



**ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ КЛАУЗУРЫ ПО ТЕМЕ:  
«Здание яхт-клуба»**

**Функциональное  
назначение**

Пространство для обучения и привлечения к занятиям парусным спортом, а также проведения клубных мероприятий: торжественных открытий соревнований, вечеринок, регулярных сборов членов клуба, презентаций и т.п.

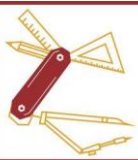
**Необходимо  
предусмотреть**

Наличие зальных помещений обязательно.  
Схема группировки помещений – комбинированная, основного объёма – атриумная.  
Учесть график движения посетителей и обеспечить удобную ориентацию внутри создаваемого пространства.  
Обеспечить горизонтальные и вертикальные пути эвакуации.  
Решить вопрос естественного освещения, а также, при необходимости, инсоляции.  
Организовать освещение некоторых помещений (по выбору автора) верхним естественным светом.  
Предусмотреть необходимое количество санитарных узлов (согласно нормативным документам).  
Обеспечить доступ маломобильных групп населения.  
На схеме генплана указать размещение клуба, его открытых площадок, в т.ч. для хранения яхт, подъездных путей, гостевых и служебных парковок, элементов благоустройства. Предложить решение прилегающей акватории – набережной, пристани, смотровой площадки.

**Общие указания**

Здание должно быть запроектировано в нескольких уровнях.  
Отметка пола первого этажа определяется автором проекта с учётом рельефа инженерно-топографического плана (Приложение 1).  
Инженерно-топографический план (Приложение 1) выполнен в масштабе М 1:500, система координат МСК-50, система высот Балтийская, сплошные горизонталы проведены через 0,5 м.  
Высоты помещений и залов определяет автор проекта.  
Подробная экспликация (состав, количество, габариты и площади помещений) определяется автором.  
Наличие на планшете дополнительной графической информации (видов, планов, схем, интерьера), помогающей раскрытию темы проекта, определяется автором.  
Материалы и конструкции проектируемого объекта выбираются автором.  
Предполагается круглогодичное использование здания в условиях московского региона.  
Клаузура выполняется на планшете (подрамнике) 750x550мм.  
Работа может быть выполнена с использованием любых видов графики.

Время выполнения: шесть астрономических часов.



### Примерный состав и площади основных помещений

- Пристань	150 м <sup>2</sup> - 180 м <sup>2</sup>
- Эллинги (сооружения для ремонта или зимнего хранения яхт, лодок) с мастерскими	350 м <sup>2</sup> - 450 м <sup>2</sup>
- Вестибюльная группа помещений	100 м <sup>2</sup>
- Многофункциональный трансформируемый зал с подсобными помещениями	200 м <sup>2</sup> - 300 м <sup>2</sup>
- Лектории с возможностью трансформации	на 20 чел.; 50 чел.
- Учебные классы	6 x 90 м <sup>2</sup>
- Спортивный тренировочный зал с раздевальными, душевыми и с/у	160 м <sup>2</sup> - 280 м <sup>2</sup>
- Музей клуба	120 м <sup>2</sup>
- Кафе с кухней-догоготовочной	на 20 п. м.
- Административные помещения, помещения персонала	100 м <sup>2</sup> - 120 м <sup>2</sup>
- Подсобные помещения	60 м <sup>2</sup> - 80 м <sup>2</sup>
- Технические помещения	50 м <sup>2</sup>

### Состав проекта

- Поиск проектного решения. Эскизы	М произвольный
- Схемы функционального зонирования и пространственных взаимосвязей	М произвольный
- Генплан	М 1:500
- Планы этажей/уровней	М 1:100\1:200
- Фасады (главный и боковой)	М 1:100\1:200
- Разрез (характерный)	М 1:100\1:200
- Перспективный вид или аксонометрия (на усмотрение автора)	М произвольный

