС; НАТО-ОДКБ-ШОС; страны члены «ядерного клуба»). Интернет-тестирование (тестирование) по правовым основам теории государства.	2
2.	Основы законодательства в строительстве. Правовое регулирование в сфере профессиональной деятельности	Административно-правовые аспекты регулирования в сфере профессиональной деятельности. Изучение и анализ положений Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ; Федеральных законов: от 07.12.2011 г. N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; от 27.07.2010 N 190-ФЗ «О теплоснабжении»; от 30.03.1999 N52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; от 21.12.1994 г. N 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; от 21.07.1997 г. N 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»; от 27.12.2002 г. N 184-ФЗ «О техническом регулировании»; Закона РФ от 7.02.1992 г. N 2300-1 «О защите прав потребителей»; Постановления Правительства РФ от 17.01.2013 N 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»; Интернет-тестирование (тестирование) по вопросам административно-правового регулирования в строительстве.	2
	Всего ПЗ		4

5.3. *Самостоятельная работа:*

а) форма обучения очно:

для учебных групп ИСА (ПЗиС;/ ППСМИК), ИГЭС (ИСИ), МФ (ПГС), изучающих дисциплину в 7 семестре (*курсивом обозначены часы для ППСМИК*);

(для учебных групп ИСА (ГС), ИГЭС (Гидрот. стр.), ИИЭСМ (ТЭО ЖКХ), ИЭУИС (ЭиУН), изучающих дисциплину в 6 семестре) *;

(для учебных групп ИСА (ПГС), ИГЭС (ПГС), ИИЭСМ (ВиВ; ТГВ), изучающих дисциплину в 6 семестре) **

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (модуля)	Содержание работы	Кол-во акад. Часов
1.	Теоретические ос-	Предмет, метод и задачи дисциплины. Правовые основы тео-	1/1

новы государства и права. Основы конституционного и гражданского права	рии государства. Центральные понятия правоведения: личность, общество, государство, право. Определение государства его признаки и функции. Теории возникновения государства. Характерные признаки государства Российская Федерация: величина территории, численность населения, легитимность власти, правовая система, суверенитет, состояние обороноспособности, налоговая система, состояние экономики (ВВП), их сравнение с сопредельными, развивающимися и передовыми странами мира.	1* 1**
	Формы и механизм государства. Понятие формы государства, ее элементов. Характеризующие признаки и содержание элементов формы государства Российской Федерации: форма правления, форма государственного устройства, политический режим. Понятие и признаки правового государства. Механизм государства, его структура, функции и значимость.	1/2 1* 1**
	Основы теории права. Понятие, признаки, источники права Понятие права, признаки, источники, системы права. Понятие правовой нормы, отличие правовых норм от социальных норм и других видов регулирования общественных отношений. Основные теории права, взаимосвязь государства и права.	1/1 1* 1**
	Правоотношения, правонарушения и юридическая ответственность в теории права. Понятие правоотношения его структура, содержание и виды. Роль правоотношения в реализации правовых норм. Юридические факты их виды. Понятие правомерного поведения их виды. Понятие правонарушения, его признаки, состав и виды. Понятие и виды юридической ответственности. Понятие и значение законности и правопорядка в современном обществе, пути их укрепления.	1/2 1* 1**
	Основы конституционного права. Понятие конституционного (государственного) права, его предмет и метод правового регулирования. Принципы, источники, система конституционного права. Конституция РФ. Основы конституционного строя, основы конституционного статуса личности. Гражданство, права и обязанности человека и гражданина.	1/2 1* 1**
	Система органов власти в РФ. Понятие, источник и система власти в РФ. Виды осуществления власти в России, непосредственно, через органы государственной власти и органы местного самоуправления. Особенности федеративного устройства РФ. Разделение ветвей государственной власти. Полномочия Президента РФ, Федерального собрания РФ, Правительства РФ. Правовые основы местного самоуправления. Осуществление судебной власти, деятельность прокуратуры и правоохранительных органов. Изучение и тезисное конспектирование положений федеральных законов и федеральных конституционных законов: от 03.12.2012 года N 229-ФЗ «О порядке формирования Совета Федерации Федерального Собрания РФ» (Ст. 1-9); от 17.12.1997 г. N 2-ФКЗ «О Правительстве РФ» ст.10-47; от 31.12.1996 г. N 1-ФКЗ «О судебной системе РФ» Гл.1 ст.1-10; от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».	1/2 1* 1**
	Основы муниципального права. Предмет, метод, основные понятия, принципы, источники и система муниципального права. Понятие, структура и содержание муниципальных правоотношений. Основные нормативные правовые акты, регулирующие отношения в сфере местного самоуправления. Изучение Федеральных законов: 06.10.2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»; от 27.07.2010 г. N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муници-	2/2 2* 2**

	пальных услуг»; от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований. Изучение постановления Правительства РФ: от 03.11.2011 N 882 «Об утверждении Правил рассмотрения разногласий, возникающих между органами исполнительной власти субъектов РФ, органами местного самоуправления поселений или городских округов, организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и потребителями при утверждении и актуализации схем теплоснабжения».	
	<p>Основы гражданского права.</p> <p>Понятие гражданского права, предмет и метод правового регулирования. Принципы, источники, система гражданского права. Субъекты, объекты, содержание гражданских правоотношений, гражданская правоспособность и дееспособность, взаимосвязь гражданского права с другими отраслями права. Изучение положений гл.1 и гл.3 ст.17-22, гл.4 ст.49 Гражданского кодекса РФ, часть 1 от 30.11.1994 г. N 51-ФЗ.</p>	<p>1/1</p> <p>1*</p> <p>1**</p>
	<p>Гражданские права и обязанности, их защита. Сделки, представительство, сроки, исковая давность.</p> <p>Основания возникновения, осуществление и защита гражданских прав и обязанностей. Понятие сделки, их виды и форма, условия недействительности. Понятие и полномочия представителя, виды и сроки доверенности, ее прекращение. Определение срока и понятие исковой давности, течение срока и применение исковой давности. Специальные сроки исковой давности, требования на которые исковая давность не распространяется. Изучение положений гл.2,9-12 Гражданского кодекса РФ, часть 1 от 30.11.1994 г. N 51-ФЗ.</p>	<p>2/2</p> <p>2*</p> <p>2**</p>
	<p>Институты гражданского права.</p> <p>Понятие института права и содержание основных институтов гражданского права: права собственности, юридического лица, гражданско-правового договора, обязательственного права, наследования, интеллектуальной собственности, их характеристика, нормативно-правовое закрепление. Содержание разделов Гражданского кодекса РФ, раскрывающих нормы и положения гражданско-правовых институтов: часть 1 от 26.01.1996 г. Подраздел 2 «Общие положения о договоре», Гл. 27-29, ст. 420-453. Основные положения, регламентирующие отдельные виды обязательств; право интеллектуальной собственности; часть 2 от 26.01.1996 г. № 14-ФЗ; Раздел IV. Гл. 30, §1,3,4,6-8; гл.31-57 «Отдельные виды обязательств»; гл.59 «Обязательства вследствие причинения вреда»; гл. 60 «Обязательства вследствие неосновательного обогащения»; часть 4 от 18.12.2006 г. (в ред. от 23.07.2013 N 222-ФЗ) Раздел VII, Гл.69-72, 76,77 «Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации». Роль, место и значимость гражданско-правовых институтов в системе гражданского права.</p>	<p>4/4</p> <p>4*</p> <p>4**</p>
	<p>Гражданско-правовая характеристика договора строительного подряда и подрядов на выполнение проектных и изыскательских работ.</p> <p>Договор строительного подряда: понятие, содержание, существенные условия и порядок заключения. Субъекты договора строительного подряда, их права и обязанности, ответственность сторон. Контроль и надзор за выполнением работ, гарантии качества, сроки обнаружения недостатков и порядок их устранения. Содержание договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, обязанности сторон и ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работ. Особенности подрядных работ, реализуемых для государственных или муниципальных нужд. Изучение и конспектирование положений Гражданского кодекса РФ Часть 1. (ст. 702-729, 740-757, 758-762,763-768) от 30.11.1994 г. N 51-ФЗ; По-</p>	<p>1/2</p> <p>1*</p> <p>1**</p>

		<p>ложения о подрядных торгах в РФ утвержденного Распоряжением Госкомимущества РФ и Государственного комитета по вопросам архитектуры и строительства РФ от 13.04.1993 г. N 660-р/18-7; основных положений Порядка организации и проведения подрядных торгов (конкурсов) на строительство объектов (выполнение строительно-монтажных и проектных работ) для государственных нужд (утвержденного Председателем ГК РФ по жилищной политике 06.05.1997 г. N БЕ-18-9).</p>	
2.	<p>Основы законодательства в строительстве. Правовое регулирование в сфере профессиональной деятельности</p>	<p>Основы правового регулирования градостроительной деятельности.</p> <p>Понятие, предмет, метод, принципы, источники, система градостроительного права. Субъекты, объекты и содержание градостроительных правоотношений. Особенности осуществления градостроительной деятельности. Полномочия органов государственной власти РФ, органов государственной власти субъектов РФ и местного самоуправления в области градостроительной деятельности. Правовая регламентация территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории. Изучение распоряжения Правительства РФ: от 29.07.2013 г. N 1336-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») «Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства»; положения: «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ», объявленного Постановлением Правительства РФ: от 18.11.2013 N 1038.</p>	<p>1/1 1* 1**</p>
		<p>Правовое регулирование архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.</p> <p>Правовая регламентация инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, эксплуатации зданий и сооружений. Изучение федерального законодательства и подзаконных актов, конспектирование положений Приказа Минстроя России от 19.02.2015 N 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»; от 05.03.2007 г. N 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»; от 31.03.2012 г. N 272 «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»; от 21.06.2010 г. N 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»; от 01.02.2006 г. N 54 «О государственном строительном надзоре в РФ»; требований «СП 48.13330.2011. Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНИП 12-01-2004» (утв. Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 N 781).</p>	<p>4/6 4* 4**</p>
		<p>Основы административного права в строительстве.</p> <p>Понятие, предмет, метод, принципы, источники, система административного права. Правовые аспекты стандартизации, сертификации и метрологии в строительстве. Административные правонарушения в строительстве, понятие и виды административных наказаний. Изучение положений Гл.1-4; гл.6 ст.6.4,6.5; гл.7-9 КоАП РФ от 30.12. 2001 г. N 195-ФЗ; Федеральных законов: от 27.12.2002 г. N 184-ФЗ «О техническом регулировании»; от 26.06.2008 г. N102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»; от 23.11.2009 г. N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;</p>	<p>1/1 1* 1**</p>

		<p>постановлений Правительства РФ: от 12.02.1994 г. N 100 «Об организации работ по стандартизации, обеспечению единства измерений, сертификации продукции и услуг»; от 30.07.2004 N401 «О федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору»; от 17.06.2004 г. N 294 «О Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии»; приказа Ростехнадзора РФ от 21.10.2013 г. N 485 «Об утверждении Перечня нормативных правовых актов и нормативных документов, относящихся к сфере деятельности Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (раздел I «Технологический, строительный, энергетический надзор» (П-01-01-2013))».</p>	
		<p>Административно-правовые аспекты регулирования в сфере профессиональной деятельности. Нормативные правовые акты, включающие термины и понятия в сфере безопасности профессиональной деятельности. Изучение Федеральных законов: от 30.12.2009 г. N384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; от 22.07.2008 г. N123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; от 21.07.1997 г. N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; от 21.07.1997 г. N 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»; от 27.07.2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»; от 31.03.1999 г. N 69-ФЗ «О газоснабжении в РФ»; от 07.12.2011 г. N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; от 26.03.2003 г. N35-ФЗ «Об электроэнергетике»; от 8.11.2007 г. N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»; от 08.11.2007 г. N 261-ФЗ «О морских портах в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»; Постановления Правительства РФ от 26.12.2014 N 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; Приказ Минстроя России от 27.02.2015 N 138/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по применению перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденного постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 г. N 1521»; Приказа Росстандарта от 16.04.2014 N474 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22.07.2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; приложения к разделу 2.7 МДС 11-4.99 «Перечень основных нормативных документов, которыми необходимо руководствоваться при рассмотрении раздела «Организация строительства» (утв. Главгосэкспертизы РФ 15.01.1997 г.). Изучение положений Приказа Минрегиона России от 29.12.2011 N 620 «Об утверждении свода правил «СниП 2.09.03-85 «Сооружения промышленных предприятий»; Положение о порядке расследования причин аварий зданий и сооружений, их частей и конструктивных элементов на территории РФ МДС 12-4.2000», (утв. приказом Минстроя России от 06.12.94 № 17-48).</p>	<p>3/2 2* 2**</p>
		<p>Основы предпринимательского права в строительстве. Изучение положений Конституции РФ, регламентирующих предпринимательскую деятельность (ст. 8, 34-37, 74, 75);</p>	<p>2/2 2*</p>

		Гражданского кодекса РФ часть 1 от 30.11.1994 г №51-ФЗ (ст. 1-5, 18, 23, 51, 67, Главы 4-7); Федеральных законов: от 8.08.2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»; от 04.05.2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»; от 24.07.2007 г. N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ»; от 30.12.2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости»; от 30.12.2004 года № 215 «О жилищных накопительных кооперативах»; от 15.04.1998 года N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»; от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»; от 8.02.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; ГОСТ Р 51303-99. Государственный стандарт РФ. Торговля. Термины и определения (утв. Постановлением Госстандарта России от 11.08.1999 N 242-ст). Изучение постановлений Правительства РФ: от 05.05.2014 N 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством РФ об электроэнергетике)»; от 18.11.2013 N 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя».	2**
		Основы земельного и водного права в строительстве. Понятие, предмет, метод, источники, принципы, система земельного права. Объекты земельных отношений. Состав земель, формы собственности, виды прав на земельные участки. Права и обязанности обладателей земельных участков. Кадастровый учет земель, землеустройство. Порядок предоставления земельных участков для строительства. Ответственность за правонарушения в области охраны и использования земель. Водное право: предмет, метод, принципы, источники и система водного права, его место среди отраслей российского права.	4/4 2* 2**
		Основы жилищного права. Проблемы развития жилищного фонда и пути их реализации в деятельности строительного комплекса. Предмет, метод, основные понятия, принципы, источники и система жилищного права. Понятие, структура и содержание жилищных правоотношений. Жилищные права и обязанности. Ответственность за нарушение требований жилищного законодательства. Жилищный фонд России проблемы и основные направления стимулирования его развития в рамках Национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» и федеральной целевой программы (ФЦП) «Жилище» на 2011-2015 годы	1/4 1* 1**
3.	Теоретические аспекты отраслей права, обеспечивающих нормативное сопровождение работы строительного комплекса	Основы экологического права в строительстве. Понятие, предмет, метод, принципы, источники и система экологического права. Субъекты, объекты и содержание экологического правоотношения. Строительная экология – новое направление в экологическом праве. Мероприятия по охране окружающей среды в соответствии с «Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утв. Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87	1/2 1* 1**
		Нормативно-экологическое сопровождение строительной деятельности. Правовая регламентация экологического сопровождения строительной деятельности (инвестиционно-строительного проекта) Цели, задачи и содержание этапов эколого-правового сопровождения строительства малого предприятия. Содержание	1/2 1* 1**

		<p>норм экологического права и экологических нормативов по допустимому загрязнению окружающей среды при строительстве предприятий. Изучение содержания Перечня нормативных правовых актов и нормативных документов, относящихся к сфере деятельности Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (раздел I «Технологический, строительный, энергетический надзор»)» утв. Приказом Ростехнадзора РФ от 21.10.2013 г. N 485; Федеральных законов: от 21.11.2011 г. N 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в РФ»; от 23.02.2013 г. N 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака»; Постановления Главного государственного санитарного врача РФ: от 25.09.2007 г. N 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; от 03.06.2003 N 118 «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.2/2.4.1340-03».</p>	
		<p>Основы трудового права. Понятие, предмет, метод, принципы, источники и система трудового права. Трудовые отношения: понятие, стороны, основания возникновения Основные права и обязанности работодателя и работника. Трудовые споры и порядок их решения. Соотношение трудового права с другими отраслями права. Особенности трудовых отношений в строительстве.</p>	<p>1/2 1* 1**</p>
		<p>Трудовой договор (контракт). Квалификационные характеристики должностей специалистов архитектуры и градостроительной деятельности. Понятие трудового договора, его форма и сущность, содержание, стороны и виды, порядок заключения. Документы, необходимые для заключения трудового договора. Необоснованный отказ в приеме на работу и порядок его обжалования. Основания прекращения трудового договора, его расторжение по инициативе работника и работодателя. Прекращение трудового договора по обстоятельствам, независящим от сторон. Трудовая книжка. Изучение и конспектирование положений Трудового кодекса РФ от 30.12.2001 г. N 197-ФЗ (гл.10-13) по вопросам, регламентирующим заключение, изменение и прекращение трудового договора; (гл. 27. Гарантии и компенсации работникам, связанные с расторжением трудового договора); конспектирование положений (ст. 84.1. Общий порядок оформления прекращения трудового договора); должностных обязанностей и квалификационных характеристик прораба и инженера-технолога, изложенных в разделе 4.2 «Квалификационные характеристики должностей специалистов архитектуры и градостроительной деятельности» Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих, утвержденного Приказом Минздравсоцразвития РФ от 23.04.2008 года № 188.</p>	<p>1/2 1* 1**</p>
		<p>Дисциплина труда и правила внутреннего трудового распорядка в строительстве, поощрения и дисциплинарные взыскания. Дисциплина труда: понятие и методы обеспечения, отличительные особенности труда строителей. Поощрения и дисциплинарные взыскания, виды материальной ответственности. Содержание разделов: VIII «Трудовой распорядок. Дисциплина труда», гл. 29, 30 (ст. 189-195), ст. 76 «Отстранение от работы»; XI «Материальная ответственность сторон трудового договора», гл. 37-39 (ст. 238-250) ТК РФ от 30.12.2001 г. N 197-ФЗ: положения Примерного профессионального кодекса инженера-строителя. МДС 12-6.2000, утвер-</p>	<p>1/2 1* 2**</p>

		жденного и рекомендованного председателем Госстроя России 24.02.1999 г.	
		Основы семейного права. Понятие, предмет, метод, принципы и источники российского семейного права. Институт брака, порядок и условия заключения и расторжения брака. Брачно-семейные отношения, права и обязанности супругов, родителей и детей. Правовая защита детей, алиментные обязательства, формы воспитания детей оставшихся без попечения родителей.	1/2 1* 2**
		Основы информационного права. Понятие, предмет, метод, принципы, источники и система информационного права. Понятие, структура и содержание информационных правоотношений. Информационное обеспечение градостроительной деятельности Ограничение доступа к информации. Ответственность за нарушение требований законодательства о защите информации	1/2 1* 2**
		Основы налогового права. Понятие, предмет, метод, задачи, источники, система налогового права. Сущность налогообложения. Налоговые правоотношения. Плательщики налогов и сборов, Понятие и виды налогов. Общефедеральные, региональные и местные налоги и сборы. Ответственность за нарушение требований налогового законодательства. Изучение и тезисное конспектирование положений Налогового кодекса РФ: (часть 1) от 31.07.1998 г. N 146-ФЗ, (гл.1-3); (часть 2) от 05.08.2000 г. N 117-ФЗ, (гл.21-23,25-31).	1/2 1* 1**
		Основы уголовного права. Проблемы борьбы с коррупцией в строительной отрасли. Понятие, предмет, метод, задачи, источники, система уголовного права. Понятие и виды преступлений. Состав преступления. Виды уголовных наказаний. Основные направления борьбы с коррупцией в строительной отрасли. Уголовная ответственность за нарушение правил безопасности при ведении горных, строительных или иных работ. Обстоятельства смягчающие и отягчающие уголовное наказание. Состав отдельных видов уголовных преступлений. Судимость.	1/1 1* 4**
	Подготовка к зачету	Систематизация теоретического материала и нормативных источников, изученных в ходе освоения дисциплины, самостоятельное интернет – тестирование по разделам тематики дисциплины.	4/4 4* 4**
	Всего СР	(при изучении дисциплины в 3,7 семестре) (при изучении дисциплины в 6 семестре)	45/63 42* 51**

а) форма обучения очно–заочно:

для учебных групп, ИСА (ПГС), ИИЭСМ (ВиВ), изучающих дисциплину в 7 семестре;

(для учебных групп ИГЭС (ПГС), ИИЭСМ (ТГВ), изучающих дисциплину в 6 семестре):*

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (модуля)	Содержание работы	Кол-во акад. Часов
1.	Теоретические основы государства и права. Основы конституционного и гражданского права	Предмет, метод и задачи дисциплины. Правовые основы теории государства. Центральные понятия правоведения: личность, общество, государство, право. Определение государства его признаки и функции. Теории возникновения государства. Характерные признаки государства Российская Федерация: величина территории, численность населения, легитимность власти, правовая система, суверенитет, состояние обороноспособности, налоговая система, состояние экономики (ВВП), их сравнение с сопредельными, развивающимися и передовыми странами мира.	1 1*

	<p>Формы и механизм государства. Понятие формы государства, ее элементов. Характеризующие признаки и содержание элементов формы государства Российской Федерации: форма правления, форма государственного устройства, политический режим. Понятие и признаки правового государства. Механизм государства, его структура, функции и значимость.</p>	2 2*
	<p>Основы теории права. Понятие, признаки, источники права Понятие права, признаки, источники, системы права. Понятие правовой нормы, отличие правовых норм от социальных норм и других видов регулирования общественных отношений. Основные теории права, взаимосвязь государства и права.</p>	1 1*
	<p>Правоотношения, правонарушения и юридическая ответственность в теории права. Понятие правоотношения его структура, содержание и виды. Роль правоотношения в реализации правовых норм. Юридические факты их виды. Понятие правомерного поведения их виды. Понятие правонарушения, его признаки, состав и виды. Понятие и виды юридической ответственности. Понятие и значение законности и правопорядка в современном обществе, пути их укрепления.</p>	4 3*
	<p>Основы конституционного права. Понятие конституционного (государственного) права, его предмет и метод правового регулирования. Принципы, источники, система конституционного права. Конституция РФ. Основы конституционного строя, основы конституционного статуса личности. Гражданство, права и обязанности человека и гражданина.</p>	1 2*
	<p>Система органов власти в РФ. Понятие, источник и система власти в РФ. Виды осуществления власти в России, непосредственно, через органы государственной власти и органы местного самоуправления. Особенности федеративного устройства РФ. Разделение ветвей государственной власти. Полномочия Президента РФ, Федерального собрания РФ, Правительства РФ. Правовые основы местного самоуправления. Осуществление судебной власти, деятельность прокуратуры и правоохранительных органов. Изучение и тезисное конспектирование положений федеральных законов и федеральных конституционных законов: от 03.12.2012 года N 229-ФЗ «О порядке формирования Совета Федерации Федерального Собрания РФ» (Ст. 1-9); от 17.12.1997 г. N 2-ФКЗ «О Правительстве РФ» ст.10-47; от 31.12.1996 г. N 1-ФКЗ «О судебной системе РФ» Гл.1 ст.1-10; от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».</p>	2 2*
	<p>Основы муниципального права. Предмет, метод, основные понятия, принципы, источники и система муниципального права. Понятие, структура и содержание муниципальных правоотношений. Основные нормативные правовые акты, регулирующие отношения в сфере местного самоуправления. Изучение Федеральных законов: 06.10.2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»; от 27.07.2010 г. N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований. Изучение постановления Правительства РФ: от 03.11.2011 N 882 «Об утверждении Правил рассмотрения разногласий, возникающих между органами исполнительной власти субъектов РФ, органами местного самоуправления поселений или городских округов, организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и потребителями при утверждении и актуализации схем теплоснабжения».</p>	2 2*

		<p>Основы гражданского права. Понятие гражданского права, предмет и метод правового регулирования. Принципы, источники, система гражданского права. Субъекты, объекты, содержание гражданских правоотношений, гражданская правоспособность и дееспособность, взаимосвязь гражданского права с другими отраслями права. Изучение положений гл.1 и гл.3 ст.17-22, гл.4 ст.49 Гражданского кодекса РФ, часть 1 от 30.11.1994 г. N 51-ФЗ.</p>	1 2*
		<p>Гражданские права и обязанности, их защита. Сделки, представительство, сроки, исковая давность. Основания возникновения, осуществление и защита гражданских прав и обязанностей. Понятие сделки, их виды и форма, условия недействительности. Понятие и полномочия представителя, виды и сроки доверенности, ее прекращение. Определение срока и понятие исковой давности, течение срока и применение исковой давности. Специальные сроки исковой давности, требования на которые исковая давность не распространяется. Изучение положений гл.2,9-12 Гражданского кодекса РФ, часть 1 от 30.11.1994 г. N 51-ФЗ.</p>	2 2*
		<p>Институты гражданского права. Понятие института права и содержание основных институтов гражданского права: права собственности, юридического лица, гражданско-правового договора, обязательственного права, наследования, интеллектуальной собственности, их характеристика, нормативно-правовое закрепление. Содержание разделов Гражданского кодекса РФ, раскрывающих нормы и положения гражданско-правовых институтов: часть 1 от 26.01.1996 г. Подраздел 2 «Общие положения о договоре», Гл. 27-29, ст. 420-453. Основные положения, регламентирующие отдельные виды обязательств; право интеллектуальной собственности; часть 2 от 26.01.1996 г. № 14-ФЗ; Раздел IV. Гл. 30, §1,3,4,6-8; гл.31-57 «Отдельные виды обязательств»; гл.59 «Обязательства вследствие причинения вреда»; гл. 60 «Обязательства вследствие неосновательного обогащения»; часть 4 от 18.12.2006 г. (в ред. от 23.07.2013 N 222-ФЗ) Раздел VII, Гл.69-72, 76,77 «Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации». Роль, место и значение гражданско-правовых институтов в системе гражданского права.</p>	4 4*
		<p>Гражданско-правовая характеристика договора строительного подряда и подрядов на выполнение проектных и изыскательских работ. Договор строительного подряда: понятие, содержание, существенные условия и порядок заключения. Субъекты договора строительного подряда, их права и обязанности, ответственность сторон. Контроль и надзор за выполнением работ, гарантии качества, сроки обнаружения недостатков и порядок их устранения. Содержание договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, обязанности сторон и ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работ. Особенности подрядных работ, реализуемых для государственных или муниципальных нужд. Изучение и конспектирование положений Гражданского кодекса РФ Часть 1. (ст. 702-729, 740-757, 758-762,763-768) от 30.11.1994 г. N 51-ФЗ; Положения о подрядных торгах в РФ утвержденного Распоряжением Госкомимущества РФ и Государственного комитета по вопросам архитектуры и строительства РФ от 13.04.1993 г. N 660-р/18-7; основных положений Порядка организации и проведения подрядных торгов (конкурсов) на строительство объектов (выполнение строительно-монтажных и проектных работ) для государственных нужд (утвержденного Председателем ГК РФ по жилищной политике 06.05.1997 г. N БЕ-18-9).</p>	2 2*

2.	<p>Основы законодательства в строительстве. Правовое регулирование в сфере профессиональной деятельности</p>	<p>Основы правового регулирования градостроительной деятельности.</p> <p>Понятие, предмет, метод, принципы, источники, система градостроительного права. Субъекты, объекты и содержание градостроительных правоотношений. Особенности осуществления градостроительной деятельности. Полномочия органов государственной власти РФ, органов государственной власти субъектов РФ и местного самоуправления в области градостроительной деятельности. Правовая регламентация территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории. Изучение распоряжения Правительства РФ: от 29.07.2013 г. N 1336-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») «Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства»; положения: «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ», объявленного Постановлением Правительства РФ: от 18.11.2013 N 1038.</p>	1 2*
		<p>Правовое регулирование архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.</p> <p>Правовая регламентация инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, эксплуатации зданий и сооружений. Изучение федерального законодательства и подзаконных актов, конспектирование положений Приказа Минстроя России от 19.02.2015 N 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»; от 05.03.2007 г. N 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»; от 31.03.2012 г. N 272 «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»; от 21.06.2010 г. N 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»; от 01.02.2006 г. N 54 «О государственном строительном надзоре в РФ»; требований «СП 48.13330.2011. Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНИП 12-01-2004» (утв. Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 N 781).</p>	6 6*
		<p>Основы административного права в строительстве.</p> <p>Теоретические основы административного права. Правовые аспекты стандартизации, сертификации и метрологии в строительстве. Административные правонарушения в строительстве, понятие и виды административных наказаний. Изучение положений Гл.1-4; гл.6 ст.6.4,6.5; гл.7-9 КоАП РФ от 30.12.2001 г. N 195-ФЗ; Федеральных законов: от 27.12.2002 г. N 184-ФЗ «О техническом регулировании»; от 26.06.2008 г. N102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»; от 23.11.2009 г. N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»; постановлений Правительства РФ: от 12.02.1994 г. N 100 «Об организации работ по стандартизации, обеспечению единства измерений, сертификации продукции и услуг»; от 30.07.2004 N401 «О федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору»; от 17.06.2004 г. N 294 «О Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии; приказа Ростехнадзора РФ от 21.10.2013 г. N 485 «Об утверждении Перечня нормативных правовых актов и нормативных документов, от-</p>	1 2*

		<p>носящихся к сфере деятельности Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (раздел I «Технологический, строительный, энергетический надзор» (П-01-01-2013)); положения международных и национальных стандартов в области менеджмента качества: ГОСТ ISO 9000—2011. Системы менеджмента качества. Основные положения и словарь; ГОСТ ISO 9001—2011. Системы менеджмента качества. Требования.</p>	
		<p>Административно-правовые аспекты регулирования в сфере профессиональной деятельности. Нормативные правовые акты, включающие термины и понятия в сфере безопасности профессиональной деятельности. Изучение Федеральных законов: от 30.12.2009 г. N384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; от 22.07.2008 г. N123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; от 21.07.1997 г. N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; от 21.07.1997 г. N 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»; от 07.12.2011 г. N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; от 27.07.2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»; от 31.03.1999 г. N 69-ФЗ «О газоснабжении в РФ»; от 26.03.2003 г. N35-ФЗ «Об электроэнергетике»; от 8.11.2007 г. N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»; от 08.11.2007 г. N 261-ФЗ «О морских портах в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»; Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 N 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; Приказ Министра России от 27.02.2015 N 138/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по применению перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденного постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 г. N 1521»; Приказа Росстандарта от 16.04.2014 N474 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22.07.2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; приложения к разделу 2.7 МДС 11-4.99 «Перечень основных нормативных документов, которыми необходимо руководствоваться при рассмотрении раздела «Организация строительства» (утв. Главгосэкспертизы РФ 15.01.1997 г.). Изучение положений Приказа Минрегиона России от 29.12.2011 N 620 «Об утверждении свода правил «СниП 2.09.03-85 «Сооружения промышленных предприятий»; Положение о порядке расследования причин аварий зданий и сооружений, их частей и конструктивных элементов на территории РФ МДС 12-4.2000», (утв. приказом Министра России от 06.12.94 № 17-48).</p>	<p>2 2*</p>
		<p>Основы предпринимательского права в строительстве. Изучение положений Конституции РФ, регламентирующих предпринимательскую деятельность (ст. 8, 34-37, 74, 75); Гражданского кодекса РФ часть 1 от 30.11.1994 г №51-ФЗ (ст. 1-5, 18, 23, 51, 67, Главы 4-7); Федеральных законов: от 8.08.2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»; от</p>	<p>2 2*</p>

		<p>04.05.2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»; от 24.07.2007 г. N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ»; от 30.12.2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости»; от 30.12.2004 года № 215 «О жилищных накопительных кооперативах»; от 15.04.1998 года N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»; от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»; от 8.02.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; ГОСТ Р 51303-99. Государственный стандарт РФ. Торговля. Термины и определения (утв. Постановлением Госстандарта России от 11.08.1999 N 242-ст). Изучение постановлений Правительства РФ: от 05.05.2014 N 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством РФ об электроэнергетике)»; от 18.11.2013 N 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя».</p>	
		<p>Основы земельного и водного права в строительстве. Понятие, предмет, метод, источники, принципы, система земельного права. Объекты земельных отношений. Состав земель, формы собственности, виды прав на земельные участки. Права и обязанности обладателей земельных участков. Кадастровый учет земель, землеустройство. Порядок предоставления земельных участков для строительства. Ответственность за правонарушения в области охраны и использования земель. Водное право: предмет, метод, принципы, источники и система водного права, его место среди отраслей российского права.</p>	4 4*
		<p>Основы жилищного права. Проблемы развития жилищного фонда и пути их реализации в деятельности строительного комплекса. Предмет, метод, основные понятия, принципы, источники и система жилищного права. Понятие, структура и содержание жилищных правоотношений. Жилищные права и обязанности. Ответственность за нарушение требований жилищного законодательства. Жилищный фонд России проблемы и основные направления стимулирования его развития в рамках Национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» и федеральной целевой программы (ФЦП) «Жилище» на 2011-2015 годы</p>	4 4*
3.	Теоретические аспекты отраслей права, обеспечивающих нормативное сопровождение работы строительного комплекса	<p>Основы экологического права в строительстве. Понятие, предмет, метод, принципы, источники и система экологического права. Субъекты, объекты и содержание экологического правоотношения. Строительная экология – новое направление в экологическом праве. Мероприятия по охране окружающей среды в соответствии с «Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утв. Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87</p>	2 2*
		<p>Нормативно-экологическое сопровождение строительной деятельности. Правовая регламентация экологического сопровождения строительной деятельности (инвестиционно-строительного проекта) Цели, задачи и содержание этапов эколого-правового сопровождения строительства малого предприятия. Содержание норм экологического права и экологических нормативов по допустимому загрязнению окружающей среды при строительстве предприятий. Изучение содержания Перечня нормативных правовых актов и нормативных документов, относящихся</p>	2 2*

		<p>к сфере деятельности Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (раздел I «Технологический, строительный, энергетический надзор»)» утв. Приказом Ростехнадзора РФ от 21.10.2013 г. N 485; Федеральных законов: от 21.11.2011 г. N 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в РФ»; от 23.02.2013 г. N 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака»; Постановления Главного государственного санитарного врача РФ: от 25.09.2007 г. N 74 «О введении в действие новой редакции санэпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; от 03.06.2003 N 118 «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.2/2.4.1340-03».</p>	
		<p>Основы трудового права. Понятие, предмет, метод, принципы, источники и система трудового права. Трудовые отношения: понятие, стороны, основания возникновения Основные права и обязанности работодателя и работника. Трудовые споры и порядок их решения. Соотношение трудового права с другими отраслями права. Особенности трудовых отношений в строительстве.</p>	<p>2 2*</p>
		<p>Трудовой договор (контракт). Квалификационные характеристики должностей специалистов архитектуры и градостроительной деятельности. Понятие трудового договора, его форма и сущность, содержание, стороны и виды, порядок заключения. Документы, необходимые для заключения трудового договора. Неоснованные отказ в приеме на работу и порядок его обжалования. Основания прекращения трудового договора, его расторжение по инициативе работника и работодателя. Прекращение трудового договора по обстоятельствам, независящим от сторон. Трудовая книжка. Изучение и конспектирование положений Трудового кодекса РФ от 30.12.2001 г. N 197-ФЗ (гл.10-13) по вопросам, регламентирующим заключение, изменение и прекращение трудового договора; (гл. 27. Гарантии и компенсации работникам, связанные с расторжением трудового договора); конспектирование положений (ст. 84.1. Общий порядок оформления прекращения трудового договора); должностных обязанностей и квалификационных характеристик прораба и инженера-технолога, изложенных в разделе 4.2 «Квалификационные характеристики должностей специалистов архитектуры и градостроительной деятельности» Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих, утвержденного Приказом Минздравсоцразвития РФ от 23.04.2008 года № 188.</p>	<p>2 2*</p>
		<p>Дисциплина труда и правила внутреннего трудового распорядка в строительстве, поощрения и дисциплинарные взыскания. Дисциплина труда: понятие и методы обеспечения, отличительные особенности труда строителей. Поощрения и дисциплинарные взыскания, виды материальной ответственности. Содержание разделов: VIII «Трудовой распорядок. Дисциплина труда», гл. 29, 30 (ст. 189-195), ст. 76 «Отстранение от работы»; XI «Материальная ответственность сторон трудового договора», гл. 37-39 (ст. 238-250) ТК РФ от 30.12.2001 г. N 197-ФЗ: положения Примерного профессионального кодекса инженера-строителя. МДС 12-6.2000, утвержденного и рекомендованного председателем Госстроя России 24.02.1999 г.</p>	<p>2 2*</p>
		<p>Основы семейного права. Понятие, предмет, метод, принципы и источники российского</p>	<p>2</p>

		<p>семейного права. Институт брака, порядок и условия заключения и расторжения брака. Брачно-семейные отношения, права и обязанности супругов, родителей и детей. Правовая защита детей, алиментные обязательства, формы воспитания детей оставшихся без попечения родителей.</p>	2*
		<p>Основы информационного права. Понятие, предмет, метод, принципы, источники и система информационного права. Понятие, структура и содержание информационных правоотношений. Информационное обеспечение градостроительной деятельности. Ограничение доступа к информации. Ответственность за нарушение требований законодательства о защите информации</p>	2 2*
		<p>Основы налогового права. Понятие, предмет, метод, задачи, источники, система налогового права. Сущность налогообложения. Налоговые правоотношения. Плательщики налогов и сборов, Понятие и виды налогов. Общефедеральные, региональные и местные налоги и сборы. Ответственность за нарушение требований налогового законодательства. Изучение и тезисное конспектирование положений НК РФ: (часть 1) от 31.07.1998 г. N 146-ФЗ, (гл.1-3); (часть 2) от 05.08.2000 г. N 117-ФЗ, (гл.21-23,25-31).</p>	2 2*
		<p>Основы уголовного права. Проблемы борьбы с коррупцией в строительной отрасли. Понятие, предмет, метод, задачи, источники, система уголовного права. Понятие и виды преступлений. Состав преступления. Виды уголовных наказаний. Основные направления борьбы с коррупцией в строительной отрасли. Уголовная ответственность за нарушение правил безопасности при ведении горных, строительных или иных работ. Обстоятельства смягчающие и отягчающие уголовное наказание. Состав отдельных видов уголовных преступлений. Судимость.</p>	1 2*
	Подготовка к зачету	Систематизация теоретического материала и нормативных источников, изученных в ходе освоения дисциплины, самостоятельное интернет – тестирование по разделам тематики дисциплины.	4 4*
	Всего	(при изучении дисциплины в 3,7 семестре) (при изучении дисциплины в 6 семестре)	63 67*

в) форма обучения заочно:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (модуля)	Содержание работы	Кол-во акад. часов
1.	Теоретические основы государства и права. Основы конституционного и гражданского права	<p>Предмет, метод и задачи дисциплины. Правовые основы теории государства. Понятие «правоведение» (юриспруденция) как науки и учебной дисциплины, ее предмет и методы, цели и задачи. Центральные понятия: личность, общество, государство, право. Понятие и определение государства его признаки и функции. Теории возникновения государства. Изучение характеризующих признаков государства Российская Федерация: величина территории, численность населения, легитимность власти, правовая система, суверенитет, состояние обороноспособности, налоговая система, состояние экономики (ВВП), их сравнение с сопредельными, развивающимися и передовыми странами мира.</p>	2
		<p>Формы и механизм государства. Понятие формы государства, ее элементов. Характеризующие признаки и содержание элементов формы государства Российской Федерации: форма правления, форма государственного устройства, политический режим. Понятие правового государства, его признаки. Механизм государства, его структура,</p>	2

	функции и значимость.	
	Основы теории права. Понятие, признаки, источники права Понятие права, признаки, источники, системы права. Понятие правовой нормы, отличие правовых норм от социальных норм и других видов регулирования общественных отношений. Основные теории права, взаимосвязь государства и права.	2
	Правоотношения, правонарушения и юридическая ответственность в теории права. Понятие правоотношения его структура, содержание и виды. Роль правоотношения в реализации правовых норм. Юридические факты их виды. Понятие правомерного поведения их виды. Понятие правонарушения, его признаки, состав и виды. Понятие и виды юридической ответственности. Понятие и значение законности и правопорядка в современном обществе, пути их укрепления.	3
	Основы конституционного права. Понятие конституционного (государственного) права, его предмет и метод правового регулирования. Принципы, источники, система конституционного права. Конституция РФ. Основы конституционного строя, основы конституционного статуса личности. Гражданство, права и обязанности человека и гражданина.	2
	Система органов власти в РФ. Понятие, источник и система власти в РФ. Виды осуществления власти в России, непосредственно, через органы государственной власти и органы местного самоуправления. Особенности федеративного устройства РФ. Разделение ветвей государственной власти. Полномочия Президента РФ, Федерального собрания РФ, Правительства РФ. Правовые основы местного самоуправления. Осуществление судебной власти, деятельность прокуратуры и правоохранительных органов. Изучение и тезисное конспектирование положений федеральных законов и федеральных конституционных законов: от 03.12.2012 года N 229-ФЗ «О порядке формирования Совета Федерации Федерального Собрания РФ» (Ст. 1-9); от 17.12.1997 г. N 2-ФКЗ «О Правительстве РФ» ст.10-47; от 31.12.1996 г. N 1-ФКЗ «О судебной системе РФ» Гл.1 ст.1-10; от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».	4
	Основы муниципального права. Предмет, метод, основные понятия, принципы, источники и система муниципального права. Понятие, структура и содержание муниципальных правоотношений. Основные нормативные правовые акты, регулирующие отношения в сфере местного самоуправления. Изучение Федеральных законов: 06.10.2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»; от 27.07.2010 г. N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований. Изучение постановления Правительства РФ: от 03.11.2011 N 882 «Об утверждении Правил рассмотрения разногласий, возникающих между органами исполнительной власти субъектов РФ, органами местного самоуправления поселений или городских округов, организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и потребителями при утверждении и актуализации схем теплоснабжения».	2
	Основы гражданского права. Понятие гражданского права, предмет и метод правового регулирования. Принципы, источники, система гражданского права. Субъекты, объекты, содержание гражданских правоотношений, гражданская правоспособность и дееспособность, взаимосвязь гражданского права с другими отраслями права.	4

		Изучение положений гл.1 и гл.3 ст.17-22, гл.4 ст.49 Гражданского кодекса РФ, часть 1 от 30.11.1994 г. N 51-ФЗ.	
		Гражданские права и обязанности, их защита. Сделки, представительство, сроки, исковая давность. Основания возникновения, осуществление и защита гражданских прав и обязанностей. Понятие сделки, их виды и форма, условия недействительности. Понятие и полномочия представителя, виды и сроки доверенности, ее прекращение. Определение срока и понятие исковой давности, течение срока и применение исковой давности. Специальные сроки исковой давности, требования на которые исковая давность не распространяется. Изучение положений гл.2,9-12 Гражданского кодекса РФ, часть 1 от 30.11.1994 г. N 51-ФЗ.	2
		Институты гражданского права. Система нормативных актов, раскрывающих понятие института права и содержание основных институтов гражданского права: права собственности, юридического лица, гражданско-правового договора, обязательственного права, наследования, интеллектуальной собственности, их характеристика, нормативно-правовое закрепление. Содержание разделов Гражданского кодекса РФ, раскрывающих нормы и положения гражданско-правовых институтов: часть 1 от 26.01.1996 г. подраздел 2 «Общие положения о договоре», Гл. 27-29, ст. 420-453. Основные положения, регламентирующие отдельные виды обязательств; право интеллектуальной собственности; часть 2 от 26.01.1996 г. № 14-ФЗ; Раздел IV. Гл. 30, §1,3,4,6-8; гл.31-57 «Отдельные виды обязательств»; гл.59 «Обязательства вследствие причинения вреда»; гл. 60 «Обязательства вследствие неосновательного обогащения»; часть 4 от 18.12.2006 г. (в ред. от 23.07.2013 N 222-ФЗ) Раздел VII, Гл.69-72, 76,77 «Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации». Роль, место и значимость гражданско-правовых институтов в системе гражданского права.	4
		Гражданско-правовая характеристика договора строительного подряда и подрядов на выполнение проектных и изыскательских работ. Договор строительного подряда: понятие, содержание, существенные условия и порядок заключения. Субъекты договора строительного подряда, их права и обязанности, ответственность сторон. Контроль и надзор за выполнением работ, гарантии качества, сроки обнаружения недостатков и порядок их устранения. Содержание договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, обязанности сторон и ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работ. Особенности подрядных работ, реализуемых для государственных или муниципальных нужд. Изучение и конспектирование положений Гражданского кодекса РФ Часть 1. (ст. 702-729, 740-757, 758-762,763-768) от 30.11.1994 г. N 51-ФЗ; Положения о подрядных торгах в РФ утвержденного Распоряжением Госкомимущества РФ и Государственного комитета по вопросам архитектуры и строительства РФ от 13.04.1993 г. N 660-р/18-7; основных положений Порядка организации и проведения подрядных торгов (конкурсов) на строительство объектов (выполнение строительно-монтажных и проектных работ) для государственных нужд (утвержденного Председателем ГК РФ по жилищной политике 06.05.1997 г. N БЕ-18-9).	4
2.	Основы законодательства в строительстве. Правовое регулирование в сфере профессиональной деятельности	Основы правового регулирования градостроительной деятельности. Понятие, предмет, метод, принципы, источники, система градостроительного права. Субъекты, объекты и содержание градостроительных правоотношений. Особенности осуществления градостроительной деятельности. Полномочия органов государственной власти РФ, органов государственной власти	4

		<p>субъектов РФ и местного самоуправления в области градостроительной деятельности. Правовая регламентация территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории. Изучение распоряжения Правительства РФ: от 29.07.2013 г. N 1336-р «Об утверждении плана мероприятий ("дорожной карты") "Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства»; положения: «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ», объявленного Постановлением Правительства РФ: от 18.11.2013 N 1038.</p>	
		<p>Правовое регулирование архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.</p> <p>Правовая регламентация инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, эксплуатации зданий и сооружений. Изучение федерального законодательства и подзаконных актов, конспектирование положений Приказа Минстроя России от 19.02.2015 N 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»; от 05.03.2007 г. N 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»; от 31.03.2012 г. N 272 «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»; от 21.06.2010 г. N 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»; от 01.02.2006 г. N 54 «О государственном строительном надзоре в РФ»; требований "СП 48.13330.2011. Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004" (утв. Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 N 781).</p>	6
		<p>Основы административного права в строительстве.</p> <p>Теоретические основы административного права. Правовые аспекты стандартизации, сертификации и метрологии в строительстве. Административные правонарушения в строительстве, понятие и виды административных наказаний. Изучение положений Гл.1-4; гл.6 ст.6.4,6.5; гл.7-9 КоАП РФ от 30.12.2001 г. N 195-ФЗ; Федеральных законов: от 27.12.2002 г. N 184-ФЗ «О техническом регулировании»; от 26.06.2008 г. N102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»; от 23.11.2009 г. N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»; постановлений Правительства РФ: от 12.02.1994 г. N 100 «Об организации работ по стандартизации, обеспечению единства измерений, сертификации продукции и услуг»; от 30.07.2004 N401 «О федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору»; от 17.06.2004 г. N 294 «О Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии; приказа Ростехнадзора РФ от 21.10.2013 г. N 485 «Об утверждении Перечня нормативных правовых актов и нормативных документов, относящихся к сфере деятельности Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (раздел I «Технологический, строительный, энергетический надзор» (П-01-01-2013)); положения международных и национальных стандартов в области менеджмента качества: ГОСТ ISO 9000—2011. Системы менеджмента качества. Основные положения и словарь; ГОСТ ISO 9001—2011. Системы менеджмента</p>	4

		<p>та качества. Требования.</p> <p>Административно-правовые аспекты регулирования в сфере профессиональной деятельности.</p> <p>Нормативные правовые акты, включающие термины и понятия в сфере безопасности профессиональной деятельности. Изучение Федеральных законов: от 27.07.2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»; от 31.03.1999 г. N 69-ФЗ «О газоснабжении в РФ»; от 07.12.2011 г. N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; от 30.12.2009 г. N384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; от 22.07.2008 г. N123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; от 21.07.1997 г. N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; от 21.07.1997 г. N 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»; от 27.07.2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»; от 31.03.1999 г. N 69-ФЗ «О газоснабжении в РФ»; от 26.03.2003 г. N35-ФЗ «Об электроэнергетике»; от 8.11.2007 г. N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»; от 08.11.2007 г. N 261-ФЗ «О морских портах в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»; Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 N 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; Приказ Минстроя России от 27.02.2015 N 138/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по применению перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденного постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 г. N 1521»; Приказа Росстандарта от 16.04.2014 N474 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22.07.2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; приложения к разделу 2.7 МДС 11-4.99 «Перечень основных нормативных документов, которыми необходимо руководствоваться при рассмотрении раздела «Организация строительства» (утв. Главгосэкспертизы РФ 15.01.1997 г.). Изучение положений Приказа Минрегиона России от 29.12.2011 N 620 «Об утверждении свода правил «СниП 2.09.03-85 «Сооружения промышленных предприятий»; Положение о порядке расследования причин аварий зданий и сооружений, их частей и конструктивных элементов на территории РФ МДС 12-4.2000», (утв. приказом Минстроя России от 06.12.94 № 17-48).</p>	4
		<p>Основы предпринимательского права в строительстве.</p> <p>Изучение положений Конституции РФ, регламентирующих предпринимательскую деятельность (ст. 8, 34-37, 74, 75); Гражданского кодекса РФ часть 1 от 30.11.1994 г №51-ФЗ (ст. 1-5, 18, 23, 51, 67, Главы 4-7); Федеральных законов: от 8.08.2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»; от 04.05.2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»; от 24.07.2007 г. N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ»; от 30.12.2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости»; от 30.12.2004 года № 215 «О жилищных накопительных коопера-</p>	2

		тивах»; от 15.04.1998 года N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»; от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»; от 8.02.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; ГОСТ Р 51303-99. Государственный стандарт РФ. Торговля. Термины и определения (утв. Постановлением Госстандарта России от 11.08.1999 N 242-ст). Изучение постановлений Правительства РФ: от 05.05.2014 N 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством РФ об электроэнергетике)»; от 18.11.2013 N 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя».	
		Основы земельного и водного права в строительстве. Понятие, предмет, метод, источники, принципы, система земельного права. Объекты земельных отношений. Состав земель, формы собственности, виды прав на земельные участки. Права и обязанности обладателей земельных участков. Кадастровый учет земель, землеустройство. Порядок предоставления земельных участков для строительства. Ответственность за правонарушения в области охраны и использования земель. Водное право: предмет, метод, принципы, источники и система водного права, его место среди отраслей российского права.	4
		Основы жилищного права. Проблемы развития жилищного фонда и пути их реализации в деятельности строительного комплекса. Предмет, метод, основные понятия, принципы, источники и система жилищного права. Понятие, структура и содержание жилищных правоотношений. Жилищные права и обязанности. Ответственность за нарушение требований жилищного законодательства. Жилищный фонд России проблемы и основные направления стимулирования его развития в рамках Национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» и федеральной целевой программы (ФЦП) «Жилище» на 2011-2015 годы	4
3.	Теоретические аспекты отраслей права, обеспечивающих нормативное сопровождение работы строительного комплекса	Основы экологического права в строительстве. Основы экологического права: понятия, предмет, метод, принципы, источники и система экологического права. Субъекты, объекты и содержание экологического правоотношения. Строительная экология – новое направление в экологическом праве. Мероприятия по охране окружающей среды в соответствии с «Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утв. Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87	2
		Нормативно-экологическое сопровождение строительной деятельности. Правовая регламентация экологического сопровождения строительной деятельности. Эколого-правовое сопровождение инвестиционно-строительного проекта. Цели, задачи и содержание этапов разработки документов эколого-правового сопровождения строительства малого предприятия. Содержание норм экологического права и экологических нормативов по допустимому загрязнению окружающей среды при строительстве предприятий. Изучение содержания Перечня нормативных правовых актов и нормативных документов, относящихся к сфере деятельности Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (раздел I "Технологический, строительный, энергетический надзор")» утв. Приказом Ростехнадзора РФ от 21.10.2013 г. N 485; Федеральных законов: от 21.11.2011 г. N 323-ФЗ «Об основах охраны здоро-	2

		<p>вья граждан в РФ»; от 23.02.2013 г. N 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака»; Постановления Главного государственного санитарного врача РФ: от 25.09.2007 г. N 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; от 03.06.2003 N 118 (ред. от 03.09.2010) «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.2/2.4.1340-03».</p>	
		<p>Основы трудового права. Понятие, предмет, метод, принципы, источники и система трудового права. Трудовые отношения: понятие, стороны, основания возникновения Основные права и обязанности работодателя и работника. Трудовые споры и порядок их решения. Соотношение трудового права с другими отраслями права. Особенности трудовых отношений в строительстве.</p>	4
		<p>Трудовой договор (контракт). Квалификационные характеристики должностей специалистов архитектуры и градостроительной деятельности. Понятие трудового договора, его форма и сущность, содержание, стороны и виды, порядок заключения. Документы, необходимые для заключения трудового договора. Необоснованный отказ в приеме на работу и порядок его обжалования. Основания прекращения трудового договора, его расторжение по инициативе работника и работодателя. Прекращение трудового договора по обстоятельствам, независящим от сторон. Трудовая книжка. Изучение и конспектирование положений Трудового кодекса РФ от 30.12.2001 г. N 197-ФЗ (гл.10-13) по вопросам, регламентирующим заключение, изменение и прекращение трудового договора; (гл. 27. Гарантии и компенсации работникам, связанные с расторжением трудового договора); конспектирование положений (ст. 84.1. Общий порядок оформления прекращения трудового договора); должностных обязанностей и квалификационных характеристик прораба и инженера-технолога, изложенных в разделе 4.2 «Квалификационные характеристики должностей специалистов архитектуры и градостроительной деятельности» Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих, утвержденного Приказом Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 23.04.2008 года № 188.</p>	2
		<p>Дисциплина труда и правила внутреннего трудового распорядка в строительстве, поощрения и дисциплинарные взыскания. Дисциплина труда: понятие и методы обеспечения, отличительные особенности труда строителей. Поощрения и дисциплинарные взыскания, виды материальной ответственности. Содержание разделов: VIII «Трудовой распорядок. Дисциплина труда», гл. 29, 30 (ст. 189-195), ст. 76 «Отстранение от работы»; XI «Материальная ответственность сторон трудового договора», гл. 37-39 (ст. 238-250) ТК РФ от 30.12.2001 г. N 197-ФЗ; положения Примерного профессионального кодекса инженера-строителя. МДС 12-6.2000, утвержденного и рекомендованного председателем Госстроя России 24.02.1999 г.</p>	2
		<p>Основы семейного права. Понятия, предмет, метод, принципы и источники российского семейного права. Институт брака, порядок и условия заключения и расторжения брака. Брачно-семейные отношения, права и обязанности супругов, родителей и детей. Правовая защита детей, алиментные обязательства, формы воспитания детей</p>	4

		оставшихся без попечения родителей.	
		Основы информационного права. Понятия, предмет, метод, принципы, источники и система информационного права. Понятие, структура и содержание информационных правоотношений. Информационное обеспечение градостроительной деятельности Ограничение доступа к информации. Ответственность за нарушение требований законодательства о защите информации	2
		Основы налогового права. Понятие, предмет, метод, задачи, источники, система налогового права. Сущность налогообложения. Налоговые правоотношения. Плательщики налогов и сборов, Понятие и виды налогов. Общефедеральные, региональные и местные налоги и сборы. Ответственность за нарушение требований налогового законодательства. Изучение и тезисное конспектирование положений НК РФ: (часть 1) от 31.07.1998 г. N 146-ФЗ, (гл.1-3); (часть 2) от 05.08.2000 г. N 117-ФЗ, (гл.21-23,25-31).	2
		Основы уголовного права. Проблемы борьбы с коррупцией в строительной отрасли. Понятия, предмет, метод, задачи, источники, система уголовного права. Понятие и виды преступлений. Состав преступления. Виды уголовных наказаний. Основные направления борьбы с коррупцией в строительной отрасли. Уголовная ответственность за нарушение правил безопасности при ведении горных, строительных или иных работ. Обстоятельства смягчающие и отягчающие уголовное наказание. Состав отдельных видов уголовных преступлений. Судимость.	4
	Подготовка к зачету	Систематизация теоретического материала и нормативных источников, изученных в ходе освоения дисциплины, самостоятельное интернет – тестирование по разделам тематики дисциплины.	4
	Всего СР:		87

6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине (модулю)

В самостоятельной работе используются учебные материалы, указанные в разделе 8 в виде основной и дополнительной учебной литературы, имеющейся в научно-технической библиотеке МГСУ и ЭБС АСВ, а также методические рекомендации и указания, размещенные на сайте кафедры портала МГСУ: <http://msuce.ru/universityabout/Struktura/Kafedri/SPPK/mmaterials/>; (ключ 512).

7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)

7.1. *Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы*

Код компетенции по ФГОС	Этапы формирования компетенций (разделы теоретического обучения)		
	1	2	3
ОК-4	+	-	+
ОПК-8	+	+	+
ПК-10*	-	+	+

- *Только для учебных групп ИСА, ФМ (ПГС)**

7.2. *Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания*

7.3. *Описание показателей и форм оценивания компетенций*

Код компетенции по ФГОС	Показатели освоения (Код показателя освоения)	Форма оценивания							Обеспеченность оценивания компетенции
		Текущий контроль				Промежуточная аттестация			
		Устный опрос	Тестовый контроль/ письменный контроль	Конспект/словарь терминов, понятий	Реферат/контр. работа	Защита курсовой работы/ проекта	Зачет-дифференцированный зачет	Экзамен	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
ОК-4	3 1-3 5	+	+	+	+	-	+	-	+
	У1	-	+	+	+	-	+	-	+
ОПК-8	3 6-3 17	+	+	+	+	-	+	-	+
	У2-У3	-	+	+	+	-	+	-	+
	Н1	-	+	-	+	-	+	-	+
ПК-10*	3 18	+	+	+	+	-	+	-	+
ИТОГО		+	+	+	+	-	+	-	+

- Только для учебных групп ИСА, ФМ (ПГС)*

7.3.1. Описание шкалы и критериев оценивания для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю) в форме Экзамена/Дифференцированного зачета учебным планом не предусмотрено

7.3.2. Описание шкалы и критериев оценивания для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю) в форме Защиты курсовой работы/проекта учебным планом не предусмотрено

7.3.3. Описание шкалы и критериев оценивания для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю) в форме Зачета

Код показателя оценивания	Оценка	
	Не зачтено	Зачтено
3 1-3 5	При ответе на предложенные вопросы билета студентом: не верно изложены (не изложены): основные юридические термины и понятия, правовые теории и концепции; предметы и методы правового регулирования, принципы, источники, содержание понятий, терминов и системы базовых отраслей права; виды в юридической ответственности в соответствии с положениями базовых отраслей права.	При ответе на предложенные вопросы билета студентом изложены: основные юридические термины и понятия, правовые теории и концепции; предметы и методы правового регулирования, принципы, источники, содержание понятий, терминов и системы базовых отраслей права; виды в юридической ответственности в соответствии с положениями базовых отраслей права, в том числе за неправомерные организационно-управленческие решения и коррупционные проявления в строительстве.
3 6-3 14	Не знает: структуру и содержание понятий и терминов нормативной правовой базы, поддерживающей профессию; содержание нормативных требований договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, договора строительного подряда; положения законодательства: «О водоснабжении и водоотведении», «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», «О безопасности гидротехнических сооружений», «О безопасном использовании атомной энергии»; требования к квалификации «прораба» и «инженера-технолога»; требования Кодекса этики и служебного пове-	Знает: структуру и содержание понятий и терминов нормативной правовой базы, поддерживающей профессию; содержание нормативных требований договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, договора строительного подряда; положения законодательства: «О водоснабжении и водоотведении», «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», «О безопасности гидротехнических сооружений», «О безопасном использовании атомной энергии»; требования к квалификации «прораба» и «инженера-технолога»; требования Кодекса этики и служебного поведения федеральных государствен-

	дения федеральных государственных гражданских служащих Министерства строительства и ЖКХ РФ»; положения Примерного профессионального кодекса инженера-строителя. МДС 12-6.2000; положения нормативных актов, регламентирующих информационное обеспечение управления градостроительной деятельностью, разделы нормативной базы, регламентирующей ограничение доступа к информации, защиту государственной, коммерческой, служебной тайны и персональных данных, ответственности за нарушение требований законодательства о защите информации.	ных гражданских служащих Министерства строительства и ЖКХ РФ»; положения Примерного профессионального кодекса инженера-строителя. МДС 12-6.2000; положения нормативных актов, регламентирующих информационное обеспечение управления градостроительной деятельностью, разделы нормативной базы, регламентирующей ограничение доступа к информации, защиту государственной, коммерческой, служебной тайны и персональных данных, ответственности за нарушение требований законодательства о защите информации.
3 15-3 17	Не знает: основные понятия градостроительной деятельности в области инженерных изысканий, проектировании зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест, экспертизы проектной документации и инженерных изысканий; требования федеральных законов: «Технический регламент «О безопасности зданий и сооружений», «Технический регламент «О требованиях пожарной безопасности»; структуру и содержание законодательных, подзаконных и ведомственных нормативных актов в области экологической безопасности.	Знает: основные понятия градостроительной деятельности в области инженерных изысканий, проектировании зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест, экспертизы проектной документации и инженерных изысканий; требования федеральных законов: «Технический регламент «О безопасности зданий и сооружений», «Технический регламент «О требованиях пожарной безопасности»; структуру и содержание законодательных, подзаконных и ведомственных нормативных актов в области экологической безопасности.
3 18*	Не знает: структуру законодательных, подзаконных и ведомственных нормативных актов в области управленческой и предпринимательской деятельности в строительстве, планирования работы персонала и фондов оплаты труда.	Знает: структуру законодательных, подзаконных и ведомственных нормативных актов в области управленческой и предпринимательской деятельности в строительстве, планирования работы персонала и фондов оплаты труда.
У1	Выполнено положительно менее 50% предложенных компьютерных тестовых заданий по содержанию предложенной отрасли права;	Выполнено положительно 50% и более предложенных компьютерных тестовых заданий по содержанию предложенной отрасли права;
У2-У3	Неверно определяет отраслевую принадлежность нормативных правовых актов; Допускает ошибки в ранжировании нормативных правовых актов по степени их юридической значимости;	Верно определяет отраслевую принадлежность нормативных правовых актов; Безошибочно ранжирует нормативные правовые акты по степени их юридической значимости;
Н1	Студент допускает грубые ошибки дифференциации правомерного и неправомерного поведения в процессе общения и учебной деятельности в группе, при решении учебных задач, подготовке реферата затрудняется в применении современных правовых поисковых систем «Консультант-плюс», «Гарант» и других средств правовой интернет-коммуникации; не приводит положительные (отрицательные) примеры результатов применения (нарушений) нормативных актов в профессиональной деятельности.	Студент дифференцирует правомерное и неправомерное поведение в процессе общения и учебной деятельности в группе, при решении учебных задач, подготовке реферата уверенно и систематически применяет современные правовые поисковые системы «Консультант-плюс», «Гарант» и другие средства правовой интернет-коммуникации (электронная почта, официальные сайты портала МГСУ и др.); приводит положительные (отрицательные) примеры результатов применения (нарушений) нормативных актов в профессиональной деятельности.

- Только для учебных групп ИСА, ФМ (ПГС)*

7.4. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

7.4.1. Текущий контроль

Текущий контроль знаний организуется с целью определения степени усвоения теоретических положений базовых отраслей права и нормативных источников, имеющих прикладное значение путем устного опроса, письменного контроля, контрольной работы, тестового контроля с предоставлением преподавателю прав администратора сайта для просмотра результатов интернет-теста в электронном виде, либо проверки тестов, отработанных с помощью раздаточного материала (в бумажном варианте). К текущему контролю успеваемости студентов относятся все виды учебных мероприятий, предусмотренных программой учебной дисциплины в течение семестра. Контроль результативности учебной работы обучающихся на лекциях, практических занятиях в ходе самостоятельной работы организуется преподавателем на основе оценки:

- посещаемости, активности и результативности работы на лекционных и практических занятиях;
- уровня активности самостоятельной работы по изучению материала и нормативных источников (посещаемость сайта МГСУ в ходе самостоятельного интернет-тестирования, поиск правовых источников, умение использовать поисковые правовые системы «Консультант-плюс», «Гарант» принимать на основе усвоенных правовых норм целесообразные правовые решения и др.);
- уровня знаний и умений, выявленных исходя из устного опроса и письменного контроля, качества выполнения практических и контрольных тестовых заданий (не менее 80 % правильных ответов на тестовые задания);
- уровня подготовки и изложения материалов контрольных работ, наличия конспектов лекций со словарем основных правовых терминов и понятий по изучаемой теме, др. заданий в соответствии с учебным планом (сообщений, докладов и рефератов при изучении по индивидуальному плану), понимания и умения анализировать актуальные правовые документы.

Перечень тем для самостоятельного и контрольного (тестирования) интернет-тестирования:

Раздел I. Теоретические основы государства и права. Основы конституционного и гражданского права:

1. Правовые основы теории государства.
2. Основы теории права.
3. Основы конституционного права.
4. Основы муниципального права.
5. Основы гражданского права.

Раздел II. Основы законодательства в строительстве. Правовое регулирование в сфере профессиональной деятельности

6. Основы правового регулирования градостроительной деятельности.
7. Основы административного права в строительстве.
8. Основы предпринимательского права в строительстве.
9. Административно-правовые аспекты регулирования в сфере профессиональной деятельности.

Раздел III. Теоретические аспекты отраслей права, обеспечивающих нормативное сопровождение работы строительного комплекса

10. Основы экологического права в строительстве.
11. Основы трудового права в строительстве.
12. Основы семейного права.
13. Основы информационного права в строительстве.
14. Основы уголовного права.

Примерные вопросы для устного опроса по теме: «Основы права»:

1. Дайте определения понятию «Конституционное право РФ» как отрасли права.
2. Предметом Конституционного права являются ...
3. В чем проявляются особенности конституционно-правовых норм?
4. Дайте краткую характеристику методам правового регулирования отрасли Конституционного права?
5. Источники Конституционного права включают...
6. В чем особенности системы Конституционного права?
7. Дайте краткую характеристику Конституции РФ основного закона государства.
8. Раскройте содержание основ конституционного строя РФ.
9. Основные права и свободы человека и гражданина в РФ регламентированы...
10. Раскройте содержание основных обязанностей человека и гражданина РФ.

Типовые варианты тестового задания для тестирования по теме: «Система органов власти РФ»:

1. Исполнительную власть в Российской Федерации осуществляет ...
 - а) Прокуратура Российской Федерации
 - б) Президент Российской Федерации
 - в) Парламент Российской Федерации
 - г) Правительство Российской Федерации
2. Законодательную власть в Российской Федерации осуществляет ...
 - а) Президент Российской Федерации
 - б) Правительство Российской Федерации
 - в) Парламент Российской Федерации
 - г) Суды Российской Федерации
3. Кандидат на должность Президента Российской Федерации ...
 - а) может иметь двойное гражданство
 - б) не может иметь двойного гражданства
 - в) может иметь двойное гражданство, но при этом проживать в России не менее 10 лет
 - г) может проживать в Российской Федерации менее 10 лет
4. В число органов судебной власти не входят...
 - а) арбитражные суды
 - б) военные суды
 - в) военные трибуналы
 - г) Конституционный суд Российской Федерации
5. Президент Российской Федерации может быть отрешен от должности...
 - а) Правительством Российской Федерации
 - б) Верховным Судом Российской Федерации
 - в) Прокуратурой Российской Федерации
 - г) Федеральным Собранием Российской Федерации
6. Президент Российской Федерации избирается...
 - а) гражданами Российской Федерации
 - б) Государственной Думой Российской Федерации
 - в) Федеральным Собранием Российской Федерации
 - г) субъектами Российской Федерации
7. Председатель Правительства Российской Федерации назначается...

- а) Президентом Российской Федерации с согласия Федерального Собрания Российской Федерации
 б) Государственной Думой Российской Федерации
 в) членами Правительства
 г) Советом Федерации Российской Федерации
8. Президент Российской Федерации издает...
- а) указы и распоряжения
 б) решения
 в) представления
 г) законы
9. Под термином «импичмент» понимают ...
- а) порядок выдвижения кандидатов в Президенты
 б) порядок отзыва депутатов
 в) порядок голосования в Парламенте
 г) процедуру отрешения Президента Российской Федерации от должности
10. Президент Российской Федерации является...
- а) главой государства и главой исполнительной власти
 б) главой государства
 в) председателем Правительства РФ
 г) возглавляет Федеральное Собрание РФ
 определения их содержания

Типовой вариант таблицы с перечнем понятий (терминов) по теме: «Муниципальное право», предполагающей раскрыть их содержание и расположить в порядке ранжирования по юридической значимости источника:

№п/п	Наименование понятия (термина)	Краткое содержание понятия (термина)	Нормативный правовой акт (теоретический источник)
1.	2.	3.	4.
1.	Местное самоуправление		
2.	Орган местного самоуправления.		
3.	Представительный орган муниципального образования.		
4.	Исполнительно-распорядительный орган муниципального образования		
5.	Глава муниципального образования.		
6.	Правовой статус местной администрации.		
7.	Депутат представительного органа муниципального образования.		
8.	Член выборного органа муниципального образования.		
9.	Выборное должностное лицо муниципального образования.		
10.	Контрольный орган муниципального образования		

Примерные варианты тем рефератов по дисциплине «Правоведение. Основы законодательства в строительстве» (для учебных групп ИСА изучающих дисциплину в 3,7 семестре):

1.	Происхождение, сущность и научные теории государства.
2.	Происхождение, сущность и научные теории права.

3.	Современные система и структура федеральных органов власти России.
4.	Многообразие формы государств мира.
5.	Правовые системы современного мира и России.
6.	Источники права Российской Федерации.
7.	Правовая система Российской Федерации.
8.	Правонарушения и юридическая ответственность в строительстве.
9.	Система современного законодательства в строительстве.
10.	Правовое регулирование выделения земельных участков для строительства.
11.	Правовое регулирование инженерных изысканий.
12.	Правовое регулирование архитектурно-строительного проектирования.
13.	Правовое регулирование получения технических условий технологического присоединения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.
14.	Правовое регулирование получения разрешения на строительство.
15.	Правовое регулирование строительства.
16.	Правовое регулирование ввода объектов капитального строительства в эксплуатацию.
17.	Правовое регулирование реконструкции объектов капитального строительства.
18.	Правовое регулирование капитального ремонта объектов капитального строительства.
19.	Правовое регулирование эксплуатации зданий и сооружений.
20.	Правовое регулирование сноса зданий и сооружений.
21.	Правовое регулирование подземного строительства.
22.	Правовое регулирование строительства технически сложных и уникальных зданий и сооружений.
23.	Правовое регулирование экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.
24.	Правовое регулирование государственной экологической экспертизы проектной документации.
25.	Правовое регулирование безопасности строительства.
26.	Правовое обеспечение безопасности строительства гидротехнических сооружений.
27.	Правовое обеспечение безопасности строительства промышленных объектов.
28.	Правовое обеспечение безопасности строительства ядерных объектов.
29.	Правовое регулирование строительного контроля и государственного строительного надзора.
30.	Правовое регулирование информационного обеспечения градостроительной деятельности.
31.	Правовое регулирование саморегулирования в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.
32.	Правовое регулирование инвестиционного процесса в строительстве.
33.	Правовые основы предпринимательства в строительстве.
34.	Правовое регулирование представления бухгалтерской (финансовой) отчетности субъектов малого предпринимательства в электронной форме.
35.	Правовое регулирование бухгалтерского учета и налогообложения в строительстве.
36.	Правовое регулирование заключения контрактов на строительство объектов для обеспечения государственных и муниципальных нужд.
37.	Правовые основы заключения концессионных соглашений.
38.	Организационно-правовая форма строительных организаций.
39.	Нормативные требования к этике и служебному поведению инженера строителя.
40.	Проблемы развития жилищного фонда РФ и пути их правового решения.
41.	Правовые основания и порядок предоставления жилого помещения по договору социального найма.
42.	Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.
43.	Правовой режим жилых помещений специализированного жилищного фонда.
44.	Нормативное регулирование переустройства и перепланировки жилых помещений.
45.	Изменения правового режима помещений.
46.	Правовые аспекты создания и деятельности жилищных и жилищно-строительных кооперативов
47.	Правовые аспекты создания и деятельности товарищества собственников жилья.
48.	Правовое регулирование предоставления коммунальных услуг.
49.	Правовая компетенция органов местного самоуправления в области жилищных отношений.
50.	Правовое регулирование осуществления государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля.

51.	Виды ответственности за нарушение жилищного законодательства.
52.	Правовые основания выселения граждан из жилых помещений.
53.	Государственные программы по развитию жилищной сферы в России.
54.	Эколого-правовое регулирование в строительстве.
55.	Ответственность за нарушение экологических норм в строительстве.
56.	Квалификационные характеристики должностей специалистов архитектуры и градостроительной деятельности.
57.	Правовые основы регулирования брачно-семейных отношений.
58.	Правовые основы регулирования налогообложения в строительстве.
59.	Проблемы борьбы с коррупцией в строительной отрасли.
60.	Уголовная ответственность за нарушение правил безопасности при ведении горных, строительных или иных работ.

Примерные варианты контрольных работ (для учебных групп ИСА обучающихся по ОПОП (профиль) «Проектирование зданий и сооружений»):

1. Нормативная правовая база, регламентирующая вопросы проектирования зданий и сооружений.
2. Общие требования национальных стандартов к проектной и рабочей документации для строительства объектов различного назначения.
3. Нормативные требования к составу и содержанию разделов проектной документации.
4. Нормативные требования к проекту специальных технических условий (СТУ) на проектирование и строительство объекта капитального строительства.
5. Нормативное обоснование видов специальных технических условий (СТУ), разрабатываемых по решению заказчика (инвестора) при строительстве объектов капитального строительства.
6. Правовая характеристика содержания Системы проектной документации для строительства.
7. Правовая характеристика содержания Единой системы конструкторской документации.
8. Нормативно закрепленные термины и понятия в сфере проектирования зданий и сооружений.
9. Нормативные требования санитарно-гигиенических правил (СанПиН) к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий.
10. Регламентация требований нормативных актов по производству экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Примерный перечень правовых актов, нормативно определяющих термины и понятия в профессиональной сфере, актуальные для профилей направления «Строительство», рекомендуемые для изучения дисциплины (полный перечень нормативных правовых актов, поддерживающих дисциплину приведен в «Методических указаниях студентам для освоения дисциплины» на сайте: <http://www.mgsu.ru/universityabout/Struktura/Kafedri/SPPK/mmaterials/> (ключ 512):

Законодательные акты:

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993 г.).
2. Федеральный конституционный закон от 28.06.2004 г. N 5-ФКЗ «О референдуме РФ».
3. Федеральный конституционный закон от 17.12.1997 г. N 2-ФКЗ «О Правительстве РФ».
4. Федеральный конституционный закон от 31.12.1996 г. N 1-ФКЗ «О судебной системе РФ».
5. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. N 190-ФЗ.
6. Часть первая Гражданского кодекса РФ от 30.11.1994 г. N 51-ФЗ.

7. Часть вторая Гражданского кодекса РФ от 26.01.1996 г. N 14-ФЗ.
8. Часть третья Гражданского кодекса РФ от 26.11.2001 г. N 146-ФЗ.
9. Часть четвертая Гражданского кодекса РФ от 18.12.2006 г. N 230-ФЗ.
10. Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 г. N188-ФЗ.
11. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. N 136-ФЗ
12. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. N 74-ФЗ.
13. Воздушный кодекс РФ от 19.03.1997 г. N 60-ФЗ.
14. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. N 200-ФЗ.
15. Трудовой кодекс РФ от 30.12.2001 г. N 197-ФЗ.
16. Семейный кодекс РФ от 29.12.1995 г. N 223-ФЗ.
17. Налоговый кодекс РФ (часть 1 от 31.07.1998 г. N 146-ФЗ.
18. Налоговый кодекс РФ (часть 2) от 05.08.2000 г. N 117-ФЗ.
19. Кодекс РФ об административных правонарушениях от 30.12. 2001 г. N 195-ФЗ.
20. Уголовный кодекс РФ от 13.06.1996 г. N 63-ФЗ.

7.4.2. Промежуточная аттестация

Промежуточная аттестация проводится в соответствии с Положением о текущем контроле и промежуточной аттестации в ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ» и осуществляется в конце семестра, в котором изучение дисциплины завершается сдачей зачета.

Вопросы для оценки качества освоения дисциплины:

Вопросы для подготовки к зачету:

Раздел I. Теоретические основы государства и права. Основы конституционного и гражданского права:

1. Предмет, метод, задачи и основные понятия курса «Правоведение. Основы законодательства в строительстве».
2. Понятие, сущность, признаки и функции государства, концепции его возникновения.
3. Форма государства и ее виды. Понятие правового государства и его признаки.
4. Характеристика государственно-образующих признаков Российской Федерации.
5. Понятие, сущность и функции права, естественное и позитивное право.
6. Соотношение права и морали в обществе. Правосознание и правовая культура. Законность и правопорядок.
7. Система и структура права. Классификация правовых норм. Источники права и их виды.
8. Действие нормативных актов. Реализация норм права и ее формы.
9. Правоотношения, их признаки, содержание, субъекты и объекты.
10. Проступки и преступления. Юридическая ответственность и ее виды.
11. Основы конституционного строя РФ.
12. Основы правового статуса личности в Российской Федерации.
13. Понятие гражданства, принципы, основания, условия и порядок приобретения и прекращения. Правовой статус гражданина.
14. Федеративное устройство Российской Федерации.
15. Полномочия Российской Федерации и ее субъектов.
16. Полномочия Президента РФ. Порядок его избрания и вступления в должность.
17. Федеральное Собрание РФ, его состав и общие полномочия.
18. Государственная Дума РФ, ее состав и полномочия.
19. Порядок формирования Правительства РФ, его состав и полномочия. Отставка Правительства РФ.
20. Судебная власть и принципы судостройства в РФ.
21. Понятие, предмет, метод, принципы, источники и система муниципального права.

22. Содержание нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере местного самоуправления.
23. Правоохранительные органы РФ и их полномочия.
24. Понятие, предмет, метод, принципы, источники и система гражданского права.
25. Субъекты, объекты и содержание гражданских правоотношений.
26. Правосубъектность в гражданском праве.
27. Классификация юридических лиц.
28. Понятие, виды и форма сделок. Понятие представительства, сроков и исковой давности в гражданском праве.
29. Институты гражданского права.
30. Понятие права собственности, способы (основания) его приобретения и прекращения.
31. Способы защиты права собственности.
32. Вещные права лиц, не являющихся собственниками.
33. Право собственности и другие вещные права на землю.
34. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.
35. Обязательства, их виды, основания возникновения, изменения и прекращения. Исполнение обязательств.
36. Наследственное право: общие положения, порядок наследования по завещанию и по закону.
37. Право интеллектуальной собственности.
38. Источники семейного права.
39. Порядок заключения и расторжения брака.
40. Права и обязанности супругов.
41. Права и обязанности родителей и детей.

Раздел II. Основы законодательства в строительстве. Правовое регулирование в сфере профессиональной деятельности:

42. Понятие, предмет, методы, система и источники градостроительного права.
43. Содержание Градостроительного кодекса РФ.
44. Правовое регулирование разрешения на строительство.
45. Правовое регулирование архитектурно-строительного проектирования.
46. Правовое регулирование экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.
47. Правовое регулирование строительства, реконструкции, капитального ремонта, объектов капитального строительства.
48. Правовое регулирование строительного контроля.
49. Правовое регулирование государственного строительного надзора.
50. Правовое регулирование разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
51. Саморегулирование в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.
52. Правовое регулирование эксплуатации зданий и сооружений.
53. Понятие, предмет, метод, источники и система административного права.
54. Административное наказание и его виды.
55. Структура нормативной базы в области управленческой и предпринимательской деятельности в строительстве.
56. Содержание, основные термины и понятия Федерального закона от 21.07.2005 г. N 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».
57. Договор строительного подряда.
58. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
59. Правовые аспекты стандартизации и сертификации в строительстве.

60. Содержание, основные термины и понятия Федерального закона от 27.12.2002 г. N 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
61. Содержание, основные термины и понятия Федерального закона от 17.11.1995 г. № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в РФ»;
62. Содержание, основные термины и понятия Федерального закона от 07.12.2011 г. N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
63. Содержание, основные термины и понятия Федерального закона от 27.07.2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»
64. Содержание, основные термины и понятия Федерального закона от 31.03.1999 г. N 69-ФЗ «О газоснабжении в РФ».
65. Содержание, основные термины и понятия Федерального закона от 21.07.1997 г. N 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений».
66. Содержание, основные термины и понятия Федерального закона от 30.12.2009 г. N384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
67. Содержание, основные термины и понятия Федерального закона от 22.07.2008 г. N123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
68. Содержание, основные термины и понятия Федерального закона от 21.07.1997 года N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».
69. Содержание терминов и понятий ГОСТ ISO 9000—2011. Системы менеджмента качества. Основные положения и словарь.
70. Общая характеристика Земельного Кодекса РФ.
71. Институты земельного права России.
72. Виды прав на земельные участки.
73. Права и обязанности обладателей земельных участков при их использовании.
74. Содержание Жилищного Кодекса РФ. Институты жилищного права
75. Виды жилищного фонда и управление им.
76. Содержание национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России».
77. Содержание федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы.
78. Понятие, предмет, методы, система и источники экологического права.
79. Организационный механизм охраны окружающей среды.
80. Юридическая ответственность за экологические правонарушения.
81. Понятие, предмет, метод, источники и система трудового права.
82. Трудовой договор, понятие, порядок заключения, изменения, прекращения.
83. Должностные обязанности и квалификационные характеристики одного из должностных лиц специалистов архитектуры и градостроительной деятельности в соответствии с профилем направления подготовки (прораб, инженер-механик, инженер-технолог, механик, инженер-конструктор, инженер-проектировщик, инженер строительной лаборатории, инженер по строительному контролю, инженер по качеству, инженер-сметчик).
84. Дисциплина труда и дисциплинарная ответственность работников.
85. Понятие информационного права, предмет, методы, принципы, система, источники.
86. Информационное обеспечение градостроительной деятельности.
87. Понятие государственной, служебной, коммерческой тайны.
88. Ответственность за нарушение государственной, служебной, коммерческой тайны.
89. Понятие, предмет, метод источники налогового права.
90. Федеральные, региональные и местные налоги и сборы.
91. Права и обязанности налогоплательщиков. Ответственность за нарушение налогового законодательства.

92. Понятие уголовного права: предмет, метод, источники и система уголовного права.
93. Понятие преступления, его признаки, классификация.
94. Основания уголовной ответственности, состав преступления, понятие вины в уголовном праве.
95. Уголовное наказание: понятие и виды.

7.5. *Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций*

Процедура промежуточной аттестации проходит в соответствии с Положением о текущем контроле и промежуточной аттестации обучающихся в ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ».

Промежуточная аттестация организуется в соответствии с учебным планом дисциплины в виде зачета в устной форме по билетам, утвержденным на заседании кафедры, либо зачета с устным опросом и использованием технических средств обучения посредством компьютерного интернет – тестирования по выбору студента и решению преподавателя с учетом технических возможностей вуза.

Аттестационные испытания проводятся преподавателем, ведущим лекционные занятия по данной дисциплине, и ассистирующими преподавателями, ведущими практические занятия. Присутствие посторонних лиц не допускается (за исключением контролирующих работников). При отсутствии ведущего преподавателя аттестацию проводит преподаватель, назначенным письменным распоряжением по кафедре.

Лица, имеющие нарушения опорно-двигательного аппарата, допускаются в сопровождении ассистентов-сопровождающих.

Обучающиеся могут пользоваться программой учебной дисциплины, а также с разрешения преподавателя справочной и нормативной литературой.

Время подготовки ответа при сдаче зачета в устной форме должно составлять не менее 40 минут (по желанию обучающегося ответ может быть досрочным). Время индивидуального ответа – не более 15 минут. Преподаватель может задавать обучающимся дополнительные вопросы в рамках программы дисциплины текущего семестра.

Оценка результатов устного аттестационного испытания объявляется обучающимся в день его проведения и выставляется в зачетную ведомость и зачетную книжку. При проведении письменных аттестационных испытаний или компьютерного тестирования – в день их проведения или не позднее следующего рабочего дня после их проведения.

8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)

№ п/п	Наименование дисциплины в соответствии с учебным планом	Автор, название, место издания, издательство, год издания учебной и учебно-методической литературы, количество страниц	Количество экземпляров печатных изданий	Число обучающихся, одновременно изучающих дисциплину
1	2	3	4	5
<i>Основная литература:</i>				
НТБ				
1	Правоведение. Основы законодательства в строительстве	Смоленский М.Б. Правоведение: учебник, - М.: РИОР: ИНФРА-М, 2012. – 429 с.	50	1200
2	Правоведение.	Правоведение: учебник/коллектив авторов. – 6-е	100	1200

	Основы законодательства в строительстве	изд., стер. – М.: КНОРУС, 2011. – 472 с.		
ЭБС АСВ				
3	Правоведение. Основы законодательства в строительстве	Егоров В.Ю. Комментарий к Градостроительному кодексу РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ (3-е издание переработанное и дополненное) [Электронный ресурс] / Егоров В.Ю., Шишелова С.А. – Электрон. текстовые данные. Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2014. 540 с. – Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/27485 . – ЭБС «IPRbooks», по паролю.	http://www.iprbooks-hop.ru/27485	1200
<i>Дополнительная литература:</i>				
НТБ				
1	Правоведение. Основы законодательства в строительстве	Беляев В.Л.: Правовое регулирование городской деятельности и жилищное законодательство: учеб. пос., ГОУ ВПО Моск. Гос. Строит. Ун-т. – М.: МГСУ, 2011. - 198 с.	50	1200
2	Правоведение. Основы законодательства в строительстве	Анисимов А.П. Гражданское право России. Особенная часть: учебник для бакалавров / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин: под общ. ред. А.Я. Рыженкова – 2-е изд. перераб. и доп. – М.: Издательство Юрайт, 2012. – 480 с. – Серия: Бакалавр. Базовый курс.	50	1200
ЭБС АСВ				
3	Правоведение. Основы законодательства в строительстве	Коржов В.Ю. Комментарий к Федеральному закону от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» [Электронный ресурс]/ Коржов В.Ю., Панин А.Н.— Электрон. текстовые данные.— Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2011.— 183 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/1847 .— ЭБС «IPRbooks», по паролю	http://www.iprbooks-hop.ru/1847	1200

9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), необходимых для освоения дисциплины (модуля)

Наименование ресурса сети «Интернет»	Электронный адрес ресурса
«Российское образование» - федеральный портал	http://www.edu.ru/index.php
Научная электронная библиотека	http://elibrary.ru/defaultx.asp?
Электронная библиотечная система IPRbooks	http://www.iprbookshop.ru/
Федеральная университетская компьютерная сеть России	http://www.runnet.ru/
Информационная система "Единое окно доступа к образовательным ресурсам"	http://window.edu.ru/
Научно-технический журнал по строительству и архитектуре «Вестник МГСУ»	http://www.vestnikmgsu.ru/
Научно-техническая библиотека МГСУ	http://www.mgsu.ru/resources/Biblioteka/
раздел «Кафедры» на официальном сайте МГСУ	http://www.mgsu.ru/universityabout/Struktura/Kafedri/ SPPK/mmmaterials/ (ключ 512)

10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля)

Организация деятельности обучающегося
Организация учебной работы по приобретению правовых компетенций в процессе изучения курса включает: работу студентов по формированию знаниевых компетенций на лекциях, выработку умений и

навыков в ходе практических занятий, самостоятельную работу по углублению, структуризации, систематизации и закреплению правовых знаний, умений и навыков. Трансформация усвоенного информационно-правового контента (знаний, умений, навыков) в общекультурные, общепрофессиональные и профессиональные компетенции предполагает установление устойчивых структурно-логических связей усвоенной теории с практикой и взаимодействие с другими областями профессиональной сферы деятельности.

Лекции являются одним из важнейших видов учебных занятий, они составляют основу теоретического обучения и предназначены для наполнения содержания получения и систематизации основ научных знаний по дисциплине, выявления сущности, состояния и перспектив развития соответствующей области науки, концентрации внимания на наиболее сложных и узловых вопросах, включения обучаемого в активную познавательную деятельность и формирование творческого мышления.

Практические занятия – это вид учебных занятий, предназначенных для формирования умений, навыков и способностей, необходимых в практической деятельности и обеспечивающих связь теории с практикой. Главным их содержанием является практическая работа каждого студента.

Групповые практические занятия проводятся с целью изучения и закрепления правовых основ в профессиональной сфере, выработки практических умений и приобретения навыков решения тестов (ситуационных задач) профессиональной направленности на основе изученных нормативных актов, принятия организационно-управленческих и финансово-экономических решений, разработки и оформления проектов документов. Главным их содержанием является практическая работа каждого студента учебной группы, направленная на применение полученных теоретических знаний в конкретной профессиональной ситуации.

Самостоятельная работа студента является важнейшей составной частью образовательного процесса, представляет собой его индивидуальную учебную деятельность, осуществляемую без непосредственного руководства преподавателя и имеет целью приобретение, закрепление и углубление полученных знаний и навыков, выработку умений поиска и анализа правовой информации, в том числе с использованием Интернет-ресурсов и дополнительной литературы, а также выполнение учебных заданий (контрольных работ) и подготовку к практическим занятиям.

1. **Написание конспекта лекций включает:** краткую, схематичную, последовательную фиксацию основных положений, выводов, формулировок, обобщение, наиболее важных мыслей, выделение ключевых слов, юридических терминов, понятий, категорий, учебной литературы и нормативных правовых актов, рекомендуемых преподавателем для самостоятельного изучения и вопросов для письменного контроля (устного опроса) (самоконтроля).
2. Определение вопросов, терминов, материала, который вызывает трудности, пометить и попытаться найти ответ в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удастся разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю в конце лекции, на консультации, на практическом занятии.
3. Уделить внимание следующим понятиям: государство, право, нормативный правовой акт, предмет правового регулирования, правоотношения; нормы, принципы, источники, институты, отрасли права, системы права, системы законодательства; терминология, изложенная в профессионально-значимых правовых актах и др.
4. **В процессе практических занятий** студент должен быть готов представить преподавателю конспект по изученной теме лекции с отработанным словарем правовых терминов и понятий. Необходимо выполнить учебное задание, предложенное преподавателем, которое может включать решение тестовых заданий по изучаемой теме (при работе в электронном классе интернет-тестирование); составление сравнительных таблиц в результате анализа нормативных правовых актов, подготовку проектов электронных документов учебного характера, (планов, договоров, доверенностей и т.п.), решение правовых задач профессионального характера исходя из учебных ситуаций, поиск в электронных правовых справочно-поисковых системах «Консультант плюс», «Гарант» необходимых нормативных правовых актов и обоснование принятых решений. При работе в компьютерном классе необходимо быть организованным, внимательным соблюдать тишину, правила безопасности при работе на ПЭВМ, установленный порядок включения и выключения техники. При необходимости получить консультацию преподавателя, поднять руку и задать интересующий вопрос.
5. Подготовка к практическим занятиям предполагает руководство методическими указаниями, которые находятся на сайте кафедры СППК (<http://msuce.ru/universityabout/Struktura/Kafedri/SPPK/mmmaterials/> (ключ 512);

Самостоятельная работа включает: знакомство с основной и дополнительной литературой, в том числе справочными изданиями, зарубежными источниками, конспектирование основных положений, терминов, сведений, требующихся для запоминания и являющихся основополагающими в этой теме.

6. Работа с конспектом лекций, подготовка ответов к контрольным вопросам, ознакомление с терминами и понятиями, нормативно определенными в изучаемых правовых актах, а также с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием их определений (толкований) в словарь конспекта по каждой

пройденной теме (не менее десяти терминов), с ранжированием их по степени значимости источника.

7. Просмотр рекомендуемой литературы по заданной теме, решение тестовых заданий на сайте МГСУ.

8. Поиск и изучение нормативных правовых актов по изучаемой теме с помощью информационных справочно-правовых систем «Консультант Плюс (<http://www.consultant.ru/>); «Гарант» (<http://www.garant.ru/>); «Кодекс» (<http://www.kodeks.ru/>); изучение официальных сайтов Минстроя и ЖКХ (<http://www.gost.ru/>); Росстандарта (<http://www.gost.ru/>); сайта: <http://www.stroykonsultant.com/doc/> и др. Перечень нормативных актов рекомендуемых для использования изложен в методических рекомендациях студентам для освоения дисциплины на сайте кафедры СППК (<http://msuce.ru/universityabout/Struktura/Kafedri/SPPK/mmaterials/>) (ключ 512).

Подготовка к зачету (экзамену) включает логическое выстраивание (структурирование) и систематизацию изученного материала, ориентируясь на конспекты лекций, рекомендуемую литературу, вопросы к зачету (экзамену) и нормативную правовую базу, руководствуясь рекомендациями, которые изложены на сайте кафедры СППК (<http://msuce.ru/universityabout/Struktura/Kafedri/SPPK/mmaterials/>) (ключ 512).

11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)

11.1. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (модуля)	Тема	Информационные технологии	Степень обеспеченности (%)
1.	Раздел I. Теоретические основы государства и права. Основы конституционного и гражданского права	Все темы лекционного курса	Слайды презентации. Электронный курс лекций (сайт кафедры);	100%
		Все темы практических занятий	Информационно-поисковые справочно-правовые интернет-системы свободного доступа «Консультант Плюс», «Гарант»; интернет-тестирования на сайте МГСУ: http://sapr1.mgsu-profi.ru/ ;	100%
2.	Раздел II. Основы законодательства в строительстве. Правовое регулирование в сфере профессиональной деятельности	Все темы лекционного курса	Слайды презентации. Электронный курс лекций (сайт кафедры);	100%
		Все темы практических занятий	Информационно-поисковые справочно-правовые интернет-системы свободного доступа «Консультант Плюс», «Гарант»; интернет-тестирования на сайте МГСУ: http://sapr1.mgsu-profi.ru/ ;	100%
3.	Раздел III Теоретические аспекты отраслей права, обеспечивающих нормативное сопровождение работы строительного комплекса	Все темы лекционного курса	Слайды презентации. Электронный курс лекций (сайт кафедры);	100%
		Все темы практических занятий	Информационно-поисковые справочно-правовые интернет-системы свободного доступа «Консультант Плюс», «Гарант»; интернет-тестирования на сайте МГСУ: http://sapr1.mgsu-profi.ru/ ;	100%

11.2. Перечень программного обеспечения, используемого при осуществлении образовательного процесса

№	Наименование раздела дисциплины (модуля)	Тема	Наименование программного обеспечения	Тип лицензии
1	Теоретические основы государ-	Все темы (1-11) раз-	MicrosoftWindows	DreamSparksub

	ства и права. Основы конституционного и гражданского права	дела		scription
			MicrosoftOffice	OpenLicense
			7-Zip	Бесплатное ПО
2	Основы законодательства в строительстве. Правовое регулирование в сфере профессиональной деятельности	Все темы (12-18) раздела	MicrosoftWindows	DreamSparksubscription
			MicrosoftOffice	OpenLicense
			7-Zip	Бесплатное ПО
3	Теоретические аспекты отраслей права, обеспечивающих нормативное сопровождение работы строительного комплекса	Все темы (19-27) раздела	MicrosoftWindows	DreamSparksubscription
			MicrosoftOffice	OpenLicense
			7-Zip	Бесплатное ПО

11.3. Перечень информационных справочных систем

Информационно-библиотечные системы

Наименование ИБС	Электронный адрес ресурса
Научная электронная библиотека	http://elibrary.ru/defaultx.asp?
Электронная библиотечная система IPRbooks	http://www.iprbookshop.ru/
Научно-техническая библиотека МГСУ	http://www.mgsu.ru/resources/Biblioteka/
Информационная справочно-правовая система Консультант Плюс (свободный доступ)	http://www.consultant.ru/
Информационно правовой портал системы Гарант (свободный доступ)	http://www.garant.ru/

12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю):

Учебные занятия по дисциплине «Правоведение. Основы законодательства в строительстве» проводятся в следующих оборудованных учебных кабинетах, оснащенных соответствующим оборудованием и программным обеспечением:

№ п/п	Вид учебного занятия	Наименование оборудования	№ и наименование оборудованных кабинетов, объектов для проведения практических занятий
1	2	3	4
1.	Лекции	Стационарные/ мобильные (переносные) наборы демонстрационного оборудования	Аудитории / аудитория для проведения занятий лекционного типа в соответствии с перечнем аудиторного фонда
2.	Практические занятия	Мобильные (переносные) наборы демонстрационного оборудования	Аудитории / аудитория для проведения занятий семинарского типа в соответствии с перечнем аудиторного фонда

Программа составлена в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования и с учетом рекомендаций примерной основной образовательной программы высшего профессионального образования по направлению подготовки 08.03.01 Строительство.