

| АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ | | |
|---|---|--|
| Шифр, наименование дисциплины (модуля) | Б1.В.ДВ.2.4. | Нормирование, экономика и организация инженерных изысканий в строительстве |
| Направление подготовки | 08.04.01 | |
| Наименование ОПОП | Механика грунтов, геотехника и геоэкология | |
| Квалификация (степень) выпускника | магистр | |
| Формы обучения | очная | |
| Трудоемкость дисциплины (модуля) | 8 з.е. | |
| Цель освоения дисциплины | <p>Целью освоения дисциплины «Нормирование, экономика и организация инженерных изысканий в строительстве» является получение необходимого объема знаний, позволяющего магистрам осуществлять организационные работы по созданию и комплектации низовой изыскательской организации в структуре строительной отрасли России, разрабатывать на основании технических заданий комплект договорной документации для заключения подрядного договора и участия в тендерах, проводить в качестве ответственного исполнителя комплексные инженерные изыскания на основе действующей законодательной и нормативной базы.</p> | |
| Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине | <p>Знает состав и объем инженерных изысканий применительно к стадиям проектирования;</p> <p>Умеет организовывать комплекс полевых и камеральных работ, анализировать и систематизировать архивную информацию о состоянии природно-техногенных объектов для составления технических заданий на производство различных видов инженерных изысканий;</p> <p>Имеет навыки составления договорной документации на инженерные изыскания;</p> <p>Знает нормативно-правовую базу на различные виды инженерных изысканий, основные положения Федеральных законов №184-ФЗ «О техническом регулировании», №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;</p> <p>Имеет навыки использования методов финансовой оценки инвестиционного проекта и разработки сметной документации для различных видов изысканий;</p> <p>Умеет пользоваться существующими сборниками цен на различные виды изыскательских работ;</p> <p>Имеет навыки составления технического задания на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания;</p> <p>Знает основные требования к технической документации на выполнение различных видов инженерных изысканий;</p> <p>Умеет анализировать затраты в процессе изыскательских работ;</p> <p>Имеет навыки разработки плана работы изыскательской организации и программ работ, составления технических отчетов по различным видам инженерных изысканий для изыскательской организации.</p> | |

| | |
|------------------------------|--|
| <p>Содержание дисциплины</p> | <p><u>Нормативная база, организующая и регламентирующая инженерные изыскания для строительства:</u> История развития нормативно-методической базы в нашей стране. Общее состояние комплекса нормативных документов по изысканиям и их иерархия в настоящее время. Существующие виды инженерных изысканий и нормативная документация, связанная с ними. Нормативные документы, имеющие отношение к смежным специальностям (проектирование, строительство, основания и фундаменты и др.), используемые при организации и выполнении изыскательских работ. Структура нормативно-методической базы по инженерно-геологическим изысканиям. Состав и иерархия нормативных документов по инженерно-геологическим изысканиям. Нормативные документы по смежным специальностям, включающие в себя требования по проведению инженерно-геологических работ. Применение существующих нормативных документов для решения конкретных инженерных задач. Порядок прохождения экспертизы материалов. <u>Принципы и система организации инженерных изысканий в строительстве:</u> Структура строительной области России. Место инженерных изысканий в структуре строительной области. Состав инженерных изысканий в строительстве. Особые требования к изысканиям. Принципы организации проектно – изыскательных работ. Различие между принципами и правилами применения инженерных изысканий для строительства. Предприятия исполнители инженерных изысканий, их структура, материальная часть, кадровый состав. Обязательные подразделения в составе изыскательских организаций: инженерно-геологических, инженерно-экологических, гидрометеорологических, инженерно-геодезических, комплексных. <u>Экономика производства инженерных изысканий:</u> Система ценообразования в проектно-изыскательском комплексе. Методика определения стоимости работ по инженерно-геодезическим, инженерно-геологическим, инженерно-экологическим, гидрометеорологическим изысканиям. Методика определения стоимости работ по обследованию технического состояния зданий (сооружений) и конструктивных элементов. Формирование договорной цены. Базовые цены на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания. Укрупненные базовые цены на комплексные инженерно-геодезические изыскания для строительства. Методика определения стоимости работ по гидрометеорологическим исследованиям. Влияние материалов ранее проводимых изысканий на состав, объем и ценообразования под новые инженерные изыскания. <u>Ценовая политика и особенности работы изыскателей при тендерном распределении подрядов (основы менеджмента в инженерных изысканиях):</u> Методика разработки пакета документов для участия в тендере на получение работы по инженерным изысканиям. Состав и</p> |
|------------------------------|--|

| | |
|-------------------------------------|--|
| | <p>содержание договорной документации. Разработка и согласования разрешительной документации на производство инженерных изысканий для строительства.</p> |
| <p>Перечень основной литературы</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li data-bbox="580 282 1353 495">1. Бондарик Г.К. Инженерно-геологические изыскания [Текст] : учебник для студентов высших учебных заведений / Г. К. Бондарик, Л. А. Ярг ; Рос. гос. геологоразведочный ун-т им. Серго Орджоникидзе (РГГРУ). - 3-е изд. - Москва : Книжный Дом "Университет", 2011. - 418 с <li data-bbox="580 533 1401 790">2. Олейник, П. П. Организация, планирование и управление в строительстве [Текст] : учебник для студентов высших учебных заведений, обучающихся по программе бакалавриата по направлению подготовки 270800- "Строительство" (профиль "Промышленное и гражданское строительство) / П. П. Олейник. - Москва : АСВ, 2014. - 160 с. |