



НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ  
МОСКОВСКИЙ  
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
СТРОИТЕЛЬНЫЙ  
УНИВЕРСИТЕТ

# 38.04.02 МЕНЕДЖМЕНТ

*магистерская программа*

**ФИНАНСОВЫЙ МЕНЕДЖМЕНТ НА ПРЕДПРИЯТИЯХ  
ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЫ (ИСС)**

*Руководитель программы подготовки:*

*Верстина Наталья Григорьевна,*

*профессор, д.э.н.,*

*зав. кафедрой*

*«Менеджмент и инновации»*

# Область и объекты профессиональной деятельности выпускников

## Область профессиональной деятельности выпускников

финансовый менеджмент, а также научно-исследовательская, педагогическая и аналитическая деятельность в области управления финансами компаний инвестиционно-строительной сферы

## Объекты профессиональной деятельности выпускников

- системы финансового менеджмента предприятий инвестиционно-строительной сферы
- стоимость строительной компании / бизнеса
- финансовые службы предприятия
- управленческие решения разных уровней
- финансовые инструменты мотивации персонала предприятий инвестиционно-строительной сферы
- организационно-экономический механизм управления предприятием инвестиционно-строительной сферы



tg: @miimgsu

# Области знаний и профессиональные компетенции

## Выпускник обладает следующими способностями:

- способностью управлять организациями, подразделениями, группами (командами) сотрудников, проектами и сетями
- способностью разрабатывать корпоративную стратегию, программы организационного развития и изменений и обеспечивать их реализацию;
- способностью использовать современные методы управления корпоративными финансами для решения стратегических задач
- способностью использовать количественные и качественные методы для проведения прикладных исследований и управления бизнес-процессами, готовить аналитические материалы по результатам их применения
- способностью использовать современные методы управления корпоративными финансами для решения стратегических задач
- способностью проводить самостоятельные исследования, обосновывать актуальность и практическую значимость избранной темы научного исследования;
- владением методами экономического и стратегического анализа поведения экономических агентов и рынков в глобальной среде
- готовностью к применению эффективных схем финансирования инвестиционных, инновационных и социально-ориентированных проектов;
- способностью к управлению финансовыми отношениями при реализации инвестиционно-строительных проектов
- способностью применять и адаптировать базовые положения управления стоимостью бизнеса



tg: @miimgsu

# МАГИСТЕРСКАЯ ПРОГРАММА

## 38.04.02 МЕНЕДЖМЕНТ

ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА:  
ФИНАНСОВЫЙ МЕНЕДЖМЕНТ НА ПРЕДПРИЯТИЯХ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЫ



### 1 курс

#### Дисциплины:

- Лидерство и управление командой
- Иностранный язык в профессиональной сфере
- Современный стратегический анализ
- Управленческая экономика
- Методы исследований в менеджменте
- Организационное проектирование и управление организационным развитием
- Информационно-аналитические системы в менеджменте
- Корпоративные финансы
- Налоговый менеджмент и финансово-учетные системы предприятия
- Современные концепции ценообразования в строительстве
- Управление инвестиционной деятельностью и инвестиционным портфелем в инвестиционно-строительной сфере

#### Практики:



- Учебная научно-исследовательская работа
- Производственная практика, организационно-управленческая (практика по профилю профессиональной деятельности)

tg: @miimgsu

### 2 курс

#### Дисциплины:

- Проектное управление в инвестиционно-строительной сфере
- Стратегический финансовый менеджмент
- Проектное финансирование в строительстве
- Системное управление рисками предприятия инвестиционно-строительной сферы
- Финансовое консультирование предприятий инвестиционно-строительной сферы
- Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности
- Бюджетирование в системе корпоративных финансов
- Специальные разделы финансового менеджмента
- Стратегический управленческий учет
- Аудит строительной организации

#### Практики:

- Производственная практика, исполнительская
- Производственная научно-исследовательская работа
- Производственная практика, преддипломная

#### Государственная итоговая аттестация:

- Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы



# Востребованность выпускников профиля «Финансовый менеджмент на предприятиях ИСС»



Выпускник профиля «**Финансовый менеджмент на предприятиях ИСС**» востребован

- в отраслевых и других производственных предприятиях
- в инвестиционно-строительных
- девелоперских
- эксплуатирующих организациях
- финансово-аналитических компаниях
- а также предприятиях любой отраслевой направленности, реализующих собственные строительные проекты



tg: @miimgsu



# Работодатели и вакансии

## Перечень вакансий:

- Руководитель проекта/бизнеса
- Координатор проекта
- Финансовый директор
- Антикризисный управляющий
- HR-Директор
- Директор по развитию бизнеса
- Директор по привлечению инвестиций
- Менеджер по привлечению инвестиций
- Руководитель проекта по стратегии и инвестициям
- Главный специалист отдела контроля и анализа инвестиций
- Собственник бизнеса



РОССТРОЙКОНТРОЛЬ



МИНСТРОЙ  
РОССИИ



tg: @miimgsu

# Перечень вступительных испытаний и формы обучения



(контракт, минимальные баллы в 2023г.)

Магистерский экзамен	Количество мест	Форма обучения	Срок обучения
20	контракт: 30	очная	2 года

**Магистерский экзамен: компьютерное тестирование  
(выбор варианта ответа)**

Стоимость обучения, установленная на 2023-2024 уч.г. (очная форма): 236 000 руб./год



tg: @miimgsu

# В НИУ МГСУ в 2023 году при приеме на обучение в магистратуре действовала следующая программа лояльности



Установление размера скидки в зависимости от результатов вступительных испытаний  
(без учета индивидуальных достижений)

Направление подготовки	Размер скидки		
	30%	20%	10%
38.04.02 Менеджмент	70+	65+	60+



tg: @miimgsu



**Следите за новостями об актуальной программе лояльности на нашем Telegramм-канале @miimgsu**

Установление размера скидки для поступающих на обучение, оформивших договор на оказание платных образовательных услуг и внесших оплату по договору до 10 августа:

**5 %\***

\*скидка может суммироваться со скидками всех категорий

## Условия продления

*Сохранение размера скидки в том же размере:*

- 1) Отсутствие у обучающегося дисциплинарных взысканий (замечания и/или выговоры);
- 2) Отсутствие нарушений сроков оплаты обучения (просрочка более 5 рабочих дней);
- 3) Сдача всех элементов промежуточной аттестации исключительно на оценку «отлично»;
- 4) Участие в проекте «Цифровые кафедры» в рамках федерального проекта «Развитие кадрового потенциала ИТ-отрасли» Национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации» (при наличии рекомендации НИУ МГСУ).

*Сохранение скидки с ее сокращением в два раза:*

- 1) Отсутствие у обучающегося дисциплинарных взысканий (замечания и/или выговоры);
- 2) Отсутствие нарушений сроков оплаты обучения (просрочка более 5 рабочих дней);
- 3) Сдача всех элементов промежуточной аттестации на оценки «отлично» и «хорошо»;
- 4) Участие в проекте «Цифровые кафедры» в рамках федерального проекта «Развитие кадрового потенциала ИТ-отрасли» Национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации» (при наличии рекомендации НИУ МГСУ).



# Контакты

## Кафедра «Менеджмент и инновации» НИУ МГСУ:

Тел.: +7 (495) 651-81-82

+7 (495) 287-49-14 (вн. 30-34)

WhatsApp: +7 (989) 578-96-85

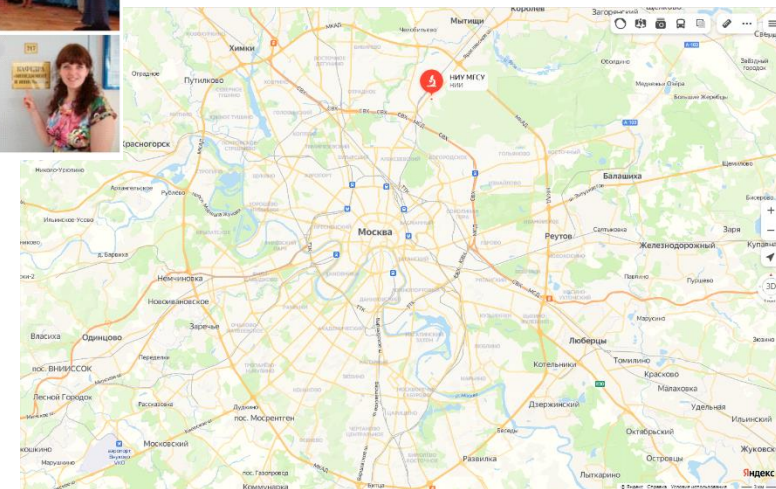
E-mail: [fmen@mgsu.ru](mailto:fmen@mgsu.ru)

Telegramm-канал @miimgsu

Адрес: 129337, г. Москва, Ярославское ш., д. 26

**Проезд:** от ст. м. ВДНХ на автобусе 903, 136, 244, 172, троллейбусе 76, маршрутном такси 76м, 144м, 270м, 333, 366м, 675м, 743м до остановки «Улица Вешних вод» (15-20 мин. от метро)

От станции Лосиноостровская Ярославского направления Московской железной дороги 10 мин. пешком



tg: @miimgsu