

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

ПРОГРАММА ПРАКТИКИ


Шифр	Наименование практики
Б2.В.04 (Пд)	Производственная преддипломная практика
Код направления подготовки / специальности	08.04.01
Направление подготовки / специальность	Строительство
Наименование (я) ОПОП (направленность/профиль)	Девелопмент в инвестиционно-строительной деятельности
Год начала реализации ОПОП	2018
Уровень образования	магистратура
Форма обучения	Очная
Год разработки/актуализации	2018

Разработчики:

должность	учёная степень, учёное звание	ФИО
доцент	к.э.н., доц.	Куракова О.А.

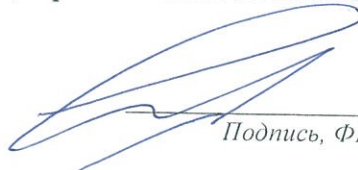
Программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры «Организация строительства и управление недвижимостью», Протокол № 1 от 28.08.2018

Заведующий кафедрой
(ОСУН)


/ Грабовый П.Г. /
Подпись, ФИО

Программа утверждена методической комиссией, протокол № 2 от 25.09.2018

Председатель (зам. председателя)
методической комиссии


/ Саинов М.П. /
Подпись, ФИО

Согласовано:

ЦОСП


СПЕЦИАЛИСТ ПО УМР 1 КАТ.
АЛАБЕРГАНОВА Э.М.
Подпись, ФИО

1. Цель практики

Целью производственной преддипломной практики является завершение формирования профессиональных и универсальных компетенций обучающихся, заключающееся в получении ими опыта профессиональной деятельности в ходе подготовки выпускной квалификационной работы.

Программа составлена в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (уровень образования - магистратура).

2. Вид, форма и способ проведения практики

Вид практики – производственная.

Тип практики – преддипломная.

Форма проведения практики – дискретно по видам практик.

Способ проведения практики – стационарная.

3. Перечень планируемых результатов обучения по практике, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции
ПКс-1. Способность управлять инвестиционно-строительными проектами с учетом функционального назначения объектов недвижимости	ПКс-1.1 Исследование и оценка факторов, определяющих группы потребителей
	ПКс-1.2 Исследование и оценка факторов, определяющих проектные и архитектурные решения
	ПКс-1.3 Исследование и оценка факторов, определяющих выбор формы управления девелоперским проектом и объектом недвижимости
	ПКс-1.4 Разработка стратегии управления девелоперским проектом с учетом функционального назначения
	ПКс-1.5 Формирование организационно-управленческой структуры девелоперского проекта
УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	УК-1.1 Описание сути проблемной ситуации
	УК-1.2 Выявление составляющих проблемной ситуации и связей между ними
	УК-1.3 Сбор и систематизация информации по проблеме
	УК-1.4 Оценка адекватности и достоверности информации о проблемной ситуации
	УК-1.5 Выбор методов критического анализа, адекватных проблемной ситуации
	УК-1.6 Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации
	УК-1.7 Выбор способа обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации
УК-2. Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	УК-2.1 Формулирование цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта
	УК-2.2 Определение потребности в ресурсах для реализации проекта
	УК-2.3 Разработка плана реализации проекта
	УК-2.5 Оценка эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке
УК-4. Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и	УК-4.2 Использование информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации
	УК-4.5 Представление результатов академической и профессиональной деятельности на публичных мероприятиях
	УК-4.6 Ведение академической и профессиональной дискуссии на

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции
профессионального взаимодействия	государственном языке РФ и/или иностранном языке

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
ПКс-1.1 Исследование и оценка факторов, определяющих группы потребителей	Знает основные методы и инструменты исследования и оценки факторов, определяющих группы потребителей, в ходе планирования инвестиционно-строительного проекта Имеет навыки (основного уровня) исследования и оценки факторов, определяющих группы потребителей, в ходе планирования инвестиционно-строительного проекта
ПКс-1.2 Исследование и оценка факторов, определяющих проектные и архитектурные решения	Знает основные методы и инструменты исследования и оценки факторов, определяющих проектные и архитектурные решения, в ходе планирования инвестиционно-строительного проекта Имеет навыки (начального уровня) исследования и оценки факторов, определяющих проектные и архитектурные решения, в ходе планирования инвестиционно-строительного проекта
ПКс-1.3 Исследование и оценка факторов, определяющих выбор формы управления девелоперским проектом и объектом недвижимости	Знает основные методы и инструменты исследования и оценки факторов, определяющих выбор формы управления девелоперским проектом и объектом недвижимости Имеет навыки (начального уровня) исследования и оценки факторов, определяющих выбор формы управления девелоперским проектом и объектом недвижимости
ПКс-1.4 Разработка стратегии управления девелоперским проектом с учетом функционального назначения	Знает основные подходы к разработке стратегии управления девелоперским проектом с учетом функционального назначения Имеет навыки (начального уровня) разработки стратегии управления девелоперским проектом с учетом функционального назначения
ПКс-1.5 Формирование организационно-управленческой структуры девелоперского проекта	Знает основные подходы к формированию организационно-управленческой структуры девелоперского проекта Имеет навыки (начального уровня) формирования организационно-управленческой структуры девелоперского проекта
УК-1.1 Описание сути проблемной ситуации	Имеет навыки (начального уровня) описания сути проблемных ситуаций в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта
УК-1.2 Выявление составляющих проблемной ситуации и связей между ними	Знает основные принципы выявления составляющих проблемных ситуаций и связей между ними в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта Имеет навыки (начального уровня) выявления составляющих проблемных ситуаций и связей между ними в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта
УК-1.3 Сбор и систематизация информации по проблеме	Знает основные методы сбора и систематизации информации о проблемных ситуациях в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта Имеет навыки (основного уровня) сбора и систематизации информации о проблемных ситуациях в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта
УК-1.4 Оценка адекватности и достоверности информации о проблемной ситуации	Знает основные подходы к оценке адекватности и достоверности информации о проблемных ситуациях в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта Имеет навыки (основного уровня) по оценке адекватности и достоверности информации о проблемных ситуациях в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта
УК-1.5 Выбор методов критического анализа, адекватных проблемной ситуации	Знает основные методы критического анализа проблемных ситуаций в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта Имеет навыки (начального уровня) по выбору методов критического анализа проблемных ситуаций в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта

УК-1.6 Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации	<p>Знает основные методы и инструменты разработки и обоснования плана действий по решению проблемных ситуаций в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта</p> <p>Имеет навыки (начального уровня) по разработке и обоснованию плана действий по решению проблемных ситуаций в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта</p>
УК-1.7 Выбор способа обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации	<p>Знает различные способы обоснования решения проблемных ситуаций в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта</p> <p>Имеет навыки (начального уровня) по выбору способа обоснования решений задач в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта</p>
УК-2.1 Формулирование цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта	<p>Знает цели и задачи реализации инвестиционно-строительного проекта.</p> <p>Имеет навыки (начального уровня) по формулированию цели и задач инвестиционно-строительного проекта</p> <p>Имеет навыки (начального уровня) по ранжированию задач и результатов инвестиционно-строительного проекта</p>
УК-2.2 Определение потребности в ресурсах для реализации проекта	<p>Знает методики определения потребности в финансовых и материально-технических ресурсах для целей реализации инвестиционно-строительного проекта</p> <p>Имеет навыки (начального уровня) по расчету потребности в финансовых, трудовых, материальных, интеллектуальных и технических ресурсах для реализации инвестиционно-строительного проекта</p>
УК-2.3 Разработка плана реализации проекта	<p>Знает уровни и стадии планирования при реализации инвестиционно-строительного проекта</p> <p>Знает структуру и состав плановых документов, сопровождающих реализацию инвестиционно-строительного проекта</p> <p>Имеет навыки (начального уровня) по составлению планов реализации инвестиционно-строительного проекта</p>
УК-2.5 Оценка эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке	<p>Знает методику оценки ключевых показателей эффективности инвестиционно-строительного проекта</p> <p>Знает условия и причины, определяющие необходимость внесения изменений в проектную и плановую документацию</p> <p>Имеет навыки (начального уровня) по разработке корректирующих мероприятий по реализации инвестиционно-строительного проекта</p>
УК-4.2 Использование информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации	<p>Знает основные информационно-коммуникационные технологии поиска, обработки и представления информации в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта</p> <p>Имеет навыки (основного уровня) использования информационно-коммуникационных технологий поиска, обработки и представления информации в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта</p>
УК-4.5 Представление результатов академической и профессиональной деятельности на публичных мероприятиях	<p>Имеет навыки (основного уровня) представления результатов планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта на публичных мероприятиях</p>
УК-4.6 Ведение академической и профессиональной дискуссии на государственном языке РФ и/или иностранном языке	<p>Имеет навыки (начального уровня) ведения профессиональной дискуссии на государственном языке РФ по вопросам планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта</p>

4. Место практики в структуре образовательной программы

Производственная преддипломная практика относится к части, формируемой участниками образовательных отношений, Блока 2 «Практики» основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки 08.04.01

Строительство, направленность «Девелопмент в инвестиционно-строительной деятельности» (уровень образования - магистратура) и является обязательной к прохождению.

5. Объем и продолжительность практики

Общий объем практики составляет 12 зачетных единиц, 432 академических часа (1 зачетная единица соответствует 36 академическим часам).

Продолжительность практики составляет 8 недель.

6. Структура и содержание практики

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Кол-во недель	Семестр	Трудоемкость (в академических часах)	Формы текущего контроля и промежуточной аттестации
1	Подготовительный этап	3	4	162	Контроль выполнения этапов практики
2	Проектный этап	4	4	216	Контроль выполнения этапов практики
3	Заключительный этап (включая промежуточную аттестацию)	1	4	54	Зачёт
	<i>ИТОГО</i>	<i>8</i>		<i>432</i>	<i>Зачёт</i>

Содержание практики по разделам

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Содержание раздела (этапа) практики Виды работы на практике
1	Подготовительный этап	<p>Проведение общего собрания обучающихся, направленных на практику. Знакомство с целями и задачами преддипломной практики. Знакомство с требованиями, предъявляемыми к отчетным материалам по практике.</p> <p>Выдача обучающимся индивидуальных заданий. Определение обучающимися целей и задач работ на практике. Проверка обучающимися задания на выполнение выпускной квалификационной работы.</p> <p>Сбор в организации исходной информации по проектируемому объекту. Проверка комплектности данных изысканий, ИРД, проектной документации.</p> <p>Выбор и анализ нормативно-технических документов, регламентирующих изыскания и проектирование для объекта недвижимости. Оценка достаточности исходных данных.</p>
3	Проектный этап	<p>Оценка условий строительства. Предварительный анализ альтернативных путей реализации проекта в заданных условиях. Поиск и систематизация информации об объектах-аналогах.</p> <p>Определение целей и задач проектирования. Составление плана проведения проектных работ.</p> <p>Определение технико-экономических показателей объекта строительства. Выполнение технико-экономического обоснования выбора вариантов строительства.</p> <p>Составление календарного плана строительства. Определение потребности в материально-технических и трудовых ресурсах для производства строительного-монтажных работ. Составление</p>

		строительного генерального плана. Бизнес-планирование. Оценка эффективности инвестиционно-строительного проекта.
4	Заключительный этап	Оформление отчёта по преддипломной практике. Защита отчёта по преддипломной практике, результатов выполненных проектных работ.

7. Форма отчетности по практике

Промежуточная аттестация по практике осуществляется в форме зачета. Зачёт принимается на основании защиты подготовленного обучающимся письменного отчета о прохождении практики.

Формами отчётности по практике являются:

- Задание на прохождение практики, включая график прохождения практики;
- Извещение о прохождении практики (при наличии);
- Характеристика от руководителя практики на предприятии/структурном подразделении;
- Отчёт обучающегося по практике.

8. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике

Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике, а также для проведения текущего контроля является Приложением 1 к программе.

Текущий контроль успеваемости предназначен для проверки выполнения обучающимся графика прохождения практики (указан в задании).

9. Учебно-методическое обеспечение проведения практики

Для прохождения практики обучающийся может использовать:

- учебные и периодические печатные издания, имеющиеся в библиотечном фонде НТБ НИУ МГСУ,
- учебные электронные издания, размещённые в Электронных библиотечных системах – ЭБС АСВ и IPRbooks,
- учебно-методические материалы.

Перечень используемых учебных изданий ежегодно обновляется с учётом уровня развития науки и техники и представлен в Приложении 2 к программе.

Перечень используемых методических изданий ежегодно обновляется и представлен в Приложении 2 к программе.

10. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для освоения дисциплины (модуля)

Наименование ресурса сети «Интернет»	Электронный адрес ресурса
«Российское образование» - федеральный портал	http://www.edu.ru/index.php
Научная электронная библиотека	http://elibrary.ru/defaultx.asp?
Электронная библиотечная система IPRbooks	http://www.iprbookshop.ru/
Федеральная университетская компьютерная сеть России	http://www.runnet.ru/
Информационная система "Единое окно доступа к образовательным ресурсам"	http://window.edu.ru/
Научно-технический журнал по строительству и архитектуре «Вестник МГСУ»	http://www.vestnikmgsu.ru/

Научно-техническая библиотека НИУ МГСУ	http://www.mgsu.ru/resources/Biblioteka/
Раздел «Кафедры» на официальном сайте НИУ МГСУ	http://www.mgsu.ru/universityabout/Struktura/Kafedri/

11. Перечень используемых в образовательном процессе информационных технологий, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

11.1. Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики

№	Разделы (этапы) практики	Информационные технологии
1	Подготовительный этап	<ul style="list-style-type: none"> • электронные образовательные ресурсы, • поиск информации с помощью информационных (справочных) систем, баз данных, • использование офисных программ, • использование ресурсов сети Интернет, в т.ч. сайта кафедры
2	Проектный этап	<ul style="list-style-type: none"> • электронные образовательные ресурсы, • поиск информации с помощью информационных (справочных) систем, баз данных, • использование офисных программ, • использование ресурсов сети Интернет, в т.ч. сайта кафедры
3	Заключительный этап	<ul style="list-style-type: none"> • электронные образовательные ресурсы, • поиск информации с помощью информационных (справочных) систем, баз данных, • использование офисных программ, • использование ресурсов сети Интернет, в т.ч. сайта кафедры

11.2. Перечень программного обеспечения, используемого при осуществлении образовательного процесса

При прохождении практики используется лицензионное и открытое программное обеспечение, указанное в Приложении 3 к программе.

11.3. Перечень информационных справочных систем

Информационно-библиотечные системы

Наименование ИБС	Электронный адрес ресурса
Научная электронная библиотека	http://elibrary.ru/defaultx.asp?
Электронная библиотечная система IPRbooks	http://www.iprbookshop.ru/
Научно-техническая библиотека НИУ МГСУ	http://www.mgsu.ru/resources/Biblioteka/

12. Материально-техническое обеспечение проведения практики

Перечень материально-технического обеспечения практики приведён в Приложении 4 к программе.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Шифр	Наименование практики
Б2.В.04 (Пд)	Производственная преддипломная практика

Код направления подготовки / специальности	08.04.01
Направление подготовки / специальность	Строительство
Наименование(я) ОПОП (направленность/профиль)	Девелопмент в инвестиционно-строительной деятельности
Год начала реализации ОПОП	2018
Уровень образования	магистратура
Форма обучения	Очная
Год разработки/актуализации	2018

1. Описание показателей и критериев оценивания компетенций, описание шкал оценивания

Оценивание сформированности компетенций осуществляется посредством прохождения обучающимися промежуточной аттестации и текущего контроля.

Оценивание сформированности компетенций производится на основе индикаторов достижения и показателей оценивания компетенций, которые указаны в п.3 программы практики.

Индикаторы достижения компетенций проверяются на этапах практики в соответствии с таблицей.

Код компетенции	Код индикатора достижения компетенций	Этапы практики и формы оценивания				Обеспеченность оценивания компетенции
		1	2	3	Зачёт	
ПКС-1	ПКс-1.1		+		+	+
	ПКс-1.2		+		+	+
	ПКс-1.3		+		+	+
	ПКс-1.4		+		+	+
	ПКс-1.5		+		+	+
УК-1	УК-1.1		+		+	+
	УК-1.2		+		+	+
	УК-1.3	+	+		+	+
	УК-1.4	+			+	+
	УК-1.5	+			+	+
	УК-1.6		+		+	+
	УК-1.7		+		+	+
УК-2	УК-2.1	+			+	+
	УК-2.2		+		+	+
	УК-2.3		+		+	+
	УК-2.5		+		+	+
УК-4	УК-4.2	+	+	+	+	+
	УК-4.5			+	+	+

	УК-4.6			+	+	+
	ИТОГО	+	+	+	+	+

Используется бинарная шкала оценивания уровня освоения компетенций:

Уровень освоения	Оценка
Ниже порогового	Не зачтено
Пороговый	Зачтено

Показателями оценивания являются знания и навыки обучающегося, полученные при прохождении практики. Критериями оценивания показателей освоения компетенций являются:

Показатель оценивания	Критерий оценивания
Знания	Знание терминов и определений, понятий
	Знание основных закономерностей и соотношений, принципов
	Полнота ответов на проверочные вопросы
	Правильность ответов на вопросы
	Чёткость изложения и интерпретации знаний
Навыки начального уровня	Навыки выбора методик выполнения заданий
	Навыки выполнения заданий различной сложности
	Навыки самопроверки. Качество сформированных навыков
	Навыки анализа результатов выполнения заданий, решения задач
	Навыки представления результатов решения задач
Навыки основного уровня	Навыки выбора методик выполнения заданий
	Навыки выполнения заданий различной сложности
	Навыки самопроверки. Качество сформированных навыков
	Навыки анализа результатов выполнения заданий, решения задач
	Навыки представления результатов решения задач
	Навыки обоснования выполнения заданий
	Быстрота выполнения заданий
	Самостоятельность в выполнении заданий
Результативность (качество) выполнения заданий	

2. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки формирования компетенций

Форма промежуточной аттестации: зачет (очная форма обучения).

Зачет проводится в форме защиты письменного отчета.

Перечень типовых вопросов к защите отчёта по практике:

Какова цель преддипломной практики?

Обоснуйте выбор темы ВКР.

Опишите состав ВКР.

Какие задачи были поставлены в задании на проектирование?

Какая информация была предоставлена в качестве исходной информации для выполнения ВКР? Достаточно ли она для выполнения проектирования?

Какая информация об объекте проектирования была найдена Вами самими? Какие информационные ресурсы при этом использовались?

Каково назначение проектируемого гидротехнического сооружения (комплекса гидротехнических сооружений)?

Какие нормативно-технические документы регламентируют инженерные изыскания?

Какие нормативно-технические документы были использованы для

проектирования сооружений?

Какие информационные технологии использовались при подготовке ВКР?

Какое программное обеспечение использовалось при подготовке ВКР?

Соответствуют результаты инженерных изысканий требованиям нормативно-технических документов?

Оцените достоверность результатов инженерных изысканий.

Оцените условия строительства.

Какие объекты строительства использовались в качестве объектов-аналогов?

Опишите последовательность проектирования объекта строительства.

Какие варианты компоновочных решений сооружений Вы рассматривали?

Укажите их преимущества и недостатки.

Какие варианты конструктивных решений сооружений Вы рассматривали?

Укажите их преимущества и недостатки.

Опишите состав расчётов по обоснованию проектных решений.

Какие методы использовались для обоснования проектных решений?

Каким образом оценивалась адекватность проведённых расчётов?

Какие исследования были проведены в рамках ВКР?

Перечислите технико-экономические показатели объекта строительства.

Каким методом проводилась оценка экономической эффективности строительства сооружений?

Оцените экономическую эффективность строительства сооружений.

Какие технологии использовались для производства строительного-монтажных работ на объекте строительства?

Как был выбран срок строительства?

На основе каких данных был составлен календарный план строительства?

На основе каких данных был составлен стройгенплан?

Какие материально-технические ресурсы требуются для производства строительного-монтажных работ?

Требования к содержанию отчёта по практике.

Отчёт по практике должен содержать:

- Описание целей и задач проектирования;
- Условия строительства. Заключение по результатам изысканий. ИРД;
- Описание проектных компоновочных и конструктивных решений зданий и сооружений;
- Описание расчётного обоснования конструкций зданий и сооружений;
- Описание организационно-технологических проектных решений;
- Описание технико-экономических показателей строительства.

3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания формирования компетенций

Текущий контроль успеваемости позволяет определить уровень самоорганизации обучающегося, его умение планировать работу и его способность работать в коллективе. На каждом этапе практики руководитель практики проверяет соответствие темпа и последовательности работы обучающегося с графиком прохождения практики (из задания).

Промежуточная аттестация по практике проводится в виде защиты подготовленного обучающимся отчёта. Защита отчёта принимается руководителем практики.

Процедура оценивания определяется Положением о порядке организации и

проведения практик обучающихся НИУ МГСУ.

3.1. Описание шкалы и критериев оценивания для проведения промежуточной аттестации обучающихся по программе практики в форме Зачета

Промежуточная аттестация по практике проводится в форме зачёта в 4 семестре.

Ниже приведены правила оценивания формирования компетенций по показателю оценивания «Знания».

Критерий оценивания	Уровень освоения и оценка	
	Недостаточный уровень освоения	достаточный уровень освоения
	Не зачтено	Зачтено
Знание терминов и определений, понятий	не знает терминов и определений	знает термины и определения
Знание основных закономерностей и соотношений, принципов	не знает основные закономерности и соотношения, принципы построения знаний	знает основные закономерности и соотношения, принципы построения знаний
Полнота ответов на проверочные вопросы	Не даёт ответы на большинство вопросов	Даёт ответы на большинство вопросов
Правильность ответов на вопросы	допускает грубые ошибки при изложении ответа на вопрос	Не допускает ошибок при изложении ответа на вопрос
Чёткость изложения и интерпретации знаний	Излагает знания без логической последовательности	Излагает знания в логической последовательности
	Не иллюстрирует изложение поясняющими схемами, рисунками и примерами	Иллюстрирует изложение поясняющими схемами, рисунками и примерами
	Неверно излагает и интерпретирует знания	Верно излагает и интерпретирует знания

Ниже приведены правила оценивания формирования компетенций по показателю оценивания «Навыки начального уровня».

Критерий оценивания	Уровень освоения и оценка	
	Недостаточный уровень освоения	достаточный уровень освоения
	Не зачтено	Зачтено
Навыки выбора методик выполнения заданий	Не может выбрать методику выполнения заданий	Может выбрать методику выполнения заданий
Навыки выполнения заданий различной сложности	Не имеет навыков выполнения учебных заданий	Имеет навыки выполнения учебных заданий
Навыки самопроверки. Качество сформированных навыков	Допускает грубые ошибки при выполнении заданий, нарушающие логику решения задач	Не допускает ошибки при выполнении заданий
Навыки анализа результатов выполнения заданий, решения задач	Делает некорректные выводы	Делает корректные выводы
Навыки представления результатов решения задач	Не может проиллюстрировать решение задачи поясняющими схемами, рисунками	Иллюстрирует решение задачи поясняющими схемами, рисунками

Ниже приведены правила оценивания формирования компетенций по показателю оценивания «Навыки основного уровня».

Критерий оценивания	Уровень освоения и оценка	
	Недостаточный уровень освоения	достаточный уровень освоения
	Не зачтено	Зачтено
Навыки выбора методик выполнения заданий	Не может выбрать методику выполнения заданий	Может выбрать методику выполнения заданий
Навыки выполнения заданий различной сложности	Не имеет навыков выполнения учебных заданий	Имеет навыки выполнения учебных заданий
Навыки самопроверки. Качество сформированных навыков	Допускает грубые ошибки при выполнении заданий, нарушающие логику решения задач	Не допускает ошибки при выполнении заданий
Навыки анализа результатов выполнения заданий, решения задач	Делает некорректные выводы	Делает корректные выводы
Навыки представления результатов решения задач	Не может проиллюстрировать решение задачи поясняющими схемами, рисунками	Иллюстрирует решение задачи поясняющими схемами, рисунками
Навыки обоснования выполнения заданий	Не может обосновать алгоритм выполнения заданий	Обосновывает алгоритм выполнения заданий
Быстрота выполнения заданий	Не выполняет задания или выполняет их очень медленно, не достигая поставленных задач	Выполняет задания в поставленные сроки
Самостоятельность в выполнении заданий	Не может самостоятельно планировать и выполнять задания	Планирование и выполнение заданий осуществляет самостоятельно
Результативность (качество) выполнения заданий	Выполняет задания некачественно	Выполняет задания с достаточным уровнем качества

3.2. Описание шкалы и критериев оценивания для проведения промежуточной аттестации обучающихся по программе практики в форме Дифференцированного зачета

Промежуточная аттестация по практике в форме дифференцированного зачёта не проводится.

Приложение 2 к программе

Шифр	Наименование практики
Б2.В.04 (Пд)	Производственная преддипломная практика

Код направления подготовки / специальности	08.04.01
Направление подготовки / специальность	Строительство
Наименование(я) ОПОП (направленность/профиль)	Девелопмент в инвестиционно-строительной деятельности
Год начала реализации ОПОП	2018
Уровень образования	магистратура
Форма обучения	Очная
Год разработки/актуализации	2018

Перечень учебных изданий

Печатные издания в НТБ:

№ п/п	Автор, название, место издания, издательство, год издания, количество страниц	Количество экземпляров в библиотеке НИУ МГСУ
1	2	3
1	Сервейинг: организация, экспертиза, управление : учебник в 3-х ч. Ч. 1 : Организационно-технологический модуль системы сервейинга / под общ. науч. ред. П. Г. Грабового - Москва : АСВ; Просветитель, 2015.	50
2	Сервейинг: организация, экспертиза, управление : учебник в 3-х ч. Ч. 2 : Экспертиза недвижимости и строительный контроль / под общ. науч. ред. П. Г. Грабового - Москва : АСВ; Просветитель, 2015.	50
3	Сервейинг: организация, экспертиза, управление : учебник в 3-х ч. Ч. 3 : Управленческий модуль системы сервейинга / под общ. науч. ред. П. Г. Грабового - Москва : АСВ; Просветитель, 2015.	50

Электронные издания в электронно-библиотечных системах (ЭБС):

№ п/п	Автор, название, место издания, год издания, количество страниц	Гиперссылка на учебное издание в ЭБС
1	2	3
1	Шутов А.И. Основы научных исследований [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Шутов А.И., Семикопенко Ю.В., Новописный Е.А.— Электрон. текстовые данные.— Белгород: Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2013.— 101 с.	http://www.iprbookshop.ru/28378

Согласовано:

НТБ

19.09.2018
дата

 ИТБ МГСУ
 Подпись, ФИО

Приложение 3 к программе

Шифр	Наименование практики
Б2.В.04 (Пд)	Производственная преддипломная практика
Код направления подготовки / специальности	08.04.01
Направление подготовки / специальность	Строительство
Наименование(я) ОПОП (направленность/профиль)	Девелопмент в инвестиционно-строительной деятельности
Год начала реализации ОПОП	2018
Уровень образования	магистратура
Форма обучения	Очная
Год разработки/актуализации	2018

Перечень программного обеспечения, используемого при осуществлении образовательного процесса

При прохождении обучающимся практики в НИУ МГСУ используется следующее программное обеспечение:

№	Разделы (этапы) практики	Наименование программного обеспечения	Тип лицензии
1	Подготовительный этап	Microsoft Office	Open License
2	Проектный этап	Microsoft Office	Open License
3	Заключительный этап	Microsoft Office	Open License

Приложение 4 к программе

Шифр	Наименование практики
Б2.В.04 (Пд)	Производственная преддипломная практика

Код направления подготовки / специальности	08.04.01
Направление подготовки / специальность	Строительство
Наименование(я) ОПОП (направленность/профиль)	Девелопмент в инвестиционно-строительной деятельности
Год начала реализации ОПОП	2018
Уровень образования	магистратура
Форма обучения	Очная
Год разработки/актуализации	2018

Перечень материально-технического обеспечения

При прохождении обучающимся практики в НИУ МГСУ используется следующее материально-техническое обеспечение:

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Наименование оборудованных учебных кабинетов с перечнем основного оборудования, объектов для проведения практики	Фактический адрес учебных кабинетов и объектов
1	2	3	4
1	Подготовительный этап	32 персональных компьютера с конфигурацией: 2,6 ГГц, HDD 160 Гб, RAM 2 Гб, Video RAM 256 Мб, DVD-R/RW, монитор 19", 48 персональных компьютеров с конфигурацией: 3 ГГц, HDD 160 Гб, RAM 2 Гб, Video RAM 256 Мб, DVD-R/RW, монитор 19", 40 персональных компьютеров с конфигурацией: 2,9 ГГц, HDD 250 Гб, RAM 4 Гб, Video RAM 512 Мб, DVD-R/RW, монитор 19".	Помещение для самостоятельной работы (129337, г. Москва, Ярославское ш, д.26, корп.2, Учебный корпус (Библиотека), комн.41)
2	Проектный этап		
4	Заключительный этап		