



НИУ МГСУ
Объединенная дирекция общежитий

СК А ПВД 03-192-2016



УТВЕРЖДАЮ

Ректор НИУ МГСУ

А.А.Волков

«14» марта 2016 г.

Ввести в действие с

«14» марта 2016 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке учета нуждающихся и предоставления мест
в общежитиях НИУ МГСУ

Выпуск 2

Москва 2016

	НИУ МГСУ Объединенная дирекция общежитий		СК А ПВД 03-192-2016
	Выпуск 2	Изменения 0	Экземпляр № 1
		Лист 2 Всего листов 9	

1 Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке учета нуждающихся и предоставления мест в общежитиях (далее – Положение) устанавливает порядок учета нуждающихся 2-го и последующих (старших) курсов в предоставлении мест в общежитиях и порядок предоставления мест в общежитиях федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» (далее – Университет, НИУ МГСУ) в том числе:

- конкретизирует основания и очередность предоставления мест в общежитии студентам, аспирантам;
- определяет порядок делопроизводства по предоставлению мест в общежитии студентам, аспирантам и взаимодействия структурных подразделений НИУ МГСУ по организации работы, связанной с предоставлением им мест в общежитии.

1.2. Места для проживания в студенческих общежитиях предоставляются иногородним студентам, аспирантам (далее - Обучающимся) НИУ МГСУ очной формы обучения при наличии свободного жилого фонда (свободных жилых помещений), не имеющих адрес постоянной регистрации в г. Москве.

1.3. Полномочия по координации и осуществлению деятельности по предоставлению мест в общежитиях НИУ МГСУ, заселению в общежития, выселению из общежитий, заключению, изменению, расторжению Договоров найма жилых помещений от имени НИУ МГСУ осуществляются проректором по направлению.

1.4. Под местом в студенческом общежитии далее следует понимать жилую площадь в размере не менее 6 кв. метров жилой площади на одного человека.

2 Нормативные ссылки

- Федеральный закон от 29.12.2012 N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (в действующей редакции).
- Жилищный кодекс Российской Федерации.
- Положение о студенческих общежитиях НИУ МГСУ Выпуск 2 СК А ПВД 02-192-2015.
- Положение о порядке предоставления мест в общежитии при зачислении на 1 курс по образовательным программам высшего образования Выпуск 1 СК А ПВД 03-356-2016.
- Устав Университета.

3 Условия и порядок учета нуждающихся в общежитии лиц

3.1 Порядок предоставления мест в общежитиях иногородним (иностранным) обучающимся (абитуриентам), поступающим на первый курс НИУ МГСУ регламентируется Положением о порядке предоставления мест в общежитии

	НИУ МГСУ Объединенная дирекция общежитий	СК А ПВД 03-192-2016	
Выпуск 2	Изменения 0	Экземпляр № 1	Лист 3 Всего листов 9

при зачислении на 1 курс по образовательным программам высшего образования Выпуск 1 СК А ПВД 03-356-2016.

3.2 Свободные места, оставшиеся после заселения обучающихся 1 курса, учитываются Объединенной дирекцией общежитий и используются для предоставления нуждающимся в общежитии Обучающимся университета.

3.3 В соответствии со статьей 36 Закона об образовании следующим лицам жилые помещения в специализированном жилищном фонде МГСУ предоставляются в первоочередном порядке:

- дети-сироты;
- дети, оставшиеся без попечения родителей;
- лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;
- студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболеваний, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, либо имеющие право на получение государственной социальной помощи;

– студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

3.4 Кроме того, преимущественным правом на обеспечение местом в общежитии среди Обучающихся обладают:

- обучающиеся, жилые помещения которых (в том числе принадлежащие на праве собственности) вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и террористических акций стали непригодными для проживания;
- обучающиеся являющиеся детьми из многодетных семей;
- обучающиеся, достигшие высоких показателей в научно-исследовательской деятельности (лауреаты конкурсов студенческих научных работ, лауреаты региональных или международных олимпиад по специальности);
- обучающиеся – победители и призеры официальных чемпионатов, розыгрышей кубков г. Москвы, России и мира;

	НИУ МГСУ Объединенная дирекция общежитий	СК А ПВД 03-192-2016	
Выпуск 2	Изменения 0	Экземпляр № 1	Лист 4 Всего листов 9

– обучающиеся – участники боевых действий.

3.5 К заявлению Обучающегося прилагаются документы, подтверждающие преимущественное право на обеспечение местом в студенческом общежитии.

3.6 Обучающиеся, нуждающиеся в предоставлении мест в общежитии, обращаются в дирекции институтов с заявлением на имя проректора, курирующего деятельность общежитий. Форма заявления установлена в Приложении 1 к настоящему Положению.

3.7 Учет заявлений на предоставление места в общежитии осуществляется институтами.

3.8 Заявление Обучающегося с прилагающимися документами передается на рассмотрение в Объединенную дирекцию общежитий.

3.9 Заселение Обучающихся в общежитие осуществляется на основании приказа ректора/проректора по направлению, проректора по направлению с оформлением ордера на предоставленную жилую площадь и заключением Договора найма жилого помещения на срок проживания, указанный в приказе.

3.10 Вопрос о предоставлении места в общежитии Обучающимся, с которыми был ранее расторгнут Договор найма жилого помещения за его нарушения, рассматривается комиссией, создаваемой приказом проректора по направлению, с участием представителей администрации общежитий, института и профсоюзного комитета.

	НИУ МГСУ Объединенная дирекция общежитий		СК А ПВД 03-192-2016
	Выпуск 2	Изменения 0	Экземпляр № 1

Приложение 1

Проректору _____

от студента (-ки) _____
 Ф. И. О. (полностью)

 Институт, курс, группа
 Адрес постоянного места жительства:

Паспорт _____

З а я в л е н и е

Прошу предоставить мне место в общежитии в связи с тем, что я нуждаюсь в общежитии:

_____ *указывается конкретная причина*

Я согласен (-на) заключить с МГСУ Договор найма жилого помещения при предоставлении койко-места в общежитии и предупрежден, что самостоятельно произведенный мной ремонт и благоустройство выделенной комнаты (блока) не подлежат возмещению за счет средств МГСУ.

Порядок, выполнение Правил проживания в общежитии и своевременную оплату в установленных МГСУ размерах и порядке за проживание в общежитии гарантирую (ежемесячно/авансом за семестр).

указывается период

« ____ » _____ 20__ г.

_____/_____/_____
 Подпись / Ф. И. О.

Директор института _____
 ходатайствует о предоставлении места в общежитии студенту(-ке)

Директор института _____

« ____ » _____ 20__ г.

	НИУ МГУ Объединенная дирекция общежитий	СК А ПВД 03-192-2016	
Выпуск 2	Изменения 0	Экземпляр № 1	Лист 6 Всего листов 9

Резерв

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Внутренний документ "о порядке учета нуждающихся и предоставления мест в общежитиях НИУ МГСУ"

Подразделение	Должность	Виза	ФИО	Дата	Примечание
Центр мониторинга и качества	Начальник	Согласовано	Ильина Наталья Борисовна	10.03.2016	
Объединенная дирекция общежитий (ОДО)	Руководитель	Согласовано	Василькин Андрей Александрович	10.03.2016	
Проректор (экономика, управление качеством, информационные технологии)	Проректор	Согласовано	Куликова Екатерина Николаевна	10.03.2016	
Проректор (АХД, имущественный комплекс, социальная политика)	Проректор	Согласовано	Штымов Замир Мухамедович	10.03.2016	
Юридический отдел	Начальник	Согласовано	Зиновьев Алексей Юрьевич	10.03.2016	

Проект документа вносит:

Подразделение	Должность	ФИО	Дата
Проректор (АХД, имущественный комплекс, социальная политика)	Помощник проректора	Бурковская Екатерина Алексеевна	10.03.2016

	НИУ МГСУ Объединенная дирекция общежитий		СК А ПВД 03-192-2016
	Выпуск 2	Изменения 0	Экземпляр № 1
			Лист 8 Всего листов 9

Лист регистрации изменений

Изменение	Наименование и номер документа-основания	Номера листов (страниц)		Дата введения изменения в действие	Подпись ответственного за внесение изменений
		Аннулированных	Новых		

