

<b>АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ</b>			
Шифр, наименование дисциплины (модуля)	<b>Б3.В.ДВ.2.2</b>	<b>Управление инвестиционными проектами</b>	
Направление подготовки/специализация	38.03.01 Экономика		
профиль/магистерская программа	Экономика предприятий и организаций		
Квалификация (степень) выпускника	академический бакалавр		
Формы обучения	очная		
Трудоемкость дисциплины (модуля)	6 з.е.		
Цель освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины является формирование комплексного представления об управлении инвестиционными проектами в современной организации.		
Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине	<ul style="list-style-type: none"> <li>- умеет использовать нормативные правовые документы в своей деятельности (ОК-5);</li> <li>- владеет основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, имеет навыки работы с компьютером как средством управления информацией, способен работать с информацией в глобальных компьютерных сетях (ОК-13);</li> <li>- способен осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения поставленных экономических задач (ПК-4);</li> <li>- способен выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы (ПК-5);</li> <li>- способен анализировать и интерпретировать данные отечественной статистики о социально-экономических процессах и явлениях (ПК-8);</li> <li>- способен критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений в сфере конкретных проектов и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев экономической эффективности, общих тенденций развития современной экономики (ПК-13).</li> </ul>		
Содержание дисциплины	<p><b>Основные положения управления проектами</b>  Понятие «проект»; классификация и типы проектов; понятие «Управление проектами»; функциональные области и процессы управления проектами; окружение проекта.</p> <p><b>Жизненный цикл и участники проекта.</b>  Жизненный цикл проекта; фазы жизненного цикла проекта; участники проекта; функции руководителя проекта; состав проектной команды.</p> <p><b>Структура проекта</b>  Структуризация проекта; иерархическая и организационная структуры проекта; методы структуризации проекта.</p> <p><b>Анализ рисков</b>  Виды и классификация рисков; внешние и внутренние риски по отношению к проекту; факторы возникновения рисков событий; управление рисками в строительстве; методы анализа рисков; качественный и количественный анализ риска; способы снижения риска; распределение риска между участниками проекта; страхование риска; резервирование средств на</p>		

	<p>покрытие непредвиденных расходов.</p> <p><b>Управление разработкой проекта</b> Инициация проекта; цикл планирования проекта; разработка сетевых моделей; календарное планирование по методу критического пути; ресурсное планирование проекта; бюджетирование проекта; документирование плана проекта.</p> <p><b>Организационные уровни управления проектами</b> Управляющая компания для реализации проекта; цель и назначение; основные функции и задачи по проекту; взаимоотношения с участниками строительства; основные обязанности по отношению к застройщику и подрядным организациям.</p> <p><b>Контрактная деятельность по проекту</b> Способы заключения контрактов; виды и организация тендеров: контракты на проектные и подрядные работы; договоры на поставку материально-технических ресурсов и т.д.</p> <p><b>Информационно-программное обеспечение проекта</b> Базы данных в управлении проектами; использование экспертных систем; специализированные пакеты программ для ПК; пакеты программ, используемые для решения задач прединвестиционной фазы, на фазе планирования и реализации проекта; факторы выбора пакета программных средств для управления проектом.</p> <p><b>Управление реализацией проекта</b> Исполнение проекта: контроль исполнения проекта; мониторинг фактического выполнения работ; анализ результатов работ; корректирующие действия: управление изменениями проекта; завершение проекта.</p> <p><b>Административное завершение проекта внутри компании</b> Получение исполнительной документации; проверка договорной базы, взаиморасчетов, гарантийных фондов; финансовый аудит и отчет по проекту; развитие результата проекта.</p>
Перечень основной литературы	<p>Мазур И.И., Шапиро В.Д., Ольдерогге Н.Г., Полковников А.В. Управление проектами: учеб. пособие 8-е изд.. - М: Омега-Л, 2012 - 960 с.</p> <p>Лукманова И.Г., Королев А.Г., Нежникова Е.В. Управление проектами: учеб. пособие. – ФГБОУ ВПО «Моск. гос. строит, ун-т». М.: МГСУ, 2013-172 с.</p>