

38.03.10

Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура





Сегодня *жилищно-коммунальное хозяйство* – базовая отрасль российской экономики, обеспечивающая население жизненно важными услугами, а промышленность – необходимой инфраструктурой.

Оборот жилищно-коммунального хозяйства составляет **4,1 трлн руб.**, что соответствует 5,8% валового внутреннего продукта России.

Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура



В сфере жилищно-коммунального хозяйства функционирует свыше 52 тысяч организаций различных форм собственности, оказывающих жилищно-коммунальные услуги.

В отрасли задействованы около **2,4 млн человек**.

Поскольку **основными целями государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства** в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» являются **повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг, обеспечение их доступности для населения, отрасль нуждается в молодых, ответственных и перспективных кадрах**, которые готовы учиться и получать новые знания и опыт.



Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

Воспроизводство жилищного фонда Российской Федерации, включая реновацию, модернизацию, реконструкцию и проведение капитального ремонта, находится в числе основных задач в системе управления жилищной недвижимостью.

Проблема реализации активной воспроизводственной политики в жилищной сфере требует оптимизации планирования структуры ресурсов и объемов строительства новых объектов, реконструкции и капитального ремонта эксплуатируемых зданий, взаимоувязанных в единый цикл в условиях обновления городской застройки.

Достижение поставленных целей и задач, а также реализация мероприятий приведет к созданию сбалансированной (между потребителями и производителями жилищно-коммунальных услуг) модели отношений в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в основу которой будет положено, с одной стороны, обеспечение потребителей качественными жилищно-коммунальными услугами, и, с другой стороны, обеспечение доходности для инвесторов.



Кем я смогу работать?

Ключевые направления карьерного развития выпускников:

- руководители и специалисты управляющих организаций в ЖКХ;
- руководители и специалисты государственных органов управления в сфере ЖКХ;
- руководители и специалисты муниципальных органов управления;
- руководители и специалисты организаций государственного жилищного надзора;
- руководители и специалисты фонда капитального ремонта, ГК «Фонд содействия реформированию ЖКХ», фонда реновации жилья и др.



Кем я смогу работать?



ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ
ФОНД СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА



ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМОВ

ГОРОДА МОСКВЫ



Министерство
жилищно-коммунального
хозяйства
Московской области

Представители работодателей:

- Фонд капитального ремонта Москвы,
- Фонд капитального ремонта Московской области,
- ГК «Фонд содействия реформированию ЖКХ»,
- ГЖИ Москвы,
- ГЖИ Московской области,
- Департамент ЖКХ и благоустройства города Москвы,
- Министерство ЖКХ Московской области,
- Комитет по ЖКХ и жилищной политике Государственной Думы,
- ООО «Управление и эксплуатация недвижимости «Эталон»,
- Группа компаний «Смарт-Сервис»
- УО «Пик-комфорт»



Государственная
Жилищная
инспекция
Московской области



ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ
ИНСПЕКЦИЯ
ГОРОДА МОСКВЫ



ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА

ГОРОДА МОСКВЫ



ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМОВ

Выпускающая кафедра

Кафедра организации строительства и управления недвижимостью

Одна из ведущих и крупнейших кафедр университета, специализирующаяся на обучении студентов основам управления инвестиционно-строительными проектами и объектами недвижимости, организации и технологии строительства, управления рисками в инвестиционно-строительной сфере и ЖКХ.

В составе преподавателей кафедры - авторитетные ученые и специалисты-практики в области управления инвестиционно-строительной и жилищно-коммунальной сферами.

Выпускники кафедры обладают уникальным сочетанием технических, экономических, управленческих, правовых и других компетенций и имеют широчайшие возможности для трудоустройства на предприятиях и в организациях инвестиционно-строительного комплекса.

Выпускающая кафедра



**Коллектив преподавателей
кафедры организации строительства и управления недвижимостью**

Области знаний и профессиональные компетенции

Программа обучения включает следующие основные направления:

- организация технологических процессов предприятий и организаций сферы ЖКХ;
- программные и проектные методы развития жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры;
- процессное планирование ремонтно-эксплуатационной и производственно-хозяйственной деятельности предприятий жилищного и коммунального сервиса;
- методы повышения инвестиционной привлекательности ЖКХ;
- мониторинг и оценка технического состояния объектов ЖКХ;
- модели инвестирования городских программ и проектов;
- инновационные технологии и цифровая экономика в сфере ЖКХ;
- диспетчеризация и информатизация в сфере ЖКХ;
- объекты городской среды: индексы качества развития;
- градостроительство и эксплуатационное обновление объектов городской среды;
- жизненные циклы строительства и эксплуатации объектов ЖКХ;
- воспроизводственные процессы в сфере ЖКХ;
- реконструкция и капитальный ремонт объектов ЖКХ.



Задай вопрос

Дирекция ИЭУИС



+7(495)287-49-16 вн. 30-48



euis@mgsu.ru

Контакты приемной комиссии НИУ МГСУ



+7-495-781-99-88



Priemkom@mgsu.ru



Официальная группа ВК

http://vk.com/priem_v_mgsu



t.me/pk_mgsu



https://www.instagram.com/priem_v_mgsu/