



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

*Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
стр. 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru*

№ _____

На № _____ от _____

Органам исполнительной власти
субъектов Российской Федерации
в сфере строительства

Руководителям муниципальных
образований,
руководителям и специалистам отделов
капитального строительства,
Руководителям строительных
организаций

**Эффективное выполнение
функций технического заказчика
в строительстве**

Уважаемые коллеги!

По поручению Минстроя России Федеральное автономное учреждение «РосКапСтрой» (далее – ФАУ «РосКапСтрой», Учреждение) совместно с Национальным исследовательским Московским государственным строительным университетом (далее – НИУ МГСУ) реализует образовательный проект по повышению компетенций технических заказчиков, в рамках которого разработана специализированная практико-ориентированная образовательная программа «Технический заказчик в строительстве».

Образовательный контент учебного курса соответствует требованиям национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 57363-2016 «Управление проектом в строительстве. Деятельность управляющего проектом (технического заказчика)».

Программа курса содержит ключевые вопросы деятельности технического заказчика: нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регламентирующие деятельность технического заказчика; функции и полномочия технического заказчика, механизмы взаимодействия с субъектами инвестиционно-строительной деятельности; гражданско-правовая и дисциплинарная ответственность должностных лиц службы технического заказчика за неисполнение договорных обязательств, нарушение сроков реализации объектов капитального строительства в составе национального проекта, административная и уголовная ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности.

Начало обучения в рамках пилотного учебного курса – 01 марта 2021 г.

По итогам обучения слушателю выдаются два Удостоверения о повышении квалификации установленного образца – НИИ МГСУ и ФАУ «РосКапСтрой» Минстроя России.

Программа ориентирована на застройщиков и технических заказчиков, поскольку уже на ранних стадиях принятия территориального планирования позволит разбираться в инвестиционных планах застройки овладеть механизмами взаимодействия с органами участвующими в обсуждении этих решений в формировании инвестиционных проектов, управления строительными проектами, контрактам жизненного цикла календарного планирования, систем разработки инвестиционных проектов, административной и уголовной ответственности за нарушение законодательства о градостроительной деятельности, анализ риска инвестирования и другие актуальные темы.

НИУ МГСУ на протяжении 100 лет является флагманом в области высшего строительного образования, а ФАУ «РосКапСтрой» - одним из ведущих в России учреждений дополнительного профессионального образования в сфере градостроительства, строительства и ЖКХ, как правопреемник Государственной Академии повышения квалификации и переподготовки кадров для строительства и жилищно-коммунального комплекса Минстроя России. При этом ФАУ «РосКапСтрой», созданное в рамках реализации поручения Президента Российской Федерации по организации службы единого технического заказчика, обладает обширным практическим опытом исполнения функций технического заказчика, научно-технического сопровождения, строительного контроля и аудита, в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, а также опытом ведения работ на объектах культурного наследия.

Эффективное сочетание академического опыта НИУ МГСУ и практического опыта работы ФАУ «РосКапСтрой» на сотнях объектов в ряде регионов Российской Федерации (Республике Дагестан, Республике Крым, Приморском крае, Иркутской области и др.) обеспечивают уникальность, высокое качество и практическую ориентированность сетевой программы «Технический заказчик в строительстве».

В целях обеспечения непрерывного развития кадрового потенциала строительной отрасли и повышения компетенций специалистов служб технических заказчиков прошу оказать информационную поддержку образовательному проекту ФАУ «РосКапСтрой» и НИУ МГСУ и проинформировать профильные отраслевые организации о реализации в 2021 году программы повышения квалификации «Технический заказчик в строительстве» (с применением дистанционных образовательных технологий).

Координаторы образовательного проекта:

- Монахов Борис Евгеньевич – директор Института дистанционного образования НИУ МГСУ, тел. +7 (495) 739-62-61;

- Забелин Николай Викторович – директор Института управления инвестиционными проектами ФАУ «РосКапСтрой», тел.: +7 (910) 477-39-40.

Приложение: Программа курса повышения квалификации «Технический заказчик в строительстве» на 3 л. в 1 экз.

Заместитель Министра



Д.А. Волков