

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
**«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

АННОТАЦИИ ПРОГРАММ ДИСЦИПЛИН

Код направления подготовки / специальности	38.04.01
Направление подготовки / специальность	Экономика
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	Экономика инвестиционно-строительной сферы
Уровень образования	магистратура

СПИСОК АННОТАЦИЙ:

Шифр	Наименование дисциплины
Блок 1 Дисциплины (модули)	
	Обязательная часть
Б1.О.01	Социальные коммуникации
Б1.О.02	Деловой иностранный язык
Б1.О.03	Методологические аспекты исследования экономических процессов
Б1.О.04	Теория и практика развития отраслевых рынков
Б1.О.05	Отраслевой маркетинг и цифровая экономика
Б1.О.06	Организационное и документационное обеспечение деятельности строительной организации
Б1.О.07	Информационно-аналитические технологии в строительстве
Б1.О.08	Экономическое сопровождение инвестиционно-строительных проектов
	Часть, формируемая участниками образовательных отношений
Б1.В.01	Методология ценообразования в реальном секторе экономики
Б1.В.02	Девелопмент в строительной отрасли
Б1.В.03	Антикризисное управление
Б1.В.04	Обеспечение качества и конкурентоспособности продукции предприятий строительной отрасли
Б1.В.05	Инновационная деятельность в строительной отрасли магистратура
Б1.В.06	Предпринимательская деятельность в строительстве
Б1.В.ДВ.01	Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1)
Б1.В.ДВ.01.01	Устойчивое развитие реального сектора экономики (строительство)
Б1.В.ДВ.01.02	Методология финансового анализа
Б1.В.ДВ.02	Дисциплины (модули) по выбору 2 (ДВ.2)
Б1.В.ДВ.02.01	Управление рисками в инвестиционно-строительной сфере
Б1.В.ДВ.02.02	Управление финансовыми рисками в строительстве
Б1.В.ДВ.02.03	Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.О.01	<i>Социальные коммуникации</i>
Код и наименование направления подготовки/специальности	38.04.01 Экономика	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	<i>Экономика инвестиционно-строительной сферы</i>	
Уровень образования	Магистратура	
Трудоемкость дисциплины	3 з.е.	

Цель освоения дисциплины.

Формирование компетенций обучающегося в области межкультурного профессионального взаимодействия, командной деятельности, самоорганизации и профессиональной адаптации.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-1.2. Выявление составляющих проблемной ситуации и связей между ними	Знает стереотипы, порождающие коммуникативные барьеры Знает способы преодоления коммуникативных, образовательных, этнических, конфессиональных барьеров Имеет навыки (основного уровня) использования способов преодоления коммуникативных барьеров
УК-1.6. Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации	Знает способы психологического влияния и противодействия влиянию в процессе академического и профессионального взаимодействия Знает механизмы возникновения и протекания конфликтных ситуаций в поликультурном коллективе Знает способы разрешения конфликтных ситуаций в поликультурном коллективе Имеет навыки (основного уровня) выбора способа разрешения конфликтной ситуации в учебно-профессиональной деятельности
УК-3.1. Разработка целей команды в соответствии с целями проекта	Имеет навыки (начального уровня) постановки цели команды

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-3.2. Формирование состава команды, определение функциональных и ролевых критериев отбора участников	Знает функциональные и ролевые критерии отбора членов команды
УК-3.3. Разработка и корректировка плана работы команды	Знает виды планирования работы команды и способы корректировки плана
УК-3.4. Выбор правил командной работы как основы межличностного взаимодействия	Имеет навыки (начального уровня) выбора правил командной работы
УК-3.5. Выбор способов мотивации членов команды с учетом организационных возможностей и личностных особенностей членов команды	Знает способы мотивации членов команды с учетом организационных возможностей и личностных особенностей членов команды Имеет навыки (начального уровня) выбора способа мотивации членов команды с учетом организационных возможностей и личностных особенностей членов команды
УК-3.6. Выбор стиля управления работой команды в соответствии с ситуацией	Знает стили управления командной работой в соответствии с ситуацией
УК-3.7. Презентация результатов собственной и командной деятельности	Имеет навыки (основного уровня) презентации результатов собственной и командной деятельности
УК-3.8. Оценка эффективности работы команды	Знает критерии оценки эффективности работы команды
УК-3.9. Выбор стратегии формирования команды и контроль её реализации	Знает виды стратегий формирования команды Знает формы контроля формирования команды
УК-3.10. Контроль реализации стратегического плана команды	Имеет навыки (начального уровня) контроля реализации стратегии командной деятельности
УК-5.1. Определение целей и задач межкультурного профессионального взаимодействия в условиях различных этнических, религиозных ценностных систем, выявление возможных проблемных ситуаций	Знает ценностные системы разных культур Имеет навыки (начального уровня) сравнительного анализа ценностных систем разных культур на основе критериев эффективности профессионального взаимодействия
УК-5.5. Выбор способа поведения в поликультурном коллективе с учетом требований законодательства в сфере противодействия терроризму	Знает способы интеграции работников, принадлежащих к разным культурам, в профессиональную среду Знает критерии подстрекательства к террористическому акту и способы ухода от подобного воздействия Имеет навыки (начального уровня) применения методов интеграции обучающихся в полиэтничных условиях учебно-профессиональной деятельности

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-6.3. Выбор технологий целеполагания и целедостижения для постановки целей личностного развития и профессионального роста	<p>Знает технологии целеполагания и целедостижения</p> <p>Знает техники самоорганизации</p> <p>Имеет навыки (начального уровня) целеполагания для постановки целей личностного развития и профессионального роста</p> <p>Имеет навыки (начального уровня) выбора приоритетов собственной профессиональной деятельности и профессионального роста</p>
УК-6.4. Оценка собственных (личностных, ситуативных, временных) ресурсов, выбор способов преодоления личностных ограничений на пути достижения целей	<p>Знает виды ресурсов: личностные, ситуативные, временные</p> <p>Знает личностные ограничения, которые могут возникать на пути достижения целей</p> <p>Знает проявления ресурсного состояния</p> <p>Знает техники актуализации и коррекции ресурсного состояния</p> <p>Имеет навыки (начального уровня) оценки индивидуального личностного потенциала с помощью самотестирования и метода экспертной оценки</p> <p>Имеет навыки (начального уровня) выбора способов преодоления личностных ограничений на пути достижения целей в учебной и профессиональной деятельности</p>
УК-6.5. Оценка требований рынка труда и образовательных услуг для выстраивания траектории собственного профессионального роста	<p>Знает требования рынка труда в собственной профессиональной сфере</p> <p>Знает особенности рынка образовательных услуг для собственного профессионального роста</p> <p>Имеет навыки (основного уровня) выстраивания траектории собственного профессионального роста</p>

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.О.02	<i>Деловой иностранный язык</i>
Код и наименование направления подготовки/специальности	38.04.01 Экономика	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	<i>Экономика инвестиционно-строительной сферы</i>	
Уровень образования	Магистратура	
Трудоемкость дисциплины	4 з.е.	

Цель освоения дисциплины.

Формирование компетенций, необходимых обучающемуся для решения коммуникативно-практических задач в области межнационального делового и профессионального общения на иностранном языке.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-4.1. Поиск источников информации на русском и иностранном языках	Знает основную профильную терминологию в профессиональной сфере изучаемого иностранного языка Имеет навыки (основного уровня) поиска источника информации на русском и изучаемом иностранном языках
УК-4.2. Использование информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации	Знает методы и способы применения информационно-коммуникационных технологий для сбора, обработки и представления информации в ситуациях профессионального взаимодействия Имеет навыки (основного уровня) поиска и обработки профессиональной информации на изучаемом иностранном языке
УК-4.3. Составление и корректный перевод академических и профессиональных текстов с иностранного языка на государственный язык РФ и с государственного языка РФ на иностранный	Знает нормы и правила устной и письменной речи, необходимые для профессионального взаимодействия Имеет навыки (основного уровня) перевода академических и профессиональных текстов с русского на иностранный и с иностранного на русский

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-4.5. Представление результатов академической и профессиональной деятельности на публичных мероприятиях	Знает специфику коммуникативной деятельности в профессиональной сфере изучаемого иностранного языка Имеет навыки (начального уровня) выступления на публичных мероприятиях
УК-4.6. Ведение академической и профессиональной дискуссии на государственном языке РФ и/или иностранном языке	Знает правила речевого этикета, грамматические конструкции, характерные для языка делового общения и профессиональной коммуникации Имеет навыки (основного уровня) ведения дискуссии на изучаемом иностранном языке
УК-4.7. Выбор стиля делового общения применительно к ситуации взаимодействия, ведение деловой переписки	Знает базовую лексику для написания делового письма, правила ведения деловой переписки в профессиональной сфере Имеет навыки (начального уровня) письменного общения по специальности на изучаемом иностранном языке

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.О.03	<i>Методологические аспекты исследования экономических процессов</i>
Код и наименование направления подготовки/специальности	38.04.01 Экономика	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	<i>Экономика инвестиционно-строительной сферы</i>	
Уровень образования	Магистратура	
Трудоемкость дисциплины	3 з.е.	

Цель освоения дисциплины.

Формирование компетенций обучающегося в области процессов и методов научного исследования для развития навыков применения исследовательского инструментария анализа экономических процессов. В процессе изучения дисциплины формируется умение представлять и защищать результаты исследовательского труда.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-1.2. Выявление составляющих проблемной ситуации и связей между ними	<u>Знает</u> теоретические основы философских проблем экономики, категории, понятия и методы научного познания <u>Имеет навыки</u> определения составляющих проблемной ситуации
УК-1.4. Оценка адекватности и достоверности информации о проблемной ситуации	<u>Имеет навыки</u> (начального уровня) оценивания, сопоставления результатов и выявления перспективных направлений развития экономических процессов
УК-1.5. Выбор методов критического анализа, адекватных проблемной ситуации	<u>Знает</u> основы анализа, систематизации структурирования научных знаний, основные особенности различных исследовательских школ
УК-1.6. Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации	<u>Имеет навыки</u> (начального уровня) разработки программы и плана исследования, комбинирования и использования различных методов исследования, анализа экономической

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
	проблемы, систематизирования и структурирования результата научного поиска
УК-1.7. Выбор способа обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) обобщать и систематизировать информацию, осуществлять поиск необходимых данных, сопоставлять и критически анализировать альтернативные точки зрения
ОПК-1.1 Использование знаний фундаментальной экономической науки для решения практических, профессиональных и исследовательских задач	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) обобщения и программирования перспективных исследований, декомпозиции процессов агрегирования частных явлений, идентификации результатов научного поиска
ОПК-1.2. Выбор наиболее подходящей теоретической модели для решения практической или исследовательской задачи экономической направленности	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) аргументирования и визуализации актуальности и значимости исследования для науки и практики
ОПК-1.3. Определение инструментов использования методического обеспечения экономической статистики для решения практических, профессиональных и исследовательских задач	<u>Знает</u> логику исследования, структуру информационного пространства, программные средства, справочно-аналитические системы <u>Знает</u> содержание стратегии экономического развития, ее инновационные модули и временные рамки, научный задел и накопленный опыт решения проблем
ОПК-1.4. Составление плана и осуществление исследования реальной экономической ситуации с применением изученных методов фундаментальной экономической науки: макроэкономики и микроэкономики	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) осуществления сбора и анализа информации по направлению научного поиска
ОПК-1.5. Применение методологии, принципов и законов функционирования экономики, экономической теории и институциональной экономики	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) применения методологии, принципов и законов функционирования экономики, экономической теории и институциональной экономики
ОПК-2.1 Применение продвинутых инструментальных методов экономического анализа для решения актуальных задач	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) систематизации и структурирования результатов анализа, выявления инвариантов и наиболее общих черт разнохарактерных явлений и процессов

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
ОПК-2.2 Использование современных методов экономического анализа, математической статистики и эконометрики для решения теоретических и прикладных задач	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) использования современных методов экономического анализа, математической статистики и эконометрики для решения теоретических и прикладных задач
ОПК-2.5 Составление плана и осуществление статистических исследований реальной экономической ситуации с применением изученных методов, на основе полученных	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) использования справочно-аналитической системы, программных средств и методов работы с информацией для обоснования научных результатов
ОПК-3.1 Применение актуальных курсов научно-исследовательской деятельности по различным направлениям экономической науки и практики	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) применения методов логического изложения, визуализации и оформления материалов и результатов исследования
ОПК-3.2 Обобщение и критическое оценивание результатов, полученных отечественными и зарубежными исследователями, выявление перспективных направлений	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) подготовки докладов и статей с применением различных методов систематизации и визуализации представляемых результатов
ОПК-3.3 Проведение сравнительного анализа, обобщение, критическое оценивание выполненных научных исследований в экономике	<u>Знает</u> программные средства, информационные технологии и способы получения и систематизации информации для осуществления расчетов и проведение сравнительного анализа
ОПК-3.4 Обоснование актуальности, теоретической и практической значимости избранной темы научного исследования	<u>Знает</u> стандарты и правила представления результатов научного исследования
ОПК-3.5 Оценка достижений мировой экономической науки за последние десятилетия в выбранной области научных интересов и основных текущих разногласий в экономической науке	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) научного обоснования с использованием систематизированной информации по результатам проведенных экономических расчетов

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.О.04	<i>Теория и практика развития отраслевых рынков</i>
Код и наименование направления подготовки/специальности	38.04.01 Экономика	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	<i>Экономика инвестиционно-строительной сферы</i>	
Уровень образования	Магистратура	
Трудоемкость дисциплины	4 з.е.	

Цель освоения дисциплины.

Формирование компетенций обучающегося в области экономического анализа и оценки поведения фирм в условиях разных типов рыночных структур и отраслевой политики государства и разработки стратегий поведения экономических агентов на отраслевых рынках.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-1.3 Сбор и систематизация информации по проблеме	Имеет навыки научного поиска и практической работы с информационными источниками.
УК-1.5 Выбор методов критического анализа, адекватных проблемной ситуации	Знает основные методы критического анализа для решения теоретических и прикладных задач функционирования отраслевых рынков Имеет навыки выбора методов критического анализа для решения теоретических и прикладных задач функционирования отраслевых рынков.
УК-1.6 Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации	Знает как разработать и обосновать план действий по решению проблемной ситуации на отраслевых рынках.
УК-1.7 Выбор способа обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации	Знает основные способы обоснования решения практических, профессиональных и исследовательских задач функционирования отраслевых рынков

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
ОПК-1.1 Использование знаний фундаментальной экономической науки для решения практических, профессиональных и исследовательских задач	<p>Знает методологию, принципы и законы функционирования экономики (экономическая теория и институциональная экономика).</p> <p>Знает на продвинутом уровне и применяет на практике основные понятия экономической теории.</p> <p>Знает инструменты экономической статистики для решения практических, профессиональных и исследовательских задач отраслевых рынков.</p>
ОПК-1.2 Выбор наиболее подходящей теоретической модели для решения практической или исследовательской задачи экономической направленности	<p>Имеет навыки использования знаний фундаментальной экономической науки для решения практических, профессиональных и исследовательских задач отраслевых рынков.</p>
ОПК-1.4 Составление плана и осуществление исследования реальной экономической ситуации с применением изученных методов фундаментальной экономической науки: макроэкономики и микроэкономики	<p>Знает как формировать план и осуществлять исследования реальной экономической ситуации с применением изученных методов фундаментальной экономической науки: макроэкономики и микроэкономики, математики и информационных технологий.</p>
ОПК-1.5 Применение методологии, принципов и законов функционирования экономики, экономической теории и институциональной экономики	<p>Имеет навыки применения методологии, принципов и законов функционирования экономики, экономической теории и институциональной экономики для решения практических задач отраслевых рынков.</p>
ОПК-2.1 Применение продвинутых инструментальных методов экономического анализа для решения актуальных задач	<p>Знает основы фундаментального и прикладного экономического анализа для решения актуальных задач отраслевых рынков.</p> <p>Имеет навыки применения методов экономического анализа для решения актуальных задач отраслевых рынков.</p>
ОПК-2.2 Использование современных методов экономического анализа, математической статистики и эконометрики для решения теоретических и прикладных задач	<p>Знает современные методы экономического анализа, математической статистики и эконометрики, математики.</p> <p>Знает современные информационные технологии и программные средства для поиска, обработки и анализа данных (Информационные системы и цифровые технологии в экономике).</p> <p>Имеет навыки использования методов экономического анализа, математической</p>

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
	статистики, эконометрики, математики, современных информационных систем для решения практических задач теории отраслевых рынков.
ОПК-2.3 Работа с национальными и международными базами данных с целью поиска необходимой информации об экономических явлениях и процессах	<p>Знает методы обработки статистической информации с использованием современных информационных систем с целью получения статистически обоснованных выводов.</p> <p>Имеет навыки работы с национальными и международными базами данных с целью поиска необходимой информации об экономических явлениях и процессах для принятия оптимальных решений при решении практических и исследовательских задач отраслевых рынков.</p>

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.О.05	<i>Отраслевой маркетинг и цифровая экономика</i>
Код и наименование направления подготовки/специальности	38.04.01 Экономика	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	<i>Экономика инвестиционно-строительной сферы</i>	
Уровень образования	Магистратура	
Трудоемкость дисциплины	4 з.е.	

Цель освоения дисциплины.

Формирование компетенций обучающегося в области системы знаний и профессиональных навыков планирования и управления маркетингом с учетом отраслевых особенностей в цифровой экономике.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-2.2. Определение потребности в ресурсах для реализации проекта	<u>Знает</u> методы определения ресурсов проекта <u>Имеет навыки (Основного уровня)</u> в оценке ресурсов необходимых для реализации проекта
УК-2.3 Разработка плана реализации проекта	<u>Знает</u> методы планирования проекта
ОПК-1.1 Использование знаний фундаментальной экономической науки для решения практических, профессиональных и исследовательских задач	<u>Знает</u> фундаментальные экономические законы <u>Имеет навыки (Основного уровня)</u> использования знаний фундаментальной экономической науки для решения практических, профессиональных и исследовательских задач в цифровой среде
ОПК-1.2. Выбор наиболее подходящей теоретической модели для решения практической или исследовательской задачи экономической направленности	<u>Знает</u> теоретические модели для решения практической или исследовательской задачи <u>Имеет навыки (Основного уровня)</u> выбора наиболее подходящей теоретической модели для решения практической или исследовательской задачи маркетинговой направленности

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
ОПК-1.4. Составление плана и осуществление исследования реальной экономической ситуации с применением изученных методов фундаментальной экономической науки: макроэкономики и микроэкономики	<p><u>Знает</u> методы фундаментальной экономической науки: макроэкономики и микроэкономики, маркетинга</p> <p><u>Имеет навыки (Основного уровня)</u> составления плана и осуществление исследования реальной экономической ситуации, с учетом цифровых факторов</p>
ОПК-2.1 Применение продвинутых инструментальных методов экономического анализа для решения актуальных задач	<p><u>Знает</u> методы экономического анализа для решения актуальных задач в условиях цифровой экономики</p> <p><u>Имеет навыки (Основного уровня)</u> применения продвинутых инструментальных методов экономического анализа</p>
ОПК-4.1 Использование принципов и инструментов формирования экономической и финансовой информации для принятия в профессиональной деятельности организационно-управленческих решений	<p><u>Знает</u> принципы и инструменты формирования экономической, финансовой и маркетинговой информации</p> <p><u>Имеет навыки (Основного уровня)</u> для принятия в профессиональной деятельности организационно-управленческих решений</p>
ОПК-4.3 Оценка последствий альтернативных вариантов решения поставленных профессиональных задач; разработка и обоснование вариантов их решения с учётом критериев экономической эффективности, оценки рисков и возможных социально-экономических последствий	<p><u>Знает</u> методы оценки рисков и выбора альтернативных решений с учетом возможных социально-экономических последствий в условиях цифровой экономики</p> <p><u>Имеет навыки (Основного уровня)</u> разработки и обоснования вариантов решения поставленных профессиональных задач с учётом критериев экономической эффективности</p>
ОПК-4.4 Прогноз ответного поведения других заинтересованных сторон/участников стратегического взаимодействия (конкурентов, партнеров, подчиненных и др.) на принимаемые организационно-управленческие решения	<p><u>Знает</u> методы прогноза поведения сторон стратегического взаимодействия на рынке</p> <p><u>Имеет навыки (Основного уровня)</u> прогнозирования ответного поведения других заинтересованных сторон/участников стратегического рыночного взаимодействия (конкурентов, партнеров, подчиненных и др.) на принимаемые организационно-управленческие решения</p>

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.О.06	<i>Организационное и документационное обеспечение деятельности строительной организации</i>
Код и наименование направления подготовки/специальности	38.04.01 Экономика	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	<i>Экономика инвестиционно-строительной сферы</i>	
Уровень образования	Магистратура	
Трудоемкость дисциплины	4 з.е.	

Цель освоения дисциплины.

Формирование компетенций обучающегося в области организационного и документационного обеспечения деятельности строительной организации, ознакомление с нормативно-методическими документами, регулирующими правила составления и оформления документов, организацией документооборота в строительной организации, освоение практических основ составления документов, используемых для осуществления деятельности строительной организации.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-2.2. Определение потребности в ресурсах для реализации проекта	Знает основные источники информации и методы сбора для определения потребности и проведения анализа обеспеченности предприятия ресурсами на всех этапах реализации проекта Имеет навыки сбора информации для анализа и планирования развития строительной организации, анализа обеспеченности предприятия ресурсами на всех этапах жизненного цикла.
УК-4.1 Поиск источников информации на русском и иностранном языке	Знает правила сбора данных посредством использования отечественных и зарубежных источников информации, их анализа и выявления перспективных направлений, составления

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
	<p>программы исследования.</p> <p>Имеет навыки использования отечественных и зарубежных источников информации, их анализа, сравнения требований международных и национальных стандартов в области информации и документации.</p>
<p>УК- 4.2 Использование информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации</p>	<p>Знает современные телекоммуникационные технологии в электронном документообороте.</p> <p>Имеет навыки оформления документации в соответствии с нормативной базой, в том числе с использованием информационных технологий</p> <p>Имеет навыки формирования базы данных и разработки организационно-управленческой документации с использованием современных технологий электронного документооборота.</p>
<p>УК-4.3. Составление и корректный перевод академических и профессиональных текстов с иностранного языка на государственный язык и с государственного языка РФ на иностранный</p>	<p>Знает национальные стандарты, регламентирующие требования к процессу документирования.</p> <p>Знает общепрофессиональные теоретические и методические основы зарубежного опыта управления документами и организации их хранения.</p> <p>Знает нормативно-правовые акты, регламентирующие бухгалтерскую и финансовую отчетность по российским и международным стандартам.</p>
<p>ОПК-2.1 Применение продвинутых инструментальных методов экономического анализа для решения актуальных задач</p>	<p>Знает состав и структуру типовых методик и действующей нормативно-правовой базы, экономических и социально-экономических показателей.</p> <p>Имеет навыки применения продвинутых инструментальных методов экономического анализа для решения актуальных задач строительства</p>
<p>ОПК-2.2 Использование современных методов экономического анализа, математической статистики и эконометрики для решения</p>	<p>Знает состав и структуру форм статистической и бухгалтерской отчетности, необходимых для анализа и обработки данных, используемых для решения поставленных задач .</p>

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
теоретических и прикладных задач	Имеет навыки использования современных методов анализа информации, статистической и бухгалтерской отчетности и прогноза (планирования).
ОПК-2.3 Работа с национальными и международными базами данных с целью поиска необходимой информации об экономических явлениях и процессах	Знает основные национальные и международные базы данных, содержащие необходимую информацию для решения экономических задач. Имеет навыки работы с национальными и международными базами данных, содержащими информацию об экономических процессах и явлениях..
ОПК-2.4 Обработка статистической информации и получение статистически обоснованных выводов	Знает методы поиска и обработки статистической информации для решения задач анализа и планирования (прогноза) развития строительного предприятия Имеет навыки работы со статистической информацией для решения экономических задач строительства.
ОПК-2.5 Составление плана и осуществление статистических исследований реальной экономической ситуации с применением изученных методов, на основе полученных результатов формулирование обоснованных выводов о возможных причинно-следственных связях, оценивание силы альтернативных гипотез.	Знает источники статистической информации и методы ее исследования с целью получения обоснованных выводов о развитии различных направлений деятельности строительного предприятия Имеет навыки составления плана, осуществления исследований, поиска необходимых данных, обобщения и систематизации информации, сопоставления и критической оценки альтернативных вариантов.

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.О.07	<i>Информационно-аналитические технологии в строительстве</i>
Код и наименование направления подготовки/специальности	38.04.01 Экономика	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	<i>Экономика инвестиционно-строительной сферы</i>	
Уровень образования	Магистратура	
Трудоемкость дисциплины	4 з.е.	

Цель освоения дисциплины.

Формирование компетенций обучающегося в области базовых информационных технологий анализа, управления и проектирования, а также их применения в инвестиционно-строительной деятельности.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-2.3. Разработка плана реализации проекта	<u>Знает</u> принципы организации и работы пакетов прикладных программ, необходимых для эффективного управления процессами инвестиционно-строительной деятельности. <u>Имеет навыки (начального уровня)</u> использования программ управления проектами
УК-2.4. Контроль реализации проекта	<u>Имеет навыки (начального уровня)</u> реализации контрольных функций в программной среде управления проектами
УК-2.5. Оценка эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке	<u>Знает</u> принципы организации и работы пакетов прикладных программ, необходимых для оценки эффективности инвестиционно-строительных проектов <u>Имеет навыки (начального уровня)</u> использования прикладных программ сравнительного анализа и оценки эффективности проектов

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
ОПК-1.3. Определение инструментов использования методического обеспечения экономической статистики для решения практических, профессиональных и исследовательских задач	<p><u>Знает</u> инструментальные средства и информационные технологии для решения экономических задач.</p> <p><u>Имеет навыки (начального уровня)</u> использования инструментальной среды для решения экономических задач в строительной сфере</p>
ОПК-2.1 Применение продвинутых инструментальных методов экономического анализа для решения актуальных задач	<p><u>Знает</u> инструментальные средства и информационные технологии для экономического анализа инвестиционно-строительных проектов</p> <p><u>Имеет навыки (начального уровня)</u> использования инструментальной среды для анализа инвестиционно-строительных проектов</p>
ОПК-2.2 Использование современных методов экономического анализа, математической статистики и эконометрики для решения теоретических и прикладных задач	<p><u>Знает</u> основные методы экономического анализа, математической статистики реализуемые прикладными программами.</p> <p><u>Имеет навыки (начального уровня)</u> применения прикладных программ для экономического анализа</p>
ОПК-2.3 Работа с национальными и международными базами данных с целью поиска необходимой информации об экономических явлениях и процессах	<p><u>Знает</u> принципы построения баз данных.</p> <p><u>Имеет навыки работы (начального уровня)</u> в справочно-правовых системах</p>
ОПК-2.4 Обработка статистической информации и получение статистически обоснованных выводов	<p><u>Знает</u> принципы работы статистических пакетов программ и баз данных</p> <p><u>Имеет навыки работы (начального уровня)</u> в статистических пакетах программ, информационно-аналитических системах и статистических базах данных</p>
ОПК-2.5 Составление плана и осуществление статистических исследований реальной экономической ситуации с применением изученных методов, на основе полученных результатов формулирование обоснованных выводов о возможных причинно-следственных связях, оценивание силы альтернативных гипотез.	
ОПК-4.1 Использование принципов и инструментов формирования экономической и финансовой информации для принятия в профессиональной деятельности	<p><u>Знает</u> инструментальные средства и информационные технологии для финансового анализа деятельности организаций</p> <p><u>Знает</u> интернет-ресурсы для оценки финансовой деятельности, экономической диагностики</p>

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
организационно-управленческих решений	предприятия, на основе которых принимаются организационно-управленческие решения <u>Имеет навыки (начального уровня)</u> использования интернет-ресурсов для экономической диагностики деятельности предприятия с последующим принятием управленческого решения
ОПК-4.3 Оценка последствий альтернативных вариантов решения поставленных профессиональных задач; разработка и обоснование вариантов их решения с учётом критериев экономической эффективности, оценки рисков и возможных социально-экономических последствий	<u>Знает</u> основные принципы применения информационных технологий для моделирования рисков и анализа чувствительности экономических показателей в инвестиционно-строительных проектах <u>Имеет навыки (начального уровня)</u> применения информационных технологий для оценки рисков инвестиционно-строительных проектов, анализа чувствительности экономических показателей
ОПК-5.1 Использование и внедрение современных технических средств и информационных технологий для решения аналитических и исследовательских задач	<u>Знает</u> основные технические средства и информационные технологии решения аналитических и исследовательских задач
ОПК-5.2 Применение общих или специализированных пакетов прикладных программ, предназначенных для выполнения статистических процедур (обработка статистической информации, построение и проведение диагностики эконометрических моделей)	<u>Знает</u> принципы организации и работы пакетов прикладных программ, необходимых для формирования различных вариантов сценария развития проектов и обработки статистической информации. <u>Имеет навыки (начального уровня)</u> разработки и анализа различных вариантов развития инвестиционно-строительных проектов с использованием прикладных программ общего назначения и предметно ориентированного прикладного пакета
ОПК-5.3 Выбор программных средств, предназначенных для электронных библиотечных систем для поиска необходимой научной литературы и социально-экономической статистики.	<u>Знает</u> программные средства электронных библиотечных систем <u>Имеет навыки</u> поиска необходимой научной литературы в электронных библиотечных системах
ОПК-5.4 Использование средств прикладного программного обеспечения для обоснования результатов решения задачи профессиональной деятельности	<u>Знает</u> возможности прикладного программного обеспечения по визуализации полученных результатов <u>Имеет навыки (начального уровня)</u> использования прикладного программного

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
	обеспечения для визуализации, графической интерпретации и презентации полученных результатов
ОПК-5.5 Использование информационно-коммуникационных технологий для оформления документации и представления информации	<u>Знает</u> принципы работы информационно-коммуникационных технологий <u>Имеет навыки</u> использования информационно-коммуникационных технологий, в том числе для оформления документации и представления информации

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.О.08	<i>Экономическое сопровождение инвестиционно-строительных проектов</i>
Код и наименование направления подготовки/специальности	38.04.01 Экономика	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	<i>Экономика инвестиционно-строительной сферы</i>	
Уровень образования	Магистратура	
Трудоемкость дисциплины	5 з.е.	

Цель освоения дисциплины.

Формирование компетенций обучающегося в области анализа и диагностики финансово-хозяйственной деятельности организации и получение навыков ее использования в аналитической работе.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-1.5. Выбор методов критического анализа, адекватных проблемной ситуации	<u>Знает</u> систему экономического сопровождения проекта, методы и инструменты сопровождения
УК-2.3 Разработка плана реализации проекта	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) построения системы экономического сопровождения проекта, осуществления контроля и аудита при реализации ИСП
УК-2.4. Контроль реализации проекта	<u>Знает</u> основные контрольные и аудиторские процедуры в строительстве
УК-2.5. Оценка эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) реализации строительного и стоимостного аудита
ОПК-1.1 Использование знаний фундаментальной экономической науки для решения практических, профессиональных и исследовательских задач	<u>Знает</u> методику проведения контрольных и аудиторских процедур экономического сопровождения ИСП

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
ОПК-1.2. Выбор наиболее подходящей теоретической модели для решения практической или исследовательской задачи экономической направленности	<u>Знает</u> основы и методы сопровождения ИСП на всех стадиях жизненного цикла проекта, процедуры аудита проектной документации и проектных решений, составления и экспертизы сметной документации, строительного аудита
ОПК-1.4. Составление плана и осуществление исследования реальной экономической ситуации с применением изученных методов фундаментальной экономической науки: макроэкономики и микроэкономики	<u>Знает</u> концептуальные и методические основы экономического сопровождения ИСП
ОПК-4.1 Использование принципов и инструментов формирования экономической и финансовой информации для принятия в профессиональной деятельности организационно-управленческих решений	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) выбора необходимых процедур экономического сопровождения ИСП на протяжении жизненного цикла проекта
ОПК-4.2 Определение финансово-экономических целей деятельности организации (предприятия) и формирование на основе их перечня задач, которые могут решаться инструментами экономического анализа	<u>Знает</u> процедуры экономического сопровождения проекта на предпроектной стадии, строительного и стоимостного аудита проекта
ОПК-4.3 Оценка последствий альтернативных вариантов решения поставленных профессиональных задач; разработка и обоснование вариантов их решения с учётом критериев экономической эффективности, оценки рисков и возможных социально-экономических последствий	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) оценки фактической стоимости и состояния объекта, выполнения расчетов эффективности проектных решений, проверки сметной документации и актов о приемке выполненных работ
ОПК-4.4 Прогноз ответного поведения других заинтересованных сторон/участников стратегического взаимодействия (конкурентов,	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) оценки рисков завершения проекта, анализа соответствия стоимости выполненных работ среднерыночному уровню, оценки фактических

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
партнёров, подчиненных и др.) на принимаемые организационно-управленческие решения	затрат проекта, оценки энергоэффективности объекта
ОПК-4.5 Выбор финансово-обоснованного организационно-управленческого решения в своей профессиональной деятельности	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) оценки бюджета проекта, выбора проектных решений, финансово-технической экспертизы проекта, проведения строительного и стоимостного аудита

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.В.01	<i>Методология ценообразования в реальном секторе экономики</i>
Код и наименование направления подготовки/специальности	38.04.01 Экономика	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	<i>Экономика инвестиционно-строительной сферы</i>	
Уровень образования	Магистратура	
Трудоемкость дисциплины	8 з.е.	

Цель освоения дисциплины.

Формирование компетенций обучающегося в области обеспечения необходимого объема системных теоретических и практических знаний по формированию механизма ценообразования на продукцию отраслей строительного комплекса в современных условиях рыночной экономики.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-1.6. Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации.	Знает способы разработки и обоснования плана действий по решению проблемной ситуации в области ценообразования на строительном предприятии.
УК-1.7. Выбор способа обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации.	Знает способы обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации в области ценообразования на предприятии. Имеет навыки (начального уровня) по обоснованию решения проблемной ситуации в области ценообразования на предприятии.
УК-2.1. Формулирование цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта.	Знает состав целей, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта. Имеет навыки (начального уровня) формулирования цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта.
УК-2.2. Определение потребности в ресурсах для реализации проекта.	Знает методы определения потребности в ресурсах для реализации проекта.

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
	Имеет навыки (основного уровня) определения потребности в ресурсах для реализации проекта.
УК-2.3 Разработка плана реализации проекта.	Знает методы определения стоимостных показателей при разработке плана реализации проекта. Имеет навыки (начального уровня) определения стоимостных показателей при разработке плана реализации проекта.
УК-2.4. Контроль реализации проекта.	Знает инструменты контроля стоимости при реализации проекта. Имеет навыки (начального уровня) контроля стоимости при реализации проекта.
ПК-1.1.Выбор метода и сметных нормативов для определения стоимости строительства и их оптимизация в заданных условиях.	Знает методы ценообразования и состав сметных нормативов для определения стоимости строительства. Имеет навыки (основного уровня) выбора методов ценообразования и состава сметных нормативов для определения стоимости строительства.
ПК-1.2 Составление сводного сметного расчета и пояснительной записки к сметной документации.	Знает состав граф и глав сводного сметного расчета стоимости строительства. Имеет навыки (основного уровня) формирования сводного сметного расчета и пояснительной записки к сметной документации.
ПК-1.3 Контроль разработки локальных сметных расчетов, объектных сметных расчетов, смет на отдельные виды затрат и проверка комплектности сметной документации.	Знает способы контроля разработки локальных сметных расчетов, объектных сметных расчетов, смет на отдельные виды затрат и способы проверки комплектности сметной документации. Имеет навыки (основного уровня) контроля разработки и локальных сметных расчетов, объектных сметных расчетов, смет на отдельные виды затрат и проверки комплектности сметной документации.
ПК-1.4 Проверка и анализ информации, используемой при разработке сметной документации.	Знает состав и источники информации, используемые при разработке сметной документации. Имеет навыки (основного уровня) проверки и анализа информации, используемой при разработке сметной документации.

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
ПК- 1.5 Оценка информации, используемой при разработке сметной документации.	Знает способы оценки информации, используемой при разработке сметной документации. Имеет навыки (основного уровня) оценки информации, используемой при разработке сметной документации.

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.В.02	<i>Девелопмент в строительной отрасли</i>
Код и наименование направления подготовки/специальности	38.04.01 Экономика	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	<i>Экономика инвестиционно-строительной сферы</i>	
Уровень образования	Магистратура	
Трудоемкость дисциплины	8 з.е.	

Цель освоения дисциплины.

Формирование компетенций обучающегося в области экономических принципов девелопмента в строительной отрасли, управления девелоперскими проектами в строительстве.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-1.5. Выбор методов критического анализа, адекватных проблемной ситуации	<u>Знает</u> основные методы критического анализа
УК-1.7. Выбор способа обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) осуществлять оценку эффективности девелоперского проекта в строительной отрасли в условиях неопределенности
УК-2.1. Формулирование цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) по решению поставленных задач оценки эффективности девелоперского проекта в строительной отрасли
УК-2.2. Определение потребности в ресурсах для реализации проекта	<u>Знает</u> , как определить потребность в ресурсах для реализации проекта
УК-2.3 Разработка плана реализации проекта	<u>Знает</u> особенности сбора данных из различных источников информации в рамках разработки стратегий и плана корпоративного управления девелоперскими компаниями, целевых программ управления девелоперскими проектами в строительстве и пр.

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-2.4. Контроль реализации проекта	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) проведения экономических расчетов, разработки отчетов и итоговых материалов на основе анализа различных источников информации, требуемые при разработке стратегий управления девелоперскими компаниями и целевых программ управления девелоперскими проектами в строительстве и пр.
УК-2.5. Оценка эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке	<u>Имеет навыки</u> применения инструментария планирования и прогнозирования для разработки сценариев будущего развития девелоперских компаний в строительстве и строительной отрасли в целом.
ПК-4.1 Разработка структурно-логической и стадийной схемы реализации инвестиционного проекта с определением зоны ответственности участников проекта	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) разработки прогноза развития девелоперской компании в строительстве в среднесрочной перспективе
ПК-4.2 Выбор модели управления инвестиционным проектом	<u>Знает</u> модели управления инвестиционным проектом
ПК-4.3 Выбор форм и инструментов информационного обеспечения процессов реализации инвестиционного проекта	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) выбора форм и инструментов информационного обеспечения процессов реализации инвестиционного проекта
ПК-4.4 Применение конкретных методов анализа различных источников информации для проведения экономических расчетов в рамках разработки стратегий корпоративного управления компаниями целевых программ управления инвестиционными проектами в строительстве	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) применения конкретных методов анализа различных источников информации для проведения экономических расчетов в рамках определение потребности в ресурсах для реализации проекта
ПК-4.6. Осуществление оценки эффективности инвестиционного проекта в условия неопределенности	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) осуществления оценки эффективности инвестиционного проекта в условия неопределенности
ПК-4.7 Разработка и контроль соблюдения графиков движения денежных средств при реализации инвестиционного проекта	<u>Имеет навыки</u> применения инструментария планирования и прогнозирования для разработки сценариев будущего развития девелоперских компаний в строительстве и строительной отрасли в целом

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.В.03	<i>Антикризисное управление</i>
Код и наименование направления подготовки/специальности	38.04.01 Экономика	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	<i>Экономика инвестиционно-строительной сферы</i>	
Уровень образования	Магистратура	
Трудоемкость дисциплины	7 з.е.	

Цель освоения дисциплины.

Формирование компетенций обучающегося в области антикризисного управления, получение теоретических знаний и выработка практических навыков в антикризисном управлении в инвестиционно-строительной сфере.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-1.1. Описание сути проблемной ситуации	<u>Знает</u> способы выявления и описания проблемных ситуаций <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> диагностирования и идентификации проблемных ситуаций в инвестиционно-строительной деятельности
УК-1.5. Выбор методов критического анализа, адекватных проблемной ситуации	<u>Знает</u> методы критического анализа (системного анализа, морфологического анализа) проблемных ситуаций <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> проведения анализа проблемных ситуаций в инвестиционно-строительной деятельности с выявлением патологий
УК-1.6. Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации	<u>Знает</u> основные положения, принципы и методы планирования действий по решению проблемных ситуаций <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> разработки и

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
	обоснования плана финансового оздоровления предприятий инвестиционно-строительной сферы
УК-1.7. Выбор способа обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации	<u>Знает</u> способы обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> обоснования рационального решения проблемных ситуаций в инвестиционно-строительной деятельности
УК-2.1. Формулирование цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта	<u>Знает</u> способы целеполагания, декомпозиции целей и задач, прогнозирования значимости и результативности принимаемых управленческих решений <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> целеполагания, декомпозиции целей и задач, прогнозирования значимости и результативности принимаемых управленческих решений
УК-2.2. Определение потребности в ресурсах для реализации проекта	<u>Знает</u> методы определения потребности ресурсов для инвестиционно-строительной деятельности <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> определения потребности ресурсов для реализации плана финансового оздоровления предприятий инвестиционно-строительной сферы
УК-2.3 Разработка плана реализации проекта	<u>Знает</u> основные положения, порядок и правила разработки плана финансового оздоровления <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> разработки плана финансового оздоровления предприятий инвестиционно-строительной сферы
УК-2.4. Контроль реализации проекта	<u>Знает</u> методы контроля реализации плана финансового оздоровления <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> разработки методов контроля плана финансового оздоровления предприятий инвестиционно-строительной сферы
УК-2.5. Оценка эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке	<u>Знает</u> основные положения, порядок и методы оценки эффективности плана финансового оздоровления <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> оценки эффективности и корректировки плана финансового оздоровления организаций инвестиционно-строительной сферы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
ПК- 3.1 Обработка экономических данных о результатах финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительного предприятия	<p><u>Знает</u> методы обработки данных о деятельности строительных предприятий</p> <p><u>Имеет навыки (основного уровня)</u> обработки экономических данных о результатах финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительного предприятия на всех этапах жизненного цикла</p>
ПК-3.2 Интерпретация экономической, финансовой и бухгалтерской информации и формулирование выводов и обобщений	<p><u>Знает</u> методы интерпретации экономической, финансовой и бухгалтерской информации и формулирование выводов и обобщений</p> <p><u>Имеет навыки (основного уровня)</u> интерпретации экономической, финансовой и бухгалтерской информации и формулирования выводов о состоянии строительного предприятия</p>
ПК-3.3 Проведение сравнительного анализа, обобщение, критическое оценивание выполненных научных исследований в экономике	<p><u>Знает</u> основные положения и методы анализа и обобщения актуальных научных исследований в антикризисном управлении</p> <p><u>Имеет навыки (начального уровня)</u> сбора, систематизации, обобщения и анализа результатов научных исследований в антикризисном управлении</p>
ПК-3.5 Разработка проектных решений с учетом фактора неопределенности	<p><u>Знает</u> подходы и методы разработки различных вариантов плана финансового оздоровления с учётом фактора неопределённости</p> <p><u>Имеет навыки (начального уровня)</u> разработки альтернативных управленческих решений и плана финансового оздоровления предприятий инвестиционно-строительной сферы с учётом фактора неопределённости</p>
ПК-3.7 Подготовка экономического обоснования управленческих решений	<p><u>Знает</u> основные положения, принципы и методы обоснования управленческих решений</p> <p><u>Имеет навыки (основного уровня)</u> разработки и обоснования управленческих решений в антикризисном управлении</p>
ПК-3.8 Составление основных форм экономической отчетности на основе динамических связей ключевых показателей финансово-хозяйственной деятельности строительного предприятия	<p><u>Знает</u> методы составления основных форм экономической отчетности на основе динамических связей ключевых показателей финансово-хозяйственной деятельности строительного предприятия</p> <p><u>Имеет навыки (начального уровня)</u> анализа экономической отчетности на основе динамических связей ключевых показателей</p>

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
	финансово-хозяйственной деятельности строительного предприятия
ПК-3.9 Выполнение экономических расчетов для анализа эффективности управленческих решений по финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительного предприятия	<p><u>Знает</u> методы и порядок выполнения экономических расчетов для анализа эффективности управленческих решений по финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительного предприятия</p> <p><u>Имеет навыки (основного уровня)</u> выполнения экономических расчетов для анализа эффективности управленческих решений по финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительного предприятия</p>

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.В.04	Обеспечение качества и конкурентоспособности продукции предприятий строительной отрасли
Код и наименование направления подготовки/специальности	38.04.01 Экономика	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	Экономика инвестиционно-строительной сферы	
Уровень образования	Магистратура	
Трудоемкость дисциплины	5 з.е.	

Цель освоения дисциплины.

Формирование компетенций обучающегося в области современного обеспечения качества и конкурентоспособности продукции посредством ключевых экономических и управленческих задач строительных организаций.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-1.2. Выявление составляющих проблемной ситуации и связей между ними	<u>Знает</u> как себя вести в нестандартных ситуациях и способен нести социальную и этическую ответственность за принятые решения
УК-1.3. Сбор и систематизация информации по проблеме	<u>Имеет</u> навыки (основного уровня) самостоятельно составления программ исследований по определению уровня качества и конкурентоспособности
УК-1.5. Выбор методов критического анализа, адекватных проблемной ситуации	<u>Имеет</u> навыки (основного уровня) проведения анализа конкурентоспособности хозяйствующих субъектов и их продукции <u>Знает</u> состав базовых стратегий поведения экономических агентов в условия конкурентной среды
УК-1.6. Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации	<u>Имеет</u> навыки (основного уровня) осуществления сбора и обработки данных для оценки уровня качества и конкурентоспособности продукции, а также предложения и мероприятия по реализации

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
	разработанных проектов и программ
УК-1.7. Выбор способа обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации	<u>Имеет</u> навыки (основного уровня) выбора способа обоснования решения проблемной ситуации
ПК-4.5 Определение потребности и контроль использования материально-технических и трудовых ресурсов при реализации инвестиционного проекта	<u>Имеет</u> навыки (основного уровня) анализа и использования различных источников информации для проведения экономических расчетов а области обеспечения качества и конкурентоспособности продукции предприятий строительной отрасли
ПК-4.6. Осуществление оценки эффективности инвестиционного проекта в условия неопределенности	<u>Имеет</u> навыки (основного уровня) осуществления сбора и обработки данных для оценки уровня качества и конкурентоспособности продукции, а также предложения и мероприятия по реализации разработанных проектов и программ
ПК-4.7. Разработка и контроль соблюдения графиков движения денежных средств при реализации инвестиционного проекта	<u>Имеет</u> навыки (основного уровня) подготовки методических документов обеспечивающих формирование стратегии поведения экономических агентов с целью повышения уровня качества и конкурентоспособности
ПК-4.9 Контроль текущих промежуточных результатов инвестиционного проекта	<u>Имеет</u> навыки (основного уровня) контроля текущих промежуточных результатов инвестиционного проекта

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.В.05	<i>Инновационная деятельность в строительной отрасли</i>
Код и наименование направления подготовки/специальности	38.04.01 Экономика	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	<i>Экономика инвестиционно-строительной сферы</i>	
Уровень образования	Магистратура	
Трудоемкость дисциплины	6 з.е.	

Цель освоения дисциплины.

Формирование компетенций обучающегося в области организации и оценки инновационной деятельности на предприятиях строительной отрасли. В процессе изучения дисциплины формируется умение представлять и защищать результаты исследовательского труда.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-1.5. Выбор методов критического анализа, адекватных проблемной ситуации	<u>Знает</u> основы анализа, систематизации структурирования научных знаний, основные особенности различных исследовательских школ
УК-2.3 Разработка плана реализации проекта	<u>Знает</u> основные положения, порядок и правила разработки плана реализации инновационного проекта <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> разработки плана инновационного проекта на предприятии инвестиционно-строительной сферы
УК-2.4. Контроль реализации проекта	<u>Знает</u> методы контроля этапов реализации инновационного проекта <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> разработки методов контроля этапов реализации инновационного проекта на предприятии инвестиционно-строительной сферы
УК-2.5. Оценка эффективности реализации проекта и разработка	<u>Знает</u> основные положения, порядок и методы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
плана действий по его корректировке	оценки эффективности инновационного проекта <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> оценки эффективности и корректировки плана внедрения инновационной технологии на предприятии инвестиционно-строительной сферы
ПК-2.1 Определение перечня ресурсов, необходимых для проведения исследования в области экономики	<u>Имеет навыки (основного уровня)</u> определения перечня необходимых ресурсов для оценки уровня инновационного потенциала строительного предприятия
ПК-2.2 Составление аналитического обзора научной информации в сфере экономики	<u>Имеет навыки (основного уровня)</u> составления аналитического обзора научной информации при осуществлении выбора эффективной инновационной технологии для внедрения на предприятии инвестиционно-строительной сферы
ПК-2.3 Работа с национальными и международными базами данных с целью поиска необходимой информации об экономических явлениях и процессах	<u>Знает</u> структуру и состав национальных и международных баз данных <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> использования национальных и международных баз данных с целью поиска необходимой информации для разработки инновационного проекта
ПК-2.4 Оформление аналитических научно-технических отчетов по результатам исследования	<u>Имеет навыки (основного уровня)</u> оформления аналитических научно-технических отчетов по результатам исследования различных инновационных стратегий развития предприятия инвестиционно-строительной сферы
ПК-2.5 Представление и защита результатов проведенных научных исследований, подготовка публикаций на основе принципов научной этики	<u>Знает</u> основные принципы научной этики <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> представления и защиты результатов проведенных научных исследований в виде научных публикаций
ПК-4.1 Разработка структурно-логической и стадийной схемы реализации инвестиционного проекта с определением зоны ответственности участников проекта	<u>Знает</u> основных участников и стадии реализации инвестиционного проекта <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> разработки структурно-логической и стадийной схемы реализации инновационного проекта с определением зоны ответственности участников проекта
ПК-4.2 Выбор модели управления инвестиционным проектом	<u>Имеет навыки (основного уровня)</u> выбора модели управления портфелем инновационных проектов

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
ПК-4.3 Выбор форм и инструментов информационного обеспечения процессов реализации инвестиционного проекта	<p><u>Знает</u> формы и инструменты информационного обеспечения процесса реализации инвестиционного проекта</p> <p><u>Имеет навыки (основного уровня)</u> осуществления информационного обеспечения разработки и реализации инновационного проекта</p>
ПК-4.4 Применение конкретных методов анализа различных источников информации для проведения экономических расчетов в рамках разработки стратегий корпоративного управления компаниями целевых программ управления инвестиционными проектами в строительстве	<p><u>Знает</u> основные методы анализа источников информации для проведения экономических расчетов</p> <p><u>Имеет навыки (основного уровня)</u> осуществления анализа различных источников информации для разработки стратегий корпоративного управления компаниями целевых программ управления инвестиционными проектами в строительстве и расчета необходимых показателей</p>

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	<i>Б1.В.06</i>	<i>Предпринимательская деятельность в строительстве</i>
Код и наименование направления подготовки/специальности	38.04.01 Экономика	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	<i>Экономика инвестиционно-строительной сферы</i>	
Уровень образования	Магистратура	
Трудоемкость дисциплины	3 з.е.	

Цель освоения дисциплины.

Формирование компетенций обучающегося в области управления предпринимательской деятельностью предприятий и организаций строительной отрасли, направленных на использование планирования, факторов, влияющих на формирование и реализацию стратегии, расчетов показателей, характеризующих деятельность предприятий в современных условиях.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
ПК-3.5 Разработка проектных решений с учетом фактора неопределенности	<p><u>Знает</u> методы решения задач оценки эффективности деятельности предприятия</p> <p><u>Имеет навыки (начального уровня)</u> решения задач по расчету экономических показателей деятельности предприятия</p> <p><u>Имеет навыки (основного уровня)</u> разработки проектных решений в условиях неопределенности</p>
ПК-3.7 Подготовка экономического обоснования управленческих решений	<p><u>Знает</u> процедуру экономического обоснования управленческих решений</p> <p><u>Имеет навыки (начального уровня)</u> расчета показателей финансовой, бухгалтерской отчетности предприятий, на основе которых принимаются управленческие решения</p>

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
ПК-3.9 Выполнение экономических расчетов для анализа эффективности управленческих решений по финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительного предприятия	<p><u>Имеет навыки (начального уровня)</u> проводить анализ исходных данных для расчета экономических показателей деятельности предприятия</p> <p><u>Имеет навыки (начального уровня)</u> использования современных методов сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных; использования современных методик расчета и анализа показателей, характеризующих экономические процессы и явления на различных уровнях социального развития</p>
ПК-4.1 Разработка структурно-логической и стадийной схемы реализации инвестиционного проекта с определением зоны ответственности участников проекта	<p><u>Знает</u> процедуру разработки структурно-логической и стадийной схемы реализации инвестиционного проекта</p> <p><u>Имеет навыки (основного уровня)</u> разработки схем реализации инвестиционного проекта</p>
ПК-4.2 Выбор модели управления инвестиционным проектом	<p><u>Знает</u> модели управления инвестиционным проектом</p>
ПК-4.3 Выбор форм и инструментов информационного обеспечения процессов реализации инвестиционного проекта	<p><u>Знает</u> комплекс средств решения аналитических и исследовательских задач в работе над реализацией инвестиционных проектов</p> <p><u>Имеет навыки (основного уровня)</u> решения аналитических и исследовательских задач с использованием современных технических средства и информационные технологии</p>
ПК-4.4 Применение конкретных методов анализа различных источников информации для проведения экономических расчетов в рамках разработки стратегий корпоративного управления компаниями целевых программ управления инвестиционными проектами в строительстве	<p><u>Имеет навыки (начального уровня)</u> по предоставлению систематизированной информации, осуществлению различных способов предоставления результирующих сведений для решения профессиональных задач, применения современного математического инструментария для оценки и расчета производственной мощности, планируемой прибыли и рентабельности предприятия</p>
ПК-4.5 Определение потребности и контроль использования материально-технических и трудовых ресурсов при реализации	<p><u>Имеет навыки (основного уровня)</u> критически оценивать и осуществлять выбор управленческих решений на основе системы экономических показателей производственно-хозяйственной</p>

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
инвестиционного проекта	деятельности предприятия
ПК-4.6. Осуществление оценки эффективности инвестиционного проекта в условия неопределенности	<u>Имеет навыки (основного уровня)</u> проведения оценки эффективности проектных решений в условиях неопределенности
ПК-4.7 Разработка и контроль соблюдения графиков движения денежных средств при реализации инвестиционно проекта	<u>Знает</u> процедуру разработки и контроля за соблюдением графиков движения денежных средств при реализации инвестиционных проектов
ПК-4.8 Контроль выполнения графиков производства работ и оценка результатов реализации инвестиционного проекта	<u>Знает</u> как осуществляется контроль выполнения графиков производства работ Имеет навыки (основного уровня) оценки результатов реализации инвестиционного проекта
ПК-4.9 Контроль текущих промежуточных результатов инвестиционного проекта	<u>Знает</u> как осуществляется контроль текущих промежуточных результатов инвестиционного проекта
ПК-4.10 Контроль качества реализации инвестиционного проекта	<u>Знает</u> как осуществляется контроль качества реализации инвестиционного проекта

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.В.ДВ.01.01	<i>Устойчивое развитие реального сектора экономики (строительство)</i>
Код и наименование направления подготовки/ специальности	38.04.01 Экономика	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	<i>Экономика инвестиционно-строительной сферы</i>	
Уровень образования	Магистратура	
Трудоемкость дисциплины	8 з.е.	

Цель освоения дисциплины.

Углубление уровня освоения компетенций в области системы знаний и профессиональных навыков планирования и управления устойчивым развитием предприятий инвестиционно-строительной сферы.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-1.1. Описание сути проблемной ситуации	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) оценки устойчивости развития строительного предприятия в условиях нестабильной экономики и использования для этих целей конкретных технических средств и информационных технологий
УК-1.2. Выявление составляющих проблемной ситуации и связей между ними	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) выявления факторов, влияющих на формирование стратегии устойчивого развития, разрабатывать основные направления стратегии устойчивого развития строительных предприятий в условиях перехода к инновационной экономики.
УК-1.3. Сбор и систематизация информации по проблеме	<u>Знает</u> методику расчета и анализа показателей экономической устойчивости предприятий строительного комплекса; способы и средства получения информации для этих расчетов, базовые программные комплексы и информационные

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
	технологии для осуществления обработки информации
УК-1.4. Оценка адекватности и достоверности информации о проблемной ситуации	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) выполнения расчетов прогнозируемых показателей устойчивости строительного предприятия с учетом применения предлагаемой стратегии развития; оценивать успешность мероприятий по повышению устойчивости развития строительных предприятий.
УК-1.5. Выбор методов критического анализа, адекватных проблемной ситуации	<u>Знает</u> содержание концепции устойчивого развития, структуру и принципы функционирования механизма устойчивого развития строительных предприятий
УК-1.6. Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации	<u>Знает</u> сущность и содержание этапов разработки стратегии устойчивого развития предприятий реального сектора экономики, отраслевые особенности формирования механизма устойчивого развития предприятий инвестиционно-строительной сферы.
УК-1.7. Выбор способа обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) составления прогноза устойчивости развития предприятия в условиях нестабильной рыночной экономики; выполнять поставленные задачи для реализации мероприятий по использованию потенциала устойчивого развития.
ПК-4.1 Разработка структурно-логической и стадийной схемы реализации инвестиционного проекта с определением зоны ответственности участников проекта	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) разработки алгоритма управления устойчивым развитием строительного предприятия в условиях нестабильной экономики.
ПК-4.2 Выбор модели управления инвестиционным проектом	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) применения методики управления устойчивым развитием в практике работы предприятий инвестиционно-строительной сферы.
ПК-4.6. Осуществление оценки эффективности инвестиционного проекта в условиях неопределенности	<u>Знает</u> методические основы оценки устойчивости развития строительных предприятий в условиях нестабильной экономики.

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
ПК-4.7 Разработка и контроль соблюдения графиков движения денежных средств при реализации инвестиционного проекта	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) выполнения расчетов эффективности применяемых строительными предприятиями методов и инструментов стратегического и оперативного управления устойчивым развитием предприятия, анализировать полученные результаты и давать им оценку.

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.В.ДВ.01.02	<i>Методология финансового анализа</i>
Код и наименование направления подготовки/специальности	38.04.01 Экономика	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	<i>Экономика инвестиционно-строительной сферы</i>	
Уровень образования	Магистратура	
Трудоемкость дисциплины	8 з.е.	

Цель освоения дисциплины.

Углубление уровня освоения компетенций обучающегося в области финансового анализа как одной из важнейших составляющих финансового менеджмента (управления финансами), а также овладение учащимися необходимыми компетенциями, относящимися к анализу состояния финансов организации в современных рыночных условиях.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-1.1. Описание сути проблемной ситуации	<u>Знает</u> основные критерии описания проблемной ситуации <u>Имеет навыки</u> описания проблемной ситуации
УК-1.2. Выявление составляющих проблемной ситуации и связей между ними	<u>Знает</u> как определить проблемную ситуацию Имеет навыки по применению основных показателей, указывающих на развитие проблемной ситуации
УК-1.3. Сбор и систематизация информации по проблеме	<u>Знает</u> состав и структуру типовых методик и действующей нормативно-правовой базы экономических и социально-экономических показателей <u>Знает</u> каким образом собирать и анализировать исходные данные для расчета экономических и социально-экономических показателей производственно-хозяйственной, финансово-экономической деятельности хозяйствующего

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
	субъекта с целью определения проблемной ситуации
УК-1.4. Оценка адекватности и достоверности информации о проблемной ситуации	<u>Знает</u> способы по подбору информации <u>Имеет</u> (начального уровня) навыки по проведению оценки с использованием типовых показателей
УК-1.5. Выбор методов критического анализа, адекватных проблемной ситуации	<u>Знает</u> теорию по подбору методов проведения критического анализа <u>Имеет навыки</u> (начального уровня) определения проблемной ситуации посредством проведения критического анализа
УК-1.6. Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации	<u>Знает</u> алгоритм разработки плана действий в условиях неопределенности и критической ситуации <u>Имеет навыки</u> по разработке программы действий по выходу из критической ситуации
УК-1.7. Выбор способа обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации	<u>Знает</u> алгоритм разработки и обоснования плана принятия решений в условиях проблемной ситуации <u>Имеет навыки</u> (начального уровня) по выходу из проблемной ситуации
УК-2.1. Формулирование цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта	<u>Имеет навыки</u> (основного уровня) по формулированию целей и задач, а так же по ранжированию способов достижения определенного результата в условиях реализации проекта.
УК-2.2. Определение потребности в ресурсах для реализации проекта	<u>Знает</u> основные методики по расчету потребности в ресурсах в условиях реализации проекта или на предпроектной стадии. <u>Имеет навыки</u> (основного уровня) расчета потребностей в ресурсах в целях реализации проекта.
УК-2.3 Разработка плана реализации проекта	<u>Знает</u> теоретические аспекты и алгоритм реализации проекта. <u>Имеет навыки</u> (основного уровня) по разработке и утверждению плана реализации проекта.
УК-2.4. Контроль реализации проекта	<u>Знает</u> теоретические аспекты и алгоритм проведения контрольных мероприятий в условиях реализации проекта. <u>Имеет навыки</u> (начального уровня) по проведению контрольных мероприятий в

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
	условиях реализации проекта.
УК-2.5. Оценка эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке	<u>Знает</u> теоретические аспекты проведения оценки эффективности реализации проекта. <u>Имеет практические навыки (начального уровня)</u> по проведению оценки экономической эффективности проекта, а так же его корректировке в результате реализации.
ПК- 3.1 Обработка экономических данных о результатах финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительного предприятия	<u>Знает</u> сущность финансово-хозяйственной деятельности. <u>Имеет навыки (начального уровня)</u> по формированию результатов финансовой и производственной деятельности строительного предприятия.
ПК-3.2 Интерпретация экономической, финансовой и бухгалтерской информации и формулирование выводов и обобщений	<u>Знает</u> теоретические основы экономической, финансовой и бухгалтерской документации <u>Обладает</u> аналитическими способностями (основного уровня) в области экономической и финансовой информации. Способен формулировать необходимые выводы ввиду проведения анализа информации.
ПК-3.9 Выполнение экономических расчетов для анализа эффективности управленческих решений по финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительного предприятия	<u>Знает</u> основы экономических расчетов с целью принятия эффективных управленческих решений. <u>Имеет навыки</u> по проведению расчетов в области финансовой и производственной деятельности строительного предприятия с целью принятия эффективных управленческих решений.

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.В.ДВ.02.01	<i>Управление рисками в инвестиционно-строительной сфере</i>
Код и наименование направления подготовки/специальности	38.04.01 Экономика	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	<i>Экономика инвестиционно-строительной сферы</i>	
Уровень образования	Магистратура	
Трудоемкость дисциплины	4 з.е.	

Цель освоения дисциплины.

Углубление уровня освоения компетенций обучающегося в области риск-менеджмента инвестиционно-строительной сферы.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-1.1. Описание сути проблемной ситуации	<u>Знает</u> способы выявления и описания проблемных ситуаций <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> диагностирования и идентификации проблемных ситуаций в инвестиционно-строительной сфере
УК-1.2. Выявление составляющих проблемной ситуации и связей между ними	<u>Знает</u> комплекс методов выявления и анализа составляющих проблемной ситуации и связей между ними <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> анализа составляющих проблемной ситуации и связей между ними
УК-1.3. Сбор и систематизация информации по проблеме	<u>Знает</u> принципы, порядок и способы сбора и систематизации информации по проблеме <u>Имеет навыки (начального уровня)</u> сбора и систематизации информации по проблеме
УК-1.4. Оценка адекватности и достоверности информации о	<u>Знает</u> методы оценки адекватности и достоверности информации о проблемной

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
проблемной ситуации	ситуации <u>Имеет навыки (начального уровня)</u> оценки адекватности и достоверности информации о проблемной ситуации
УК-1.5. Выбор методов критического анализа, адекватных проблемной ситуации	<u>Знает</u> методы критического анализа (системного анализа, морфологического анализа) проблемных ситуаций и риска их наступления <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> проведения анализа проблемных ситуаций в инвестиционно-строительной сфере и риска их наступления
УК-1.6. Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации	<u>Знает</u> основные положения, принципы и методы планирования действий по решению проблемных ситуаций <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> разработки и обоснования плана управления рисками в инвестиционно-строительной сфере
УК-1.7. Выбор способа обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации	<u>Знает</u> способы обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> обоснования рационального решения проблемных ситуаций в инвестиционно-строительной сфере
УК-2.1. Формулирование цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта	<u>Знает</u> способы целеполагания, декомпозиции целей и задач, прогнозирования значимости и результативности принимаемых управленческих решений <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> целеполагания, декомпозиции целей и задач, прогнозирования значимости и результативности принимаемых управленческих решений
УК-2.2. Определение потребности в ресурсах для реализации проекта	<u>Знает</u> методы определения потребности ресурсов для инвестиционно-строительной деятельности <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> определения потребности ресурсов для реализации плана управления рисками в инвестиционно-строительной сфере
УК-2.3 Разработка плана реализации проекта	<u>Знает</u> основные положения, порядок и правила разработки плана управления рисками <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> разработки

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
	плана финансового управления рисками в инвестиционно-строительной сфере
УК-2.4. Контроль реализации проекта	<p><u>Знает</u> методы контроля реализации плана управления рисками</p> <p><u>Имеет навыки (основного уровня)</u> разработки методов контроля плана управления рисками в инвестиционно-строительной сфере</p>
УК-2.5. Оценка эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке	<p><u>Знает</u> основные положения, порядок и методы оценки эффективности плана управления рисками</p> <p><u>Имеет навыки (основного уровня)</u> оценки эффективности и корректировки плана управления рисками в инвестиционно-строительной сфере</p>
ПК- 3.1 Обработка экономических данных о результатах финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительного предприятия	<p><u>Знает</u> методы обработки данных о деятельности строительных предприятий</p> <p><u>Имеет навыки (основного уровня)</u> обработки экономических данных о результатах финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительного предприятия на всех этапах жизненного цикла</p>
ПК-3.2 Интерпретация экономической, финансовой и бухгалтерской информации и формулирование выводов и обобщений	<p><u>Знает</u> методы интерпретации экономической, финансовой и бухгалтерской информации и формулирование выводов и обобщений</p> <p><u>Имеет навыки (основного уровня)</u> интерпретации экономической, финансовой и бухгалтерской информации и формулирования выводов о состоянии строительного предприятия</p>
ПК-3.3 Проведение сравнительного анализа, обобщение, критическое оценивание выполненных научных исследований в экономике	<p><u>Знает</u> основные положения и методы анализа и обобщения актуальных научных исследований в антикризисном управлении и риск-менеджменте</p> <p><u>Имеет навыки (начального уровня)</u> сбора, систематизации, обобщения и анализа результатов научных исследований в риск-менеджменте</p>
ПК-3.5 Разработка проектных решений с учетом фактора неопределенности	<p><u>Знает</u> подходы и методы разработки различных вариантов плана деятельности с учётом фактора неопределённости</p> <p><u>Имеет навыки (начального уровня)</u> разработки</p>

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
	альтернативных управленческих решений и плана деятельности предприятий инвестиционно-строительной сферы с учётом фактора неопределённости
ПК-3.7 Подготовка экономического обоснования управленческих решений	<u>Знает</u> основные положения, принципы и методы обоснования управленческих решений <u>Имеет навыки (основного уровня)</u> разработки и обоснования управленческих решений в риск-менеджменте

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	<i>Б1.В.ДВ.02.02</i>	<i>Управление финансовыми рисками в строительстве</i>
Код и наименование направления подготовки/специальности	38.04.01 Экономика	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	<i>Экономика инвестиционно-строительной сферы</i>	
Уровень образования	Магистратура	
Трудоемкость дисциплины	4 з.е.	

Цель освоения дисциплины.

Углубление уровня освоения компетенций обучающегося в области риск-менеджмента как вида корпоративной деятельности, направленной на повышение стоимости компании, комплексного представления о механизме и способах защиты предприятий от рисков различной природы, о возможностях страхования рисков строительного бизнеса.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-1.1. Описание сути проблемной ситуации	Имеет навыки (основного уровня) описания состава финансовых рисков в строительстве
УК-1.2. Выявление составляющих проблемной ситуации и связей между ними	Имеет навыки (основного уровня) выявления составляющих финансовых рисков в строительстве
УК-1.3. Сбор и систематизация информации по проблеме	Знает методы сбора и систематизация информации по выявлению финансовых рисков в строительстве Имеет навыки (основного уровня) сбора и систематизация информации по выявлению финансовых рисков в строительстве
УК-1.4. Оценка адекватности и достоверности информации о проблемной ситуации	Имеет навыки (основного уровня) проведения оценки адекватности и достоверности информации о выявленных финансовых рисках в строительстве

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-1.5. Выбор методов критического анализа, адекватных проблемной ситуации	Знает методы критического анализа финансовых рисков в строительстве Имеет навыки (основного уровня) выбора методов критического анализа финансовых рисков в строительстве
УК-1.6. Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации	Имеет навыки (основного уровня) разработки и обоснования плана действий по управлению финансовыми рисками в строительстве
УК-1.7. Выбор способа обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации	Знает способы обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации по управлению финансовыми рисками в строительстве Имеет навыки (основного уровня) выбора способа обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации по управлению финансовыми рисками в строительстве
УК-2.1. Формулирование цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта	Имеет навыки (начального уровня) формулирования цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта в области финансовых рисков
УК-2.2. Определение потребности в ресурсах для реализации проекта	Имеет навыки (начального уровня) определения потребности в финансовых ресурсах для реализации проекта в строительстве
УК-2.3 Разработка плана реализации проекта	Имеет навыки (начального уровня) разработки финансового плана реализации проекта в строительстве
УК-2.4. Контроль реализации проекта	Знает методы контроля за расходованием финансовых ресурсов при реализации проекта в строительстве Имеет навыки (начального уровня) применения методов контроля за расходованием финансовых ресурсов при реализации проекта в строительстве
УК-2.5. Оценка эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке	Знает методы оценки эффективности реализации проекта и разработки плана действий по управлению финансовыми рисками Имеет навыки (основного уровня) оценки эффективности реализации проекта и разработки плана действий по управлению финансовыми рисками

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
ПК- 3.1 Обработка экономических данных о результатах финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительного предприятия	Имеет навыки (основного уровня) обработки экономических данных о результатах финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительного предприятия
ПК-3.2 Интерпретация экономической, финансовой и бухгалтерской информации и формулирование выводов и обобщений	Имеет навыки (основного уровня) интерпретации экономической, финансовой и бухгалтерской информации и формулирование выводов и обобщений по управлению финансовыми рисками
ПК-3.3 Проведение сравнительного анализа, обобщение, критическое оценивание выполненных научных исследований в экономике	Имеет навыки (основного уровня) проведения сравнительного анализа, обобщения, критического оценивания выполненных научных исследований в экономике в области управления финансовыми рисками в строительстве

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.В.ДВ.02.03	<i>Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности</i>
Код и наименование направления подготовки/специальности	38.04.01 Экономика	
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	<i>Экономика инвестиционно-строительной сферы</i>	
Уровень образования	Магистратура	
Трудоемкость дисциплины	4 з.е.	

Цель освоения дисциплины.

Углубление уровня освоения компетенций обучающегося в области социальной и психологической подготовки лиц с ограниченными возможностями к полноценной жизни в профессиональной среде через становление навыков самоорганизации и саморазвития.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-4.2 Использование информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации	Знает особенности восприятия информации лицами с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью Имеет навыки (начального уровня) определения приоритетного способа общения с людьми, которые имеют дефекты речевого аппарата, слуха, других заболевания
УК- 4.4 Выбор психологических способов оказания влияния и противодействия влиянию в процессе академического и профессионального взаимодействия	Знает основные психологические способы оказания влияния Знает основные психологические способы противодействия влиянию Имеет навыки (начального уровня) убеждения, умения найти аргументы в пользу своей позиции

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК- 4.5 Представление результатов академической и профессиональной деятельности на публичных мероприятиях	<p>Знает специфические особенности деловой коммуникации</p> <p>Имеет навыки (основного уровня) публичных выступлений в учебной среде</p>
УК- 4.7 Выбор стиля делового общения применительно к ситуации взаимодействия, ведение деловой переписки	<p>Знает правила эффективной коммуникации и взаимодействия с различными категориями инвалидов</p> <p>Знает категории лиц с ограниченными возможностями здоровья и/или инвалидностью</p>
УК-5.2 Выбор способов интеграции работников, принадлежащих к разным культурам, в производственную команду	<p>Знает условия формирования команды</p> <p>Знает концепцию командных ролей.</p>
УК-5.3 Выбор способа преодоления коммуникативных, образовательных, этнических, профессиональных барьеров для межкультурного взаимодействия при решении профессиональных задач	<p>Знает основные коммуникативные барьеры</p> <p>Знает способы преодоления коммуникативных барьеров</p> <p>Знает специфику восприятия информации представителями различных профессиональных, этнических и профессиональных групп.</p>
УК-5.4 Выбор способа поведения в поликультурном коллективе при конфликтной ситуации	<p>Знает психологическую структуру коллектива</p> <p>Знает причины возникновения конфликтов в поликультурном коллективе</p> <p>Знает стили поведения в конфликте по К. Томасу и прогноз их эффективности в зависимости от ситуации</p>
УК-6.1 Определение уровня самооценки и уровня притязаний как основы для выбора приоритетов собственной деятельности	<p>Знает способы определения уровня самооценки</p> <p>Знает способы определения уровня личных притязаний</p> <p>Имеет навыки (начального уровня) самодиагностики уровня самооценки и особенностей личного уровня притязаний</p>

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-6.2 Определение приоритетов собственной деятельности, личностного развития и профессионального роста	<p>Знает способы определения приоритетов деятельности</p> <p>Знает этапы и виды карьерного роста</p>
УК-6.3 Выбор технологий целеполагания и целедостижения для постановки целей личностного развития и профессионального роста	<p>Знает правила эффективной постановки целей</p> <p>Имеет навыки (начального уровня) использования отдельных методов целеполагания («дерево целей», «СМАРТ»)</p> <p>Имеет навыки (начального уровня) использования отдельных методов целедостижения (пошаговый метод)</p>
УК-6.4 Оценка собственных (личностных, ситуативных, временных) ресурсов, выбор способов преодоления личностных ограничений на пути достижения целей	<p>Знает критерии выбора личностных ресурсов для осуществления цели</p> <p>Знает личностные ограничения, которые могут возникать на пути достижения целей</p> <p>Знает особенности мышления, влияющие на адаптацию</p> <p>Имеет навыки (начального уровня) самодиагностики личностных возможностей в профессиональной деятельности</p>
УК-6.5 Оценка требований рынка труда и образовательных услуг для выстраивания траектории собственного профессионального роста	<p>Знает механизмы и возможности социальной адаптации в профессиональной деятельности</p> <p>Знает структуру профстандарта и роль его требований для выбора траектории профессионального роста</p> <p>Имеет навыки (начального уровня) определения влияния процессов, происходящих в обществе, на профессиональную деятельность посредством анализа результатов социологического исследования</p>
УК-6.6 Оценка собственного ресурсного состояния, выбор средств коррекции ресурсного состояния	<p>Знает техники актуализации и коррекции ресурсного состояния</p> <p>Имеет навыки (начального уровня) оценки собственного ресурсного состояния</p>

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
	Имеет навыки (начального уровня) применения психологических техник для вхождения в ресурсное состояние
УК-6.7 Оценка индивидуального личностного потенциала, выбор техник самоорганизации и самоконтроля для реализации собственной деятельности	Знает составляющие индивидуального личностного потенциала Знает компоненты самоорганизации и место (специфику) контроля в ее структуре Имеет навыки (начального уровня) осуществления самоконтроля при выполнении индивидуальной деятельности