

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

ПРОГРАММА ПРАКТИКИ

Шифр	Наименование практики
Б2.В.04 (Пд)	Производственная преддипломная практика


Код направления подготовки / специальности	08.04.01
Направление подготовки / специальность	Строительство
Наименование (я) ОПОП (направленность/профиль)	Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертизы объектов недвижимости
Год начала реализации ОПОП	2018
Уровень образования	магистратура
Форма обучения	Очная
Год разработки/актуализации	2018

Разработчики:

должность	учёная степень, учёное звание	ФИО
доцент	доцент, к.э.н.	Куракова О.А.

Программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры (структурного подразделения) «Организация строительства и управление недвижимостью», Протокол № 1 от 28.08.18

Заведующий кафедрой
(ОСУН)

 / Грабовый П.Г. /
Подпись, ФИО

Программа утверждена методической комиссией, протокол № 2 от 25.09.18

Председатель (зам. председателя)
методической комиссии

 / Саинов М.П. /
Подпись, ФИО

Согласовано:

ЦОСП

 СПЕЦИАЛИСТ ПО ПРАКТИК.
/ Веселов А.Е. /
Подпись, ФИО

1. Цель практики

Целью производственной преддипломной практики является завершение формирования профессиональных и универсальных компетенций обучающихся, заключающееся в получении ими опыта профессиональной деятельности в ходе подготовки выпускной квалификационной работы.

Программа составлена в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (уровень образования - магистратура).

2. Вид, форма и способ проведения практики

Вид практики – производственная.

Тип практики – преддипломная.

Форма проведения практики – дискретно по видам практик.

Способ проведения практики – стационарная.

3. Перечень планируемых результатов обучения по практике, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции
ПКС-1- Способность организовывать и проводить судебную строительно-техническую и стоимостную экспертизу объектов недвижимости	ПКС-1.1 Формулирование цели и постановка задач исследования процесса проведения судебной строительно-технической или стоимостной экспертиз
	ПКС-1.2 Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, определяющих область проведения судебной строительно-технической или стоимостной экспертизы
	ПКС-1.3 Выбор методов, инструментов, составление алгоритма проведения исследования для целей судебной строительно-технической или стоимостной экспертизы
	ПКС-1.4 Проведение измерений, оценка параметров объектов недвижимости и установление отклонений от проектной и нормативно-технической документации
	ПКС-1.5 Составление заключительного отчета по результатам проведенной экспертизы
УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	УК-1.1. Описание сути проблемной ситуации
	УК-1.2. Выявление составляющих проблемной ситуации и связей между ними
	УК-1.3. Сбор и систематизация информации по проблеме
	УК-1.4. Оценка адекватности и достоверности информации о проблемной ситуации
	УК-1.5. Выбор методов критического анализа, адекватных проблемной ситуации
	УК-1.6. Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации
	УК-1.7. Выбор способа обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации
УК-2. Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	УК-2.1. Формулирование цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта
	УК-2.2. Определение потребности в ресурсах для реализации проекта
	УК-2.3. Разработка плана реализации проекта
	УК-2.5. Оценка эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке
УК-4. Способен применять современные	УК-4.2. Использование информационно-коммуникационных

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции
коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия	технологий для поиска, обработки и представления информации
	УК-4.5. Представление результатов академической и профессиональной деятельности на публичных мероприятиях
	УК-4.6. Ведение академической и профессиональной дискуссии на государственном языке РФ и/или иностранном языке

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
ПКс-1.1 Формулирование цели и постановка задач исследования процесса проведения судебной строительно-технической или стоимостной экспертизы	Знает значение и принципы исследований при проведении судебной строительно-технической или стоимостной экспертизы
	Имеет навыки (начального уровня) использования системного подхода при проведении судебной строительно-технической или стоимостной экспертизы
	Имеет навыки (основного уровня) в формулировании целей и постановке задач при проведении судебной строительно-технической или стоимостной экспертизы
ПКс-1.2 Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, определяющих область проведения судебной строительно-технической или стоимостной экспертизы	Знает нормативно-правовые и нормативно-технические документы, необходимые при проведении судебной строительно-технической или стоимостной экспертизы
	Имеет навыки (начального уровня) логического выбора нормативно-правовых и нормативно-технических документов, необходимые при проведении судебной строительно-технической или стоимостной экспертизы
ПКс-1.3 Выбор методов, инструментов, составление алгоритма проведения исследования для целей судебной строительно-технической или стоимостной экспертизы	Знает методы, виды инструментов, последовательность действий при проведении судебной строительно-технической или стоимостной экспертизы
	Имеет навыки (начального уровня) выбора наиболее оптимальных методов, инструментов, логической последовательности действий при проведении судебной строительно-технической или стоимостной экспертизы
ПКс-1.4 Проведение измерений, оценка параметров объектов недвижимости и установление отклонений от проектной и нормативно-технической документации	Знает состав и содержание проектной и нормативно-технической документации объекта недвижимости
	Имеет навыки (начального уровня) проведения исследований в рамках судебной строительно-технической или стоимостной экспертизы
	Имеет навыки (основного уровня) анализа соответствия нормативным документам полученных данных
ПКс-1.5 Составление заключительного отчета по результатам проведенной экспертизы	Знает основные способы сбора, анализа и систематизации информации при проведении судебной строительно-технической или стоимостной экспертизы
	Имеет навыки (начального уровня) анализировать и систематизировать информацию по теме исследования и готовить заключительные отчеты по результатам проведения судебной строительно-технической или стоимостной экспертизы
	Имеет навыки (основного уровня) составления обзоров публикаций по теме исследования и написания собственных статей, опираясь на имеющиеся публикации по теме исследования и сделанные отчеты
УК-1.1. Описание сути проблемной ситуации	Имеет навыки (начального уровня) описания сути проблемных ситуаций при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертиз объектов недвижимости
УК-1.2. Выявление составляющих проблемной ситуации и связей между ними	Знает основные принципы выявления составляющих проблемных ситуаций и связей между ними при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости
	Имеет навыки (начального уровня) выявления составляющих проблемных ситуаций и связей между ними при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
УК-1.3. Сбор и систематизация информации по проблеме	Знает основные методы сбора и систематизации информации о проблемных ситуациях при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости
	Имеет навыки (основного уровня) сбора и систематизации информации о проблемных ситуациях при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости
УК-1.4. Оценка адекватности и достоверности информации о проблемной ситуации	Знает основные подходы к оценке адекватности и достоверности информации о проблемных ситуациях при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости
	Имеет навыки (основного уровня) по оценке адекватности и достоверности информации о проблемных ситуациях при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости
УК-1.5. Выбор методов критического анализа, адекватных проблемной ситуации	Знает основные методы критического анализа проблемных ситуаций при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости
	Имеет навыки (начального уровня) по выбору методов критического анализа проблемных ситуаций при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости
УК-1.6. Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации	Знает основные методы и инструменты разработки и обоснования плана действий по решению проблемных ситуаций при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости
	Имеет навыки (начального уровня) по разработке и обоснованию плана действий по решению проблемных ситуаций при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости
УК-1.7. Выбор способа обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации	Знает различные способы обоснования решения проблемных ситуаций при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертиз объектов недвижимости
	Имеет навыки (начального уровня) по выбору способа обоснования решений задач при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости
УК-2.1. Формулирование цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта	Знает цели и задачи при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости
	Имеет навыки (начального уровня) по формулированию цели и задач при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости
УК-2.2. Определение потребности в ресурсах для реализации проекта	Знает методики определения потребности в финансовых и материально-технических ресурсах при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости
	Имеет навыки (начального уровня) по расчету потребности в финансовых, трудовых, материальных, интеллектуальных и технических ресурсах при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости
УК-2.3. Разработка плана реализации проекта	Знает структуру и состав плановых документов при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости
	Имеет навыки (начального уровня) планирования при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости
УК-2.5. Оценка эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке	Знает условия и причины, определяющие необходимость внесения изменений в документацию при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
	Имеет навыки (начального уровня) по разработке корректирующих мероприятий при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертиз объектов недвижимости
УК-4.2. Использование информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации	Знает основные информационно-коммуникационные технологии поиска, обработки и представления информации при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертиз объектов недвижимости
	Имеет навыки (начального уровня) использования информационно-коммуникационных технологий поиска, обработки и представления информации при проведении судебной строительно-технической и стоимостной экспертиз объектов недвижимости
УК-4.5. Представление результатов академической и профессиональной деятельности на публичных мероприятиях	Имеет навыки (начального уровня) представления результатов экспертиз (судебной строительно-технической и стоимостной) объектов недвижимости на публичных мероприятиях
УК-4.6. Ведение академической и профессиональной дискуссии на государственном языке РФ и/или иностранном языке	Имеет навыки (начального уровня) ведения профессиональной дискуссии на государственном языке РФ по вопросам судебной строительно-технической и стоимостной экспертиз объектов недвижимости

4. Место практики в структуре образовательной программы

Производственная преддипломная практика относится к части, формируемой участниками образовательных отношений, Блока 2 «Практики» основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки 08.04.01 Строительство, направленность «Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертизы объектов недвижимости» (уровень образования - магистратура) и является обязательной к прохождению.

5. Объём и продолжительность практики

Общий объём практики составляет 12 зачетных единиц, 432 академических часа (1 зачетная единица соответствует 36 академическим часам).

Продолжительность практики составляет 8 недель.

6. Структура и содержание практики

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Кол-во недель	Семестр	Трудоемкость (в академических часах)	Формы текущего контроля и промежуточной аттестации
1	Подготовительный этап	3	4	162	Контроль выполнения этапов практики
2	Основной этап	4	4	216	Контроль выполнения этапов практики
3	Заключительный этап (включая промежуточную аттестацию)	1	4	54	Зачёт
	<i>ИТОГО</i>	8		432	Зачёт

Содержание практики по разделам

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Содержание раздела (этапа) практики Виды работы на практике
1	Подготовительный этап	Проведение общего собрания обучающихся, направленных на практику. Знакомство с целями и задачами преддипломной практики. Знакомство с требованиями, предъявляемыми к отчётным материалам по практике. Выдача обучающимся индивидуальных заданий
2	Основной этап	Ознакомление со структурой и видами деятельности организации по месту прохождения практики. Инструктаж по технике безопасности на рабочем месте. Получение консультаций и разъяснений от руководителя практики от организации. Сбор законодательно-нормативных материалов, технической документации, отраслевых информационных и иных материалов, необходимых для подготовки ВКР (диссертационного исследования). Анализ проведенных исследований на основании собранных материалов. Разработка диссертационной работы в соответствии с планом ВКР.
3	Заключительный этап	Подготовка и защита отчета по результатам прохождения преддипломной практики

7. Форма отчетности по практике

Промежуточная аттестация по практике осуществляется в форме зачета. Зачёт принимается на основании защиты подготовленного обучающимся письменного отчета о прохождении практики.

Формами отчётности по практике являются:

- Задание на прохождение практики, включая график прохождения практики;
- Извещение о прохождении практики (при наличии);
- Характеристика от руководителя практики на предприятии/структурном подразделении;
- Отчёт обучающегося по практике.

8. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике

Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике, а также для проведения текущего контроля является Приложением 1 к программе.

Текущий контроль успеваемости предназначен для проверки выполнения обучающимся графика прохождения практики (указан в задании).

9. Учебно-методическое обеспечение проведения практики

Для прохождения практики обучающийся может использовать:

- учебные и периодические печатные издания, имеющиеся в библиотечном фонде НТБ НИУ МГСУ,
- учебные электронные издания, размещённые в Электронных библиотечных системах – ЭБС АСВ и IPRbooks,
- учебно-методические материалы.

Перечень используемых учебных изданий ежегодно обновляется с учётом уровня развития науки и техники и представлен в Приложении 2 к программе.

Перечень используемых методических изданий ежегодно обновляется и представлен в Приложении 2 к программе.

10. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для освоения дисциплины (модуля)

Наименование ресурса сети «Интернет»	Электронный адрес ресурса
«Российское образование» - федеральный портал	http://www.edu.ru/index.php
Научная электронная библиотека	http://elibrary.ru/defaultx.asp?
Электронная библиотечная система IPRbooks	http://www.iprbookshop.ru/
Федеральная университетская компьютерная сеть России	http://www.runnet.ru/
Информационная система "Единое окно доступа к образовательным ресурсам"	http://window.edu.ru/
Научно-технический журнал по строительству и архитектуре «Вестник МГСУ»	http://www.vestnikmgsu.ru/
Научно-техническая библиотека НИУ МГСУ	http://www.mgsu.ru/resources/Biblioteka/
Раздел «Кафедры» на официальном сайте НИУ МГСУ	http://www.mgsu.ru/universityabout/Struktura/Kafedri/

11. Перечень используемых в образовательном процессе информационных технологий, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

11.1. Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики

№	Разделы (этапы) практики	Информационные технологии
1	Подготовительный этап	слайд-презентации, интерактивное общение с обучающимися и консультирование посредством электронной почты, использование ресурсов сети Интернет, поиск информации с помощью информационных (справочных) систем, баз данных
2	Основной этап	использование ресурсов сети Интернет, поиск информации с помощью информационных (справочных) систем, баз данных
3	Заключительный этап	использование ресурсов сети Интернет, поиск информации с помощью информационных (справочных) систем, баз данных

11.2. Перечень программного обеспечения, используемого при осуществлении образовательного процесса

При прохождении практики используется лицензионное и открытое программное обеспечение, указанное в Приложении 3 к программе.

11.3. Перечень информационных справочных систем

Информационно-библиотечные системы

Наименование ИБС	Электронный адрес ресурса
Научная электронная библиотека	http://elibrary.ru/defaultx.asp?
Электронная библиотечная система IPRbooks	http://www.iprbookshop.ru/
Научно-техническая библиотека НИУ МГСУ	http://www.mgsu.ru/resources/Biblioteka/

12. Материально-техническое обеспечение проведения практики

Перечень материально-технического обеспечения практики приведён в Приложении 4 к программе.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Шифр	Наименование практики
<i>Б2.В.04 (Пд)</i>	<i>Производственная преддипломная практика</i>

Код направления подготовки / специальности	<i>08.04.01</i>
Направление подготовки / специальность	<i>Строительство</i>
Наименование(я) ОПОП (направленность/профиль)	<i>Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертизы объектов недвижимости</i>
Год начала реализации ОПОП	<i>2018</i>
Уровень образования	<i>магистратура</i>
Форма обучения	<i>Очная</i>
Год разработки/актуализации	<i>2018</i>

1. Описание показателей и критериев оценивания компетенций, описание шкал оценивания

Оценивание сформированности компетенций осуществляется посредством прохождения обучающимися промежуточной аттестации и текущего контроля.

Оценивание сформированности компетенций производится на основе индикаторов достижения и показателей оценивания компетенций, которые указаны в п.3 программы практики.

Индикаторы достижения компетенций проверяются на этапах практики в соответствии с таблицей.

Код компетенции	Код индикатора достижения компетенций	Этапы практики и формы оценивания				Обеспеченность оценивания компетенции
		1	2	3	Зачёт	
ПКС-1	ПКс-1.1		+		+	+
	ПКс-1.2		+		+	+
	ПКс-1.3		+		+	+
	ПКс-1.4		+		+	+
	ПКс-1.5		+		+	+
УК-1	УК-1.1		+		+	+
	УК-1.2		+		+	+
	УК-1.3	+	+		+	+
	УК-1.4	+			+	+
	УК-1.5	+			+	+
	УК-1.6		+		+	+
	УК-1.7		+		+	+
УК-2	УК-2.1	+			+	+
	УК-2.2		+		+	+
	УК-2.3		+		+	+

Код компетенции	Код индикатора достижения компетенций	Этапы практики и формы оценивания				Обеспеченность оценивания компетенции
		1	2	3	Зачёт	
	УК-2.5		+		+	+
УК-4	УК-4.2	+	+	+	+	+
	УК-4.5			+	+	+
	УК-4.6			+	+	+
	ИТОГО	+	+	+	+	+

Используется бинарная шкала оценивания уровня освоения компетенций:

Уровень освоения	Оценка
Ниже порогового	Не зачтено
Пороговый	Зачтено

Показателями оценивания являются знания и навыки обучающегося, полученные при прохождении практики. Критериями оценивания показателей освоения компетенций являются:

Показатель оценивания	Критерий оценивания
Знания	Знание терминов и определений, понятий
	Знание основных закономерностей и соотношений, принципов
	Объём освоенного материала, усвоение всех дидактических единиц (разделов)
	Полнота ответов на проверочные вопросы
	Правильность ответов на вопросы
	Чёткость изложения и интерпретации знаний
Навыки начального уровня	Навыки выбора методик выполнения заданий
	Навыки выполнения заданий различной сложности
	Навыки самопроверки. Качество сформированных навыков
	Навыки анализа результатов выполнения заданий, решения задач
	Навыки представления результатов решения задач
Навыки основного уровня	Навыки выбора методик выполнения заданий
	Навыки выполнения заданий различной сложности
	Навыки самопроверки. Качество сформированных навыков
	Навыки анализа результатов выполнения заданий, решения задач
	Навыки представления результатов решения задач
	Навыки обоснования выполнения заданий
	Быстрота выполнения заданий
	Самостоятельность в выполнении заданий
Результативность (качество) выполнения заданий	

2. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки формирования компетенций

Форма промежуточной аттестации: зачет (очная форма обучения).

Зачет проводится в форме защиты письменного отчета.

Перечень типовых вопросов к зачету в рамках защиты отчета по практике.

1. Какова цель преддипломной практики?

2. Обоснуйте выбор темы ВКР.
3. Опишите состав ВКР.
4. Какая информация была предоставлена в качестве исходной для выполнения ВКР?
5. Какая информация об объекте была найдена Вами самими?
6. Какие информационные ресурсы использовались при сборе информации?
7. Какие нормативно-технические документы были использованы при подготовке ВКР?
8. Какие информационные технологии использовались при подготовке ВКР?
9. Какое программное обеспечение использовалось при подготовке ВКР?
10. Какие проводились расчёты в диссертационном исследовании и к каким выводам они привели?
11. Какова теоретическая значимость научных результатов исследования, проведенных в рамках преддипломной практики?
12. Какова практическая значимость научных результатов исследования, проведенных в рамках преддипломной практики?
13. Какие результаты преддипломной практики будут использованы при разработке ВКР?
14. Какие проблемы возникли при проведении производственной преддипломной практики?
15. Какие исследования были проведены в рамках производственной преддипломной практики?
16. Возможно ли в дальнейшем участие в деятельности предприятия, на котором проходила Ваша производственная преддипломная практика?

3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания формирования компетенций

Текущий контроль успеваемости позволяет определить уровень самоорганизации обучающегося, его умение планировать работу и его способность работать в коллективе. На каждом этапе практики руководитель практики проверяет соответствие темпа и последовательности работы обучающегося с графиком прохождения практики (из задания).

Промежуточная аттестация по практике проводится в виде защиты подготовленного обучающимся отчёта. Защита отчёта принимается руководителем практики.

Процедура оценивания определяется Положением о порядке организации и проведения практик обучающихся НИУ МГСУ.

3.1. Описание шкалы и критериев оценивания для проведения промежуточной аттестации обучающихся по программе практики в форме Зачета

Промежуточная аттестация по практике проводится в форме зачёта в 4 семестре.

Ниже приведены правила оценивания формирования компетенций по показателю оценивания «Знания».

Критерий оценивания	Уровень освоения и оценка	
	Недостаточный уровень освоения	достаточный уровень освоения
	Не зачтено	Зачтено
Знание терминов и определений, понятий	Не знает терминов и определений	Знает термины и определения

Критерий оценивания	Уровень освоения и оценка	
	Недостаточный уровень освоения	достаточный уровень освоения
	Не зачтено	Зачтено
Знание основных закономерностей и соотношений, принципов	Не знает основные закономерности и соотношения, принципы построения знаний	Знает основные закономерности и соотношения, принципы построения знаний
Объём освоенного материала, усвоение всех дидактических единиц (разделов)	Не знает значительной части материала дисциплины	Знает материал дисциплины
Полнота ответов на проверочные вопросы	Не даёт ответы на большинство вопросов	Даёт ответы на большинство вопросов
Правильность ответов на вопросы	Допускает грубые ошибки при изложении ответа на вопрос	Не допускает ошибок при изложении ответа на вопрос
Чёткость изложения и интерпретации знаний	Излагает знания без логической последовательности	Излагает знания в логической последовательности
	Не иллюстрирует изложение поясняющими схемами, рисунками и примерами	Иллюстрирует изложение поясняющими схемами, рисунками и примерами
	Неверно излагает и интерпретирует знания	Верно излагает и интерпретирует знания

Ниже приведены правила оценивания формирования компетенций по показателю оценивания «Навыки начального уровня».

Критерий оценивания	Уровень освоения и оценка	
	Недостаточный уровень освоения	достаточный уровень освоения
	Не зачтено	Зачтено
Навыки выбора методик выполнения заданий	Не может выбрать методику выполнения заданий	Может выбрать методику выполнения заданий
Навыки выполнения заданий различной сложности	Не имеет навыков выполнения учебных заданий	Имеет навыки выполнения учебных заданий
Навыки самопроверки. Качество сформированных навыков	Допускает грубые ошибки при выполнении заданий, нарушающие логику решения задач	Не допускает ошибки при выполнении заданий
Навыки анализа результатов выполнения заданий, решения задач	Делает некорректные выводы	Делает корректные выводы
Навыки представления результатов решения задач	Не может проиллюстрировать решение задачи поясняющими схемами, рисунками	Иллюстрирует решение задачи поясняющими схемами, рисунками

Ниже приведены правила оценивания формирования компетенций по показателю оценивания «Навыки основного уровня».

Критерий оценивания	Уровень освоения и оценка	
	Недостаточный уровень освоения	достаточный уровень освоения
	Не зачтено	Зачтено
Навыки выбора методик выполнения заданий	Не может выбрать методику выполнения заданий	Может выбрать методику выполнения заданий
Навыки выполнения заданий различной сложности	Не имеет навыков выполнения учебных заданий	Имеет навыки выполнения учебных заданий

Критерий оценивания	Уровень освоения и оценка	
	Недостаточный уровень освоения	достаточный уровень освоения
	Не зачтено	Зачтено
Навыки самопроверки. Качество сформированных навыков	Допускает грубые ошибки при выполнении заданий, нарушающие логику решения задач	Не допускает ошибки при выполнении заданий
Навыки анализа результатов выполнения заданий, решения задач	Делает некорректные выводы	Делает корректные выводы
Навыки представления результатов решения задач	Не может проиллюстрировать решение задачи поясняющими схемами, рисунками	Иллюстрирует решение задачи поясняющими схемами, рисунками
Навыки обоснования выполнения заданий	Не может обосновать алгоритм выполнения заданий	Обосновывает алгоритм выполнения заданий
Быстрота выполнения заданий	Не выполняет задания или выполняет их очень медленно, не достигая поставленных задач	Выполняет задания в поставленные сроки
Самостоятельность в выполнении заданий	Не может самостоятельно планировать и выполнять задания	Планирование и выполнение заданий осуществляет самостоятельно
Результативность (качество) выполнения заданий	Выполняет задания некачественно	Выполняет задания с достаточным уровнем качества

3.2. Описание шкалы и критериев оценивания для проведения промежуточной аттестации обучающихся по программе практики в форме Дифференцированного зачета

Промежуточная аттестация по практике в форме дифференцированного зачёта не проводится.

Приложение 2 к программе

Шифр	Наименование практики
<i>Б2.В.04 (Пд)</i>	<i>Производственная преддипломная практика</i>

Код направления подготовки / специальности	<i>08.04.01</i>
Направление подготовки / специальность	<i>Строительство</i>
Наименование(я) ОПОП (направленность/профиль)	<i>Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертизы объектов недвижимости</i>
Год начала реализации ОПОП	<i>2018</i>
Уровень образования	<i>магистратура</i>
Форма обучения	<i>Очная</i>
Год разработки/актуализации	<i>2018</i>

Перечень учебных изданий

Печатные издания в НТБ:

№ п/п	Автор, название, место издания, издательство, год издания, количество страниц	Количество экземпляров в библиотеке НИУ МГСУ
1	2	3
1	Бутырин А.Ю. Судебная строительно-техническая экспертиза: курс лекций. Московский государственный строительный университет. – Москва: МГСУ, 2014 – 193 с.	50
2	Грабовый П.Г. [и др.]. Экспертиза и инспектирование инвестиционного процесса и эксплуатации недвижимости (учебник в двух частях): часть 1; Московский государственный строительный университет, Национальный исследовательский университет. – Москва: Проспект, 2012 – 368 с.	42
3	Грабовый П.Г. [и др.]. Экспертиза и инспектирование инвестиционного процесса и эксплуатации недвижимости (учебник в двух частях): часть 2; Московский государственный строительный университет, Национальный исследовательский университет. – Москва: Проспект, 2012 – 416 с.	66
4	Грабовый П.Г. [и др.]. Сервейинг: организация, экспертиза, управление (практикум: в трех частях): часть 1; Московский государственный строительный университет. – Москва: МГСУ, 2016 – 264 с.	38
5	Грабовый П.Г. [и др.]. Сервейинг: организация, экспертиза, управление (практикум: в трех частях): часть 2; Московский государственный строительный университет. – Москва: МГСУ, 2016 – 236 с.	37
6	Грабовый П.Г. [и др.]. Сервейинг: организация, экспертиза, управление (практикум: в трех частях): часть 3; Московский государственный строительный университет. – Москва: МГСУ, 2016 – 312 с.	36

Электронные издания в электронно-библиотечных системах (ЭБС):

№ п/п	Автор, название, место издания, год издания, количество страниц	Гиперссылка на учебное издание в ЭБС
1	2	3
1	Шутов А.И. Основы научных исследований: учебное пособие / Шутов А.И., Семикопенко Ю.В., Новописный Е.А. – Белгород: Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2013 – 101 с.	http://www.iprbookshop.ru/28378.html
2	Бутырин А.Ю. [и др.]. Особенности жизненного цикла объекта недвижимости – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2018 – 268 с.	http://www.iprbookshop.ru/76539.html
3	Михалкин Н.В. Методология и методика научного исследования – М.: Российский государственный университет правосудия, 2017 – 272 с.	http://www.iprbookshop.ru/65865.html

Согласовано:

НТБ

15.10.2018
дата

 НТБ МГОУ
Подпись, ФИО

Приложение 3 к программе

Шифр	Наименование практики
<i>Б2.В.04 (ПО)</i>	<i>Производственная преддипломная практика</i>

Код направления подготовки / специальности	<i>08.04.01</i>
Направление подготовки / специальность	<i>Строительство</i>
Наименование(я) ОПОП (направленность/профиль)	<i>Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертизы объектов недвижимости</i>
Год начала реализации ОПОП	<i>2018</i>
Уровень образования	<i>магистратура</i>
Форма обучения	<i>Очная</i>
Год разработки/актуализации	<i>2018</i>

Перечень программного обеспечения, используемого при осуществлении образовательного процесса

При прохождении обучающимся практики в НИУ МГСУ используется следующее программное обеспечение:

№	Разделы (этапы) практики	Наименование программного обеспечения	Тип лицензии
1	Подготовительный этап	Microsoft Office	Open License
2	Основной этап	Microsoft Office	Open License
3	Заключительный этап	Microsoft Office	Open License

Шифр	Наименование практики
<i>Б2.В.04 (Пд)</i>	<i>Производственная преддипломная практика</i>

Код направления подготовки / специальности	<i>08.04.01</i>
Направление подготовки / специальность	<i>Строительство</i>
Наименование(я) ОПОП (направленность/профиль)	<i>Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертизы объектов недвижимости</i>
Год начала реализации ОПОП	<i>2018</i>
Уровень образования	<i>магистратура</i>
Форма обучения	<i>Очная</i>
Год разработки/актуализации	<i>2018</i>

Перечень материально-технического обеспечения

При прохождении обучающимся практики в НИУ МГСУ используется следующее материально-техническое обеспечение:

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Наименование оборудованных учебных кабинетов с перечнем основного оборудования, объектов для проведения практики	Фактический адрес учебных кабинетов и объектов
1	2	3	4
1	Подготовительный этап	32 персональных компьютера с конфигурацией: 2,6 ГГц, HDD 160 Гб, RAM 2 Гб, Video RAM 256 Мб, DVD-R/RW, монитор 19", 48 персональных компьютеров с конфигурацией: 3 ГГц, HDD 160 Гб, RAM 2 Гб, Video RAM 256 Мб, DVD-R/RW, монитор 19", 40 персональных компьютеров с конфигурацией: 2,9 ГГц, HDD 250 Гб, RAM 4 Гб, Video RAM 512 Мб, DVD-R/RW, монитор 19".	Помещение для самостоятельной работы (129337, г. Москва, Ярославское ш, д.26, корп.2, Учебный корпус (Библиотека), комн.41)
2	Основной этап		
3	Заключительный этап		